Poistenie majtetku a zodpovednosti za škodu

ProFi Extra

Návrh poistnej zmluvy číslo: 2411420888 **zo dňa:** 16.10.2026

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Poisťovateľ:
Generali Poisťovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 54 228 573
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Po, vložka č. 8774/B
organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026.
Zastúpená: Beláková Ľudmila
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Poistník / poistený:
Obec Demänovská Dolina

Demänovská Dolina 258, 031 01 Demänovská Dolina
IČO/RČ: 00315168 , IČ DPH: SK2020581321
Zapísaná v: Živnostenský register, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Číslo živnostenského registra: 540-19150,
Zastúpená: Richard Bros, starosta;
(ďalej len „poistník“)

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majtetku a zodpovednosti za škodu.
Toto poistenie sa v súlade s poistnými podmienkami dojednáva **na dobu neurčitú** s poistným obdobím **12 mesiacov (poistný rok). Poistenie začína 00:00 hod. dňa 17.10.2026 do neurčito.**

Sprostredkovateľ poistenia:
Ľudmila Beláková, získateľské číslo: 80005495-2 ,tel. č. +421 905801445 ,e-mail: ludmila.belakova@generali.sk

Správca poistnej zmluvy: Beláková Ľudmila

Prehľad druhov poistenia

	Druh poistenia	Ročné poistné s daňou
✓	Poistenie majtetku a prerušenia prevádzky	750,00 €
Celkové ročné poistné:		**681,82 €**
Daň:		**68,18 €**
Celkové ročné poistné s daňou:		**750,00 €**

II. DOJEDNANÉ POISTENIA

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2020 (ďalej len „VPP NP 2020“), príslušnými Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020, doložkami a dojednaniami uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.

POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

1. Zmluvné dojednania

1.1. Poistenie majtetku sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnuteľných vecí OUMA VPP NP 2020 (ďalej iba „OUMA VPP NP 2020“).

1.2. Pripoistenie – Poistenie prerušenia prevádzky sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie prerušenia prevádzky OUPP VPP NP 2020 (ďalej iba „OUPP VPP NP 2020“).

1.3. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá, ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia/pripoistenia v bode 2. Rozsah poistenia.

2. Rozsah poistenia

2.1. Použité pojmy:

Živel komplexný – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk , záplava, povodeň, víchrica, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky
FLEXA+ – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk
Ostatný živel - výber – zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky
Vandalizmus+ – vandalizmus, estetické poškodenie a poškodenie spôsobené živočíchmi.
Vedľajšie stavby – súbor drobných stavieb bez súpisného čísla, ktoré majú doplnkovú funkciu pre príslušnú poistenú stavbu, sú samostatne stojace, od miesta poistenia sú vzdialené nie viac ako 100 m. V základnom rozsahu poistenia sa dojednáva **sublimit 2 %** z poistnej sumy poistenej stavby pre poistné nebezpečenstvá dojednané pre príslušnú stavbu.
Poistná suma (PS) – poistná hodnota je v zmysle OUMA stanovená ako nová cena, ak OUMA alebo PZ nestanovujú inak.

2.2. Pripoistenia/doložky

Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu pripoistení a doložiek uvedených v prílohe.

2.3. Miesto poistenia, poistné sumy, limity plnenia, spoluúčasť, franšíza, poistné

Poistenie STAVIEB

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Zlomková poistná suma (€)	Spoluúčasť	Franšíza (€)	Ročné poistné s daňou (€)
Základný rozsah poistenia						
1.	**Miesto poistenia: Lúčky 504, 031 01 Demänovská Dolina**					
1.1	**Predmet poistenia: Sakrálny objekt KOSTOL- Demänovská dolina/ Priestorové využitie: Celá Stavba/ Stav: Dokončená Poistná suma hlavnej stavby: 925 000,00 €, Poistná suma vedľajších stavieb: 0,00 €**					
1.1.1	Živel komplexný	925 000,00		100 €	0 €	313,68
1.1.2	Vandalizmus +		5 000,00	100 €	0 €	64,32
1.1.3	Voda unikajúca z vodovodných zariadení		462 500,00	100 €	0 €	59,64
1.1.4	Náraz vozidla		92 500,00	100 €	0 €	17,40

