

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA

Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

031 01 Demänovská Dolina 258

Číslo: OCÚDD-SÚ-S2020/00338-02/Vi

Demänovská Dolina 17.8.2020

Vybavuje: Ing.A.Vinčurová

mobil +421 905 617 023, t.č. 044/5591682

mail : stavebnyurad@demanovskadolina.info

Oznámenie

o začatí územného konania, zmeny územného rozhodnutia a nariadenie ústneho pojednávania

/ Verejná vyhláška /

Dňa 24.7.2020 podala spoločnosť **Tatry mountain resorts, a.s., Demänovská Dolina 72, 031 01 Lip-tovský Mikuláš, IČO: 31 560 636**, návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „**Lanová dráha Biela Púť - Priehyba**“ na pozemku – **líniová stavba** v k.ú. **Demänovská Dolina** a zmena územného rozhodnutia pod č. SÚ-851/2017-09/Vi zo dňa 26.2.2018 na stavbu „**Rezort biela púť – Uboč**“. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie a konanie o zmene územného rozhodnutia č. SÚ-851/2017-09/Vi zo dňa 26.2.2018 .

Popis stavby:

Navrhovaná je nová stavba lanovej dráhy, obslužný objekt dolní stanice s parkovaním, rekonštrukcia objektu služieb - NTC údolnej stanice, objekt obsluhy vrcholovej stanice, panoramatická reštaurácia Priehyba, trafostanica - vrcholová stanica lanovej dráhy - Návrh výstavby plynulé nadväzuje na stavbu Centrum Východ Jasná a obslužný objekt NTC - údolná stanica a vrcholová stanica bude nadväzovať na tiež navrhovanú Reštauráciu Priehyba a údolnú stanicu LD Funitel, kde cieľom je zvýšiť komfort a prepravu klientely strediska.

Členenie stavby - stavebné objekty:

SO 01 Trasa LD

SO 02 Údolná stanica LD - obslužný objekt, parkovanie

SO 03 Objekt NTC - obchody a služby

SO 04 Vrcholová stanica LD - obslužný objekt

SO 05 Reštaurácia Priehyba

SO 06 Trafostanica

SO 07 Komunikácie a spevnené plochy - Údolná stanica SO 08 Komunikácie a spevnené plochy - Vrcholová stanica SO 09 Odstránenie objektu obchodov a služieb - NTC

SO 10 Odstránenie objektu obchodov a služieb-Apre SKI (KNC č. 2921/262)

SO 21 Rozvody elektro NN - Údolná stanica SO 22 Rozvody elektro NN - Vrcholová stanica SO 23

Rozvody elektro VN (Trafostanica)

SO 24 Preložka elektro NN - Vrcholová stanica

SO 31 Preložka vodovodnej prípojky - Údolná stanica

SO 32 Areálové rozvody vody - Údolná stanica

SO 33 Preložka vodovodnej prípojky - Vrcholová stanica

SO 34 Areálové rozvody vody + požiarne nádrže - Vrcholová stanica

SO 35 Vodovodní prípojka - Vrcholová stanica

SO 41 Preložka splaškovej kanalizácie - Údolná stanica

SO 42 Areálová prípojka splaškovej kanalizácie - Údolná stanica

SO 43 Areálová prípojka splaškovej kanalizácie - Údolná stanica

SO 44 Tuková kanalizácia + lapač tukov - Vrcholová stanica

SO 51 Preložka plynovodu - Údolná stanica

SO 52 Areálová prípojka plynovodu - Údolná stanica

Prevádzkové súbory PS 01 Technológia LD PS 02 Trafostanica

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie k predloženému návrhu v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

21.9.2018 / pondelok / o 10.00 hod.

s miestom stretnutia na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258


Do dokladov možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258, počas stránkových hodín / pondelok od 8.00-15.00hod., v stredu od 13.00-17.00 hod. a v piatok od 8.00-12.00 hod./ a v deň pojednávania.

Na navrhovanú činnosť bolo vydané rozhodnutie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie, Vrbická 1993, P. O. Box 38, 031 01 L. Mikuláš pod č. OU-LM-OSZP 2018/276-21-CEN dňa 16.4.2018 a OU-LM-OSZP 2017/7519-16-CEN dňa 27.7.2017, ktoré boli zverejnené na webovom sídle <https://www.minv.sk/?posudzovanie-vplyvov-sea-eia>).

