

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA

Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

031 01 Demänovská Dolina 258

Číslo: OCÚDD-SÚ-S2020/00206-02/Vi

Demänovská Dolina 27.5.2020

Číslo: OCÚDD-SÚ-S2020/00207-02/Vi

Vybavuje: Ing.A.Vinčurová

mobil +421 905 617 023, t.č. 044/5591682

mail : stavebnyurad@demanovskadolina.info

Oznámenie

o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny stavby, kolaudácie stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Spoločnosť SLOV INN JASNÁ, s.r.o., Demänovská Dolina 77, 031 01 Lipt. Mikuláš, IČO: 36 797 146 zastúpená Ing. Jozefom Gondom, Mincova 13, 031 05 Liptovský Mikuláš podala dňa 15.5.2020 žiadosť o dodatočné povolenie zmeny stavby voči vydanému stavebnému povoleniu pod č. SÚ – 24/2019-07/Vi zo 15.7.2019 a súčasne návrh na kolaudáciu stavby „**Prístavba Chata Björnsonka**“, na pozemku parc.č. **KN C 2921/6** v k.ú. **Demänovská Dolina**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení prístavba a súčasne kolaudačné konanie, nakoľko je stavba ukončená.

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s pôsobnosťou stanovenou podľa § 5 ods. a), zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením 61 ods.1, § 88 ods.b/ a §80 zák. č. zák. č. 50/1976 Zb. zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení zmeny stavby a kolaudácii stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

12.06.2020 /piatok/ o 8.00 hod.

s miestom stretnutia na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258.

Do dokladov možno nahliadnuť na Obecnom úrade Demänovská Dolina 258 po telefonickom dohovore s pracovníčkou stavebného úradu na **tel. č. +421 905 617 023** počas upravených stránkových hodín / pondelok od 8.00 – 11.00 hod., v stredu od 8.00-11.00 hod. a v piatok od 8.00 – 11.00 hod. / a v deň pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to v súlade s §61 ods.6 že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Na ústne pojednávanie si stavebník pripraví najmä :

1. doklady o vytýčení stavby v zmysle stavebného zákona
2. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, správu o výsledku komplexného vyskúšania skúšobnej prevádzky pokiaľ sa vykonávala
3. projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom
4. výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby

5. ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
6. Pri stavbách povolených po 1.júli 1992 aj doklady o overení požadovaných vlastností Výrobkov.

Mgr. Ľubomíra Klepáčová
starostka obce

Doručuje sa:

- Ing. Jozef Gonda, Mincova, 13, 031 05 Liptovský Mikuláš
- Urbár Vrbica Pozemkové spoločenstvo, 1. mája 95, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Pozemkové spoločenstvo Ploštín, Hlavná 270/43A, 031 01 Liptovský Mikuláš - Ploštín
- Ing. arch. Marek Varga, atelier 42 s.r.o., Martinengova 36, 811 02 Bratislava – projektant

Na vedomie:

- SLOV INN JASNÁ, s.r.o., Demänovská Dolina 77, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
- OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, ul. Podtatranského č. 25/1910, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- Inšpektorát práce, Hlavná č. 2, 010 09 Žilina
- LVS, a.s. Liptovský Mikuláš, Revolučná 595, 031 05 Lipt. Mikuláš