Poistenie HNUTEĽNÝCH VECÍ

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Zlomková poistná suma (€)	Spoluúčasť	Franšíza (€)	Ročné poistné s daňou (€)
Základný rozsah poistenia						
1.	**Miesto poistenia: Lúčky 504, 031 01 Demänovská Dolina**					
1.1	**Predmet poistenia: Súbor hnuteľných vecí / Poistná suma pre súbor prevádzkových zariadení-vlastných a cudzích užívaných: 50 000,00 €**					
1.1.1	Živel komplexný	50 000,00		100 €	0 €	40,20
1.1.2	Voda unikajúca z vodovodných zariadení			100 €	0 €	22,20
1.1.3	Náraz vozidla		5 000,00	100 €	0 €	0,60
1.1.4	Odcudzenie			100 €	0 €	39,96
1.1.5	Vandalizmus		2 000,00	100 €	0 €	0,36

Spoločné pripoistenia (dojednané na 1.riziko okrem Nákladov na prerušenie prevádzky) - STAVBY a HNUTEĽNÉ VECI

Nižšie uvedené pripoistenia sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	**Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia**			
1.1	**Predmet poistenia: Náklady na odpratanie**			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Víchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Vandalizmus, Estetické poškodenie (vrátane sprejerstva), Poškodenie spôsobené živočíchmi, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla, Odcudzenie	40 000,00	bez spoluúčasti	6,60
1.2	**Predmet poistenia: Spätné vystúpenie vody**			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.3	**Predmet poistenia: Rozbitie skla**			
	Rozbitie skla	5 000,00	100 €	74,64
1.4	**Predmet poistenia: Náklady na stavebné súčastí a výmenu zámkov vstupných dverí, MA02**			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Víchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	3 000,00	bez spoluúčasti	7,20

Pripoistenia (dojednané na 1. riziko) - STAVBY

Nižšie uvedené pripoistenia, okrem pripoistenia Odcudzenie stavebného materiálu, sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	**Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia**			
1.1	**Predmet poistenia: Odcudzenie stavebných súčastí a príslušenstva stavby**			
	Odcudzenie	3 000,00	100 €	11,04
1.2	**Predmet poistenia: Atmosferické zrážky, Škody spôsobené vodou unikajúcou zo strešných žľabov a vonkajších zvodov, Búrlivý vietor**			
	Záplava a povodeň, Víchrica a krupobitie	5 000,00	100 €	43,92
1.3	**Predmet poistenia: Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody, MA04**			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.4	**Predmet poistenia: Náklady na uniknuté médium**			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.5	**Predmet poistenia: Indukcia, prepätie a podpätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby, MA03**			
	FLEXA+	1 000,00	50 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

Pripoistenia (dojednané na 1. riziko) - HNUTEĽNÉ VECI

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	**Územná platnosť: Slovensko**			
1.1	**Predmet poistenia: Doprava veci, MA07**			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Víchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Vandalizmus, Odcudzenie pri doprave, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Havária motorového vozidla	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
2.	**Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia**			
2.1	**Predmet poistenia: Veci zvláštnej hodnoty**			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Víchrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Odcudzenie, Vandalizmus, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	3 000,00	100 €	48,24

3. Zvláštne dojednania

Nedojednané

III. DOPLŇUJÚCE ODPOVEDE POISTNÍKA NA OTÁZKY POISŤOVATEĽA

Miesta poistenia pre poistenie majetku

Stabilné hasiace zariadenie s automatickým spúšťaním *– akcieschopné hasiace zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 169/2006 Z. z. v platnom znení, ktoré obsahuje najmä stabilný zdroj hasiacej látky, rozvodné potrubie, vypúšťaciu armatúru, spúšťací mechanizmus a signalizačné zariadenie, s automatickým spúšťaním, ktoré sa uvádza do činnosti priamym pôsobením tepla na vypúšťaciu armatúru.*

Funkčná elektrická požiarna signalizácia s automatickým hlásičmi *– akcieschopné zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 726/2002 Z. z. v platnom znení, ktoré musí obsahovať ústredňu, hlásiče požiaru, zariadenie signalizácie požiaru, zariadenie na prenos požiarnej signalizácie a napájacie zariadenie.*