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to v súlade s §36 ods.3 že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA
úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku
Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš


Mgr. Lubomíra Klepáčová
starostka obce

Doručuje sa:

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb ktorých sa týka územné rozhodnutie a zmena územného rozhodnutia, ako aj ostatným účastníkom sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky

Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Demänovská Dolina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlačí alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Vyvesené dňa: 20 -08- 2020

Zvesené dňa: - 7 -09- 2020

Zverejnené iným spôsobom (akým) dňa: 20 -08- 2020

OBEC DEMĀNOVSKĀ DOLINA
DemĀnovskĀ Dolina 25B
031 01 LiptovskĀ MikulĀš
IČO: 00315168, DIČ: 2020581321
t. č. 044/5591482

Odtlačok pečiatky a podpis
oprĀvnenej osoby

Na vedomie:

- Tatry mountain resorts, a.s., DemĀnovskĀ Dolina 72, 031 01 LiptovskĀ MikulĀš
- Ministerstvo dopravy, vĀstavby a regionĀlnego rozvoja SR, sekcia ŹelezniĹnej dopravy a drĀh, NĀmestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
- KrajskĀ pamiatkovĀ Źrad Źilina, MariĀnske nĀmestie 19, 010 01 Źilina
- OŪ Źilina, odbor starostlivosti o ŹP, oddelenie ochrany prĀrody a vybranĀch zloŹiek ŹP, VysokoŹkolĀkov 8556/33B, 010 08 Źilina
- OkresnĀ Źrad LiptovskĀ MikulĀš, odbor starostlivosti o ŹP, Źsek ŹSOPaK a posudzovania vplyvov na ŹP, VrbickĀ 1993, 031 01 LiptovskĀ MikulĀš
- OkresnĀ Źrad LiptovskĀ MikulĀš, odbor starostlivosti o ŹP, Źsek ŹSOH, VrbickĀ 1993, 031 01 LiptovskĀ MikulĀš
- OkresnĀ Źrad LiptovskĀ MikulĀš, odbor starostlivosti o ŹP, Źsek ŹSVS, VrbickĀ 1993, 031 01 LiptovskĀ MikulĀš
- OkresnĀ Źrad LiptovskĀ MikulĀš, odbor starostlivosti o ŹP, Źsek ŹSOO, VrbickĀ 1993, 031 01 LiptovskĀ MikulĀš
- OkresnĀ Źrad L. MikulĀš, pozemkovĀ a lesnĀ odbor, ul. KollĀrova Ĺ.2, 031 01 Lipt. MikulĀš
- OkresnĀ riaditeľstvo HaZZ, PodtatranskĀho 25, 031 01 LiptovskĀ MikulĀš
- Odbor civilnej ochrany a krĀzovĀho riadenia OŪ LiptovskĀ MikulĀš, NĀm. osloboditeľov Ĺ. 1, 031 01 Lipt. MikulĀš
- OkresnĀ Źrad Lipt. MikulĀš, odbor cestnej dopravy a pozemnĀch komunikĀciĀ, NĀm. osloboditeľov Ĺ.1, 031 01 Lipt. MikulĀši
- RegionĀlny Źrad zdravotnĀctva, ŹtŹrova 36, 031 80 LiptovskĀ MikulĀš
- ORPZ v Liptovskom MikulĀši. ODI, KomenskĀho 841, 031 46 L.MikulĀš
- SprĀva a ŹdrŹba ciest ŹSK, Technicko-sprĀvny Źsek pre regiĀn Liptov, Pod strĀňami 4, 031 01 Lipt. MikulĀš
- Orange Slovensko a.s., ZvolenskĀ cesta 21,974 05 BanskĀ Bystrica
- LVS, a.s. LiptovskĀ MikulĀš, RevoluĹnĀ 595, 031 05 Lipt. MikulĀš
- Slovak Telekom, a.s., Ul. BajkalskĀ 28, 817 62 Bratislava
- StredoslovenskĀ distribuĹnĀ a.s., Pri RajĹianke 2927/8, 010 47 Źilina
- SlovenskĀ plynĀrenskĀ priemysel-distribŹcia a.s., MlyniskĀ nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- HydromeliorĀcie Ź.p. Bratislava, VrakunskĀ 29
- Ministerstvo obrany SR, sprĀva nehnuteľnĀho majetku a vĀstavby, 974 01 BanskĀ Bystrica
- TelefĀnica O2 Slovakia s.r.o., ViedenskĀ cesta 5, 851 01 Bratislava