
meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) žiadateľa, číslo telefónu

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA
Obecný úrad, úsek územného
rozhodovania a stavebného poriadku
031 01 Demänovská Dolina 258

V _____ dňa _____

Vec: OHLÁSENIE UDRŽIAVACÍCH PRÁC podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Udržiavacie práce, ktoré by mohli ovplyvniť stabilitu stavby, požiaru bezpečnosť stavby, jej vzhľad alebo životné prostredie a pri všetkých udržiavacích prácach na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.

Stavebník _____

meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka
ak je stavba spoluvlastníctvom uviesť všetkých vlastníkov ako stavebníkov

Stavba, na ktorej majú byť udržiavacie práce uskutočnené

Druh stavby _____

Miesto stavby
ulica, časť obce _____ or. číslo _____ súp. číslo _____

Parcelné číslo pozemku _____ **Katastrálne územie** _____
(údaje podľa katastra nehnuteľnosti)

Stavba je - nie je kultúrnou pamiatkou

Stavba sa nachádza - nenachádza v pamiatkovo chránenom území
(nehodiace sa prečiarknite)

Rozsah a účel udržiavacích prác a ich jednoduchý technický opis
(v prípade, že je rozsiahlejší pripojí sa samostatná príloha)

podpis žiadateľa, stavebníka (stavebníkov)

ČESTNÉ VYHLÁSENIE podľa § 39 zákona č. 71/1967 o správnom konaní

Dolupodpísaný(í) _____

meno, priezvisko, trvalý pobyt (uviest' všetkých vlastníkov stavby)

týmto čestne vyhlasujem(e) že som (sme) podľa výpisu z katastra nehnuteľností, listu vlastníctva č. _____ vlastníkom (vlastníkmi) vyššie uvedenej stavby, čo ma (nás) oprávňuje uskutočniť na nej udržiavacie práce.

Tieto údaje sú pravdivé. Som (sme) si vedomý(í) všetkých právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia, ktoré vyplývajú z príslušných ustanovení zákonov.

vlastnoručný čitateľný podpis(y) _____

PRÍLOHY

- 1) **doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe**, na ktorej sa majú udržiavacie práce uskutočniť (výpis z katastra nehnuteľností - t.j. list vlastníctva, alebo iné právo k stavbe t.j. nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve a pod) **možno ho nahradiť čestným vyhlásením** Pokiaľ je stavba v spoluvlastníctve, súhlas všetkých spoluvlastníkov k realizácii stavebných prác, ak nie sú všetci vlastníci stavebníkmi.
- 2) **písomná dohoda s vlastníkom stavby**, ak udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca
- 3) **stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti** ak ide o udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území (Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina)
- 4) V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia udržiavacích prác inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.

UPOZORNENIE

Ohlasované udržiavacie práce môže stavebník vykonať, pokiaľ stavebný úrad do 30 dní odo dňa ohlásenia neurčí, že tieto práce podliehajú stavebnému povoleniu resp. ohlasované udržiavacie práce je možné začať vykonávať pred uplynutím 30 dňovej lehoty v prípade, že stavebníkovi je doručené písomné oznámenie obce, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.