Strážna služba *– bezprostredné stráženie objektu, priestoru alebo predmetov zamestnancami SBS alebo vlastnými zamestnancami poistníka, poisteného alebo vlastníka chráneného objektu, ktorí spĺňajú nasledujúce podmienky:*

- *sú fyzicky zdatní, zdravotne spôsobilí a na tento výkon riadne vyškolení a poučení;*
- *sú vybavení spojovacou technikou tak, aby pri vykonávaní pochôdzok boli jednotliví členovia strážnej služby v spojení (v prípade viacčlennej strážnej služby), a aby boli schopní privolať políciu v prípade zistenia krádeže vlámaním alebo lúpeže;*
- *vykonávajú v mieste poistenia stráženie kontrolovateľným spôsobom (napr. kamerový systém so záznamom, kontrolné hodiny, kniha pochôdzok).*

Lúčky 504, 031 01 Demänovská Dolina

1. Došlo v mieste poistenia v posledných 10 rokoch k záplave alebo povodni viac ako jedenkrát?	*Nie*
2. Došlo v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti v posledných 10 rokoch k zosuvu pôdy, zrúteniu skál alebo zemín?	*Nie*
3. Nachádza sa miesto poistenia v zastavanom území obce?	*Áno*
4. Je miesto poistenia chránené stabilným hasiacim zariadením s automatickým spúšťaním?	*Nie*
5. Je miesto poistenia chránené funkčnou elektrickou požiarnou signalizáciou s automatickými hlásičmi?	*Nie*
6. Je miesto poistenia strážené nepretržitou strážnou službou, ktorá vykonáva fyzickú ochranu poisťovaných vecí vrátane obchôdzok, a to aj v dobe, kedy sa nekoná žiadna prevádzková činnosť?	*Nie*

POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

Škodovosť

Počet škôd za posledných 5 rokov	Príčiny vzniku škôd za posledných 5 rokov	Výška škôd za posledných 5 rokov
0	Žiadne	0,00 €

STAVBY

Veci, ktoré sú podľa OUMA VPP NP 2020 vylúčené z poistenia, ak je predmetom poistenia stavba *– stavby, ktoré nie sú spojené so zemou pevným základom; vrtné veže vrátane príslušenstva; atómové elektrárne a zariadenia na prípravu alebo likvidáciu jadrového paliva, vrátane príslušenstva; stany, nafukovacie/pretlakové haly; stavby dočasného charakteru bez prideleného súpisného čísla (napr. obytné vozidlá, stánky, stavby tvoriace zariadenie staveniska, unimobunky, kontajnerové stavby, prenosné hangáre, rozoberateľné haly); stavby na vodných tokoch; podzemné chodby, ak nejde o podzemné časti poistenej stavby; inžinierske stavby, ak nejde o prípojky inžinierskych sietí vo vlastníctve poisteného vo vzdialenosti do 100 metrov od poisťovanej stavby.*

Plochá strecha *– strecha, ktorá má sklon strešnej roviny do 10°, pričom sklon strešnej roviny je uhol, ktorý je medzi plochou strechy a vodorovnou rovinou.*

Miesto poistenia: Lúčky 504, 031 01 Demänovská Dolina:

Poistenie STAVIEB pod poradovým číslom 1.1:

1. Poisťovaná stavba má plochú strechu s betónovou nosnou konštrukciou.	*Nie*
2. Je na poisťovanú stavbu vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby?	*Nie*
3. Je poisťovaná stavba v prevádzkyschopnom stave a súčasne je stavba riadne prevádzkovaná?	*Áno*
4. Je súčasťou stavby dokončená fotovoltická inštalácia?	*Nie*
5. Vinkulácia:	*Nie*

HNUTEĽNÉ VECI

Veci, ktoré sú podľa OUMA VPP NP 2020 vylúčené z poistenia, ak sú predmetom poistenia hnuteľné veci *– cenné papiere; platobné karty; výstavné modely, vzory, prototypy, exponáty a výrobné zariadenia nepoužiteľné pre štandardnú produkciu; vozidlá kategórie M, L, LS, N a O; lietadlá a iné zariadenia schopné pohybu v atmosfére; plavidlá, lodné motory a ťažné stroje; seno a slamu; pozberané poľnohospodárske plodiny uskladnené na voľnom priestranstve, produkty živočíšnej výroby uskladnené na voľnom priestranstve; elektronické dáta; odcudzenie a vandalizmus automatov na vhadzovanie mincí a vkladanie bankoviek (vrátane automatov na rozmieňanie alebo zamieňanie peňazí) a automaty vydávajúce peniaze, vrátane ich obsahu.*

Miesto poistenia: Lúčky 504, 031 01 Demänovská Dolina:

Poistenie HNUTEĽNÝCH VECÍ pod poradovým číslom 1.1:

1. Sú poisťované hnuteľné veci riadne udržiavané a súčasne v prevádzkyschopnom stave?	*Áno*
2. Sú poisťované hnuteľné veci umiestnené aj na vonkajšom priestranstve?	*Nie*
3. Vinkulácia:	*Nie*

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Splatnosť poistného

1.1. Poisťovateľ má právo pri zmene poistenia upraviť poistné podľa sadzieb platných k dátumu vykonania zmeny. Zmenou poistenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmena v rozsahu poistenia, t.j. najmä zmena poistnej sumy, limitu plnenia, dopoistenia ďalšieho predmetu pripoistenia, ďalšieho poistného nebezpečenstva, zmena alebo dopoistenie ďalšieho miesta poistenia alebo zmena spoluúčasti a iné.

1.2. Dojednáva sa, že poistné bude platené bezhotovostne.

Druh poistného	bežné poistné
Celkové ročné poistné s daňou	750,00 €
Poistné obdobie	poistný rok
Poistné za poistné obdobie je splatné	ročne

Dátum splatnosti poistného / Výška splátky poistného s daňou

17.10.	750,00 €

Bankové spojenie poisťovateľa

Všeobecná úverová banka a.s..	
IBAN	SK35 0200 0000 0000 4813 4112
BIC/SWIFT kód	SUBASKBX
Konštantný symbol	3558
Variabilný symbol	2411420888

2. Osobitné ustanovenia

2.1. Pokiaľ sa dohodlo platenie jednorázového poistného v splátkach, v prípade nezaplatenia niektorej splátky je poistné v zostatkovej výške splatné naraz.

2.2. Pokiaľ nie je v tejto poistnej zmluve dojednané inak, dojednáva sa, že poistné plnenia vyplatené zo všetkých poistných udalostí vzniknutých v jednom mieste poistenia v priebehu jedného poistného roku alebo v dobe určitej, na ktorú bolo poistenie dojednané, sú pre celú poistnú zmluvu obmedzené nasledovnými limitmi poistného plnenia, ktoré sú najvyššou hranicou poistného plnenia poisťovateľa:

a) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva záplava alebo povodeň v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €

b) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva zemetrasenie v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €

2.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

2.4. **Výluka prenosnej choroby**
Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch, nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalosť, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v akomkoľvek inom poradí. Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:
prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie, a prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

3. Vyhlásenie poistníka/poisteného:

3.1. Poistník zaplatením poistného potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím poistnej zmluvy poskytnuté informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka a že sa s dostatočným časovým predstihom pred jej uzavretím oboznámil, v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení, s podmienkami uzavretia poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte.

3.2. Poistník zaplatením poistného potvrdzuje, že obdržal Záznam o finančnom sprostredkovaní a to v dostatočnom časovom predstihu pred uzatvorením poistnej zmluvy.

3.3. Poistník potvrdzuje, že bol oboznámený s obsahom všeobecných poistných podmienok ako aj obsahom doložiek a zvláštnych dojednaní s dostatočným časovým predstihom pred vznikom poistenia a berie na vedomie, že prípadné ústne dojednania neuvedené písomne v tejto poistnej zmluve sú neplatné.

3.4. Poistník zaplatením poistného tiež potvrdzuje, že na všetky otázky poisťovateľa odpovedal úplne, pravdivo, podľa svojho najlepšieho vedomia, nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy a zaväzuje sa hlásiť poisťovateľovi zmeny v nahlásených skutočnostiach. Poistník zaplatením poistného potvrdzuje, že všetky skutočnosti uvedené v tejto poistnej zmluve sú pravdivé a správne, obsah poistnej zmluvy mu je zrozumiteľný, súhlasí s obsahom poistnej zmluvy, všeobecnými poistnými podmienkami a všetkými prílohami poistnej zmluvy.

3.5. Poistník zaplatením poistného berie na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy a s ktorými sa poistník zaväzuje oboznámiť aj poistených. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa.

3.6. Ak je osoba poistníka odlišná od osoby poisteného, poistník vyhlasuje, že oboznámil poisteného s obsahom poistnej zmluvy a tiež so všeobecnými poistnými podmienkami, doložkami a zvláštnymi dojednaniami, ktorými sa riadi táto poistná zmluva a ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

3.7. Poistník zaplatením poistného potvrdzuje, že boli overené jeho identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa a že mu finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení.

3.8. Poistník vyhlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že obdržal elektronické vyhotovenie Návrhu poistnej zmluvy, Všeobecných poistných podmienok, doložiek a zvláštnych dojednaní uvedených v poistnej zmluve, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou Návrhu poistnej zmluvy.

3.9. Poistník zaplatením poistného vyhlasuje, že neposkytuje v rámci svojej podnikateľskej činnosti tovary alebo služby v krajinách alebo územiach podliehajúcich medzinárodným sankciám. Aktuálny zoznam krajín podliehajúcich sankciám je vymedzený na webovom sídle poisťovateľa:
www.generali.sk/o-nas/medzinarodne-sankcie/

Súhlas poistníka so zasielaním písomností elektronicky:

E-mailová adresa poistníka poistenia: ekonom@demanovskadolina.info

Súhlasím so zasielaním písomností elektronicky na uvedenú funkčnú e-mailovú adresu v súlade s príslušnými poistnými podmienkami a zároveň potvrdzujem, že som si vedomý toho, že mi poisťovateľ môže zasielať písomnosti elektronicky, s výnimkou písomností, na ktorých prevzatie je potrebný môj podpis alebo pri ktorých z ich povahy vyplýva nevyhnutnosť doručiť ich inak ako prostredníctvom e-mailu:

Áno

4. Vyhlásenie sprostredkovateľa poistenia:

Vyhlasujem, že som overil totožnosť osoby (osôb) konajúcej v mene poistníka podľa dokladu totožnosti.

Áno

5. Prílohy:

Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Pripoistenia a doložky
2. Všeobecné poistné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 (č. tlačiva: VPP_NP_2020_v4), Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnuteľných vecí OUMA VPP NP 2020 (č. tlačiva: OUMA_VPP_NP_2020_v3)
3. Informačný dokument o poistnom produkte
4. Záznam o finančnom sprostredkovani
5. Informácie o spracúvaní osobných údajov
6. Doložka K20 (č. tlačiva: Doložka_K20_v10)
7. Výpis z: Živnostenský register, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Číslo živnostenského registra: 540-19150

Martin, dňa: **16.10.2026**

Tento návrh platí do **21.10.2026**. Aby poistenie vzniklo, poistné, resp. jeho prvú splátku zaplaťte do tohto dátumu. Zaplatením vyjadríte svoj výslovný súhlas s uzavretím poistnej zmluvy so začiatkom poistenia od 17.10.2026. Zaplatené poistné musí byť pripísané na bankovom účte Generali Poisťovne, pobočky poisťovne z iného členského štátu, najneskôr **21.10.2026**

Ing. Juraj Smrek
Manažér odboru
poistenia podnikateľov



Za poisťovateľa (meno, podpis)

PRÍLOHA – PRIPOISTENIA/DOLOŽKY



POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

MA01 Uplatnenie podpoistenia

Dojednáva sa, že iba v prípade, ak je v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec väčší ako 15% z poistnej hodnoty poistenej veci, zníži poisťovateľ poistné plnenie, avšak aj v tomto prípade v rovnakom pomere ku škode, v akom je poistná suma dojednaná pre poistenú vec k poistnej hodnote poistenej veci.

MA02 Náklady na stavebné súčastí a výmenu zámkov vstupných dverí

Pre poistenie majetku sa dojednáva:
– poistenie stavebných súčastí, ktoré zabezpečujú miesto poistenia a sú súčasťou budovy/haly/priestorov, ktoré poistený užíva na základe nájomnej zmluvy. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba v prípade, ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu stavebných súčastí konaním páchateľa, ktoré smerovalo k odcudzeniu poistenej veci. Podmienkou je dojednanie poistného nebezpečenstva krádeže vlámaním alebo lúpež.
– rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na výmenu zámku dverí do poistenej stavby, ak ku strate kľúča od zámku dverí došlo v súvislosti s poistnou udalosťou.

MA03 Indukcia a prepätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom priamy úder blesku, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci indukciou alebo prepätím na strojných a elektronických zariadeniach stavby.

MA04 Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda unikajúca z vodovodných zariadení, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na vyhľadanie príčiny vzniku škody na poistenej veci, búracie práce priamo súvisiace s vyhľadaním príčiny vzniku škody a uvedenie stavby do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou pri poistnej udalosti spôsobenej vodou unikajúcou z vodovodných zariadení.

MA07 Doprava vecí

Pre poistené hnuteľné veci sa pre prípad odcudzenia poistenej veci poistnými nebezpečenstvami krádež vlámaním a lúpež počas dopravy vecí dojednáva nasledovné:

Pre krádež vlámaním sa dojednávajú nasledujúce limity plnenia a spôsoby zabezpečenia:

a) do 5 000 €, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, a ak je vozidlo odstavené maximálne po dobu 1 hodiny v čase medzi 6. až 22. hodinou;

b) do 10 000 €, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, a ak je vozidlo odstavené pod dozorom vodiča, na stráženom parkovisku alebo v stráženom areáli;

c) do 20 000 €, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, pričom vozidlo je vybavené funkčným alarmom vydávajúcim hlasný zvuk po vniknutí do vozidla a pokiaľ je vozidlo odstavené v akustickom dosahu alarmu vodiča, na stráženom parkovisku alebo v stráženom areáli;

d) do výšky poistnej sumy, ak sú v dobe poistnej udalosti poistené veci umiestnené v riadne

uzamknutom vozidle v nákladnom, resp. batožinovom priestore, pričom vozidlo je vybavené funkčným alarmom vydávajúcim hlasný zvuk po vniknutí do vozidla a pokiaľ je vozidlo strážené súkromnou bezpečnostnou službou alebo uzamknuté v samostatnej garáži (nie hromadnej) s oceľovými vrátami s dvoma bezpečnostnými zámkami.

Pre lúpež sa dojednávajú nasledujúce limity plnenia a spôsoby zabezpečenia:

a) do 5 000 €, bez špecifikácie požadovaného zabezpečenia proti lúpeži;

b) do 10 000 €, ak dopravu vecí vykonáva aspoň jedna odborne poučená osoba vybavená obranným sprejom;

c) do 30 000 €, ak dopravu vecí vykonávajú aspoň dve odborne poučené osoby, z ktorých je aspoň jedna vybavená obranným sprejom;

d) do 50 000 €, ak dopravu vecí vykonávajú aspoň dve odborne poučené osoby, z ktorých je aspoň jedna vybavená nabitou strelnou zbraňou pripravenou na obranu.

OSOBITNÉ USTANOVENIA PRE POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

Spodná voda

Ak je dojednané v poistnej zmluve poistenie stavby alebo hnuteľných vecí, poistenie sa rozširuje o krytie nebezpečenstva **spodnej vody**, ktorá vnikla do hlavnej stavby alebo vedľajšej stavby v dôsledku zvýšenia hladiny podzemnej vody a táto voda vytvorila v hlavnej stavbe, alebo vedľajšej stavbe, súvislú vodnú plochu.

Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistným nebezpečenstvom spodná voda sa nevzťahuje na:
- veci zvláštnej hodnoty;
- škody na septikoch, žumpách, čističkách odpadových vôd, bazénoch, vírivých a masážnych vaniach, vodomerných šachtách, zberných

šachtách, šachtách s vodárňou, montážnych jamách;
- rozostavané stavby a stavby v rekonštrukcii;
- škody spôsobené zvýšením hladiny podzemnej vody v dôsledku záplavy, povodne a vody unikajúcej z vodovodných zariadení;
- škody vzniknuté v dôsledku vzlínania zemskej vlhkosti;
- škody vyvolané akoukoľvek ľudskou činnosťou.

Limit poistného plnenia pre toto pripoistenie sa stanovuje na 1 000 €.
Poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške 100 € na každú poistnú udalosť.

Rozbitie skla

Ak je v poistnej zmluve dojednané poistenie stavby alebo hnuteľných vecí, poistenie sa rozširuje o pripoistenie poškodenie alebo zničenie poistenej veci poistným nebezpečenstvom Rozbitie skla.
Toto rozšírenie sa nevzťahuje na rozostavané stavby a stavby v rekonštrukcii.

Limit poistného plnenia pre toto pripoistenie sa stanovuje na 1 000 €.
Ak nie je v poistnej zmluve uvedené inak, poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške 50 € na každú poistnú udalosť.

Ak je v poistnej zmluve toto pripoistenie osobitne dojednané, dojednaný limit poistného plnenia sa navyšuje o 1 000 €.

LOM VODOVODNÉHO ZARIADENIA MIMO STAVBY a s tým súvisiace Náklady na uniknuté médium a Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody

Ak je v poistnej zmluve dojednané poistenie dokončenej stavby pre poistné nebezpečenstvo „**Voda unikajúca z vodovodných zariadení**“, poisťovateľ poskytne poistné plnenie **do limitu 1 000 €** aj v prípade, ak škoda nevznikla priamo na poistenej stavbe. Toto plnenie sa odchylne od bodu 64. OUMA VPP NP 2020 vzťahuje na samotné vodovodné zariadenie, ktoré je stavebnou súčasťou stavby, slúži jej a nachádza sa na pozemku poisteného **do vzdialenosti 100 metrov** od tejto stavby.

V súvislosti s vyššie uvádzaným, poskytne poisťovateľ poistné plnenie pre pripoistenia „Náklady na uniknuté médium“ a „Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody“, max. **do limitu 1 000 €** pre každé pripoistenie samostatne.

Uvádzané limity nenavyšujú limity poistného plnenia stanovené v poistnej zmluve pre poistné nebezpečenstvo/pripoistenie.

Náhrada nákladov

Odchylne od OUMA VPP NP 2020 bod 66. „**Náhrada nákladov**“ sa znenie tohto bodu upravuje nasledovne:

Náhrada nákladov
Ak urobil poistený opatrenia, ktoré mohol vzhľadom na okolnosti prípadu považovať za nutné, poisťovateľ mu vynahradí náklady:

a) na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti a na odvrátenie alebo zmiernenie následkov poistnej udalosti, ak sú tieto náklady úmerné rozsahu predpokladanej a/alebo vzniknutej škody a poistnej hodnote poistenej veci, ktorá bola poistnou udalosťou ohrozená a/alebo poškodená a ktorej sa vynaložené náklady týkali, najviac však poistnú sumu dojednanú pre túto poistenú vec. Za takéto náklady sa nepovažujú náklady spojené s obvyklou starostlivosťou, údržbou a ošetrovaním poistenej veci,

b) na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, vynaložené z bezpečnostných alebo hygienických dôvodov alebo z dôvodov verejného záujmu. Poisťovateľ poistenému taktiež nahradí primerané účelne vynaložené náklady na demoláciu, vypratanie a odvoz sute nutné na opravu alebo znovuzriadenie poistenej veci postihnutej poistnou udalosťou, tiež náklady na upratanie miesta poistenia po poistnej udalosti. Náklady podľa tohto písmena nahradí poisťovateľ v rámci poistnej sumy poistenej veci najviac do výšky 20 % z poistnej sumy dojednanej pre poistenú vec, ktorej sa vynaložené náklady týkali.

Ak hradí poisťovateľ z akéhokoľvek dôvodu len časť škody, náklady podľa tohto bodu sa hradia len v tom pomere, v akom poisťovateľ poskytuje poistné plnenie. Poisťovateľ je vždy povinný nahradiť náklady, ktoré boli vynaložené na jeho pokyn.

Peniaze, ceniny, cenné papiere

Ak je v poistnej zmluve dojednané poistenie hnuteľných vecí, poistenie sa rozširuje aj o pripoistenie „**Peniaze, ceniny a cennosti**“ pre poistné nebezpečenstvá, ktoré sú dojednané pre predmet poistenia Súbor/výber hnuteľných vecí, pre všetky miesta poistenia uvedené v poistnej zmluve.

Limit poistného plnenia pre toto pripoistenie sa stanovuje na 1 000 €.
Ak nie je v poistnej zmluve uvedené inak, poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške 100 € na každú poistnú udalosť.

Ak je v poistnej zmluve toto pripoistenie osobitne dojednané, dojednaný limit poistného plnenia sa navyšuje o 1 000 €.

Lúpež pri preprave peňazí, cenín, cenných papierov, cenností a vecí zvláštnej hodnoty

Ak je v poistnej zmluve dojednané poistenie hnuteľných vecí, poistenie sa rozširuje aj o pripoistenie „**Lúpež pri preprave peňazí, cenín, cenných papierov, cenností a vecí zvláštnej hodnoty**“ na území Slovenskej republiky.

Limit poistného plnenia pre toto pripoistenie sa stanovuje na 1 000 €.
Ak nie je v poistnej zmluve uvedené inak, poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške 100 € na každú poistnú udalosť.

Ak je v poistnej zmluve toto pripoistenie osobitne dojednané, dojednaný limit poistného plnenia sa navyšuje o 1 000 €.

Viacnáklady

Odchylne od bodu 7. OUMA VPP NP 2020 sa dojednáva **poistenie Viacnákladov – prerušenie prevádzky z dôvodu vecnej škody**, ku ktorej dôjde v dobe trvania poistenia v mieste poistenia uvedenom v poistnej zmluve.

Poistenie sa dojednáva na 1.riziko, na poistnú sumu 3 000 €.
Poisťovateľ poskytne poistné plnenie z tohto pripoistenia maximálne do výšky vzniknutej vecnej škody.

Vecnou škodou sa rozumie preukázané poškodenie alebo zničenie vecí slúžiacich poistenej prevádzke na vykonávanie jej prevádzkovej činnosti v dôsledku poistných nebezpečenstiev dojednaných v poistnej zmluve v rámci poistenia stavieb a hnuteľných vecí:
a) požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk;
b) záplava a povodeň;
c) víchrica a krupobitie;
d) zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, tiaž snehu, zemetrasenie, výbuch sopky;
e) voda z vodovodných zariadení;
f) náraz vozidla;
g) hasenie, búranie alebo odpratanie vykonaného v príčinnej súvislosti s niektorou udalosťou uvedenou pod písm. a) až f) tohoto bodu.

Poistenie sa ďalej nevzťahuje na poistné nebezpečenstvá, ktoré nie sú dojednané v poistnej zmluve v rámci poistenia stavieb a hnuteľných vecí, alebo ktoré nie sú týmto poistením kryté.

Dojednáva sa, že ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poistenie viacnákladov sa vzťahuje len na tieto špecifikované náklady:
a) nájom za dočasné prevádzkarne, vykonávajúce rovnakú činnosť, ako poistená prevádzka (ďalej len „dočasné prevádzky“)
b) náklady na upratanie a úpravy dočasných prevádzok,
c) nájom za provizórne stroje a zariadenia,
d) náklady na dopravu zariadenia vrátane nákladov na premiestnenie zariadenia do dočasných prevádzok,
e) náklady na zásobovanie energiou,
f) príplatky za nadčasové práce,
g) poistné za dočasné prevádzky,
h) náklady na ostrahu miesta poistenia, napr. vrátnikov,
i) ostatné náklady, ktoré vznikli v súvislosti s nájmom dočasných prevádzok (t. j. na reklamu, telefón, správne poplatky).

Ak vznikne poistenému právo na poistné plnenie za viacnáklady, poisťovateľ je povinný plniť za tieto viacnáklady, len ak vzniknú v čase od vzniku vecnej škody do doby, kedy už škoda z prerušenia prevádzky nevzniká, maximálne však do 2 mesiacov od vzniku vecnej škody.

Ak nie je v poistnej zmluve uvedené inak, poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou poisteného na plnení poisťovateľa z každej poistnej udalosti vo výške 100 € na každú poistnú udalosť.

Dojednáva sa, že za prerušenie prevádzky, ktoré trvalo dobu kratšiu ako 48 hodín, poistenému nevzniká nárok na poistné plnenie.

Ak je v poistnej zmluve toto pripoistenie viacnákladov osobitne dojednané, dojednaný limit poistného plnenia sa navyšuje o 3 000 €.