



Číslo: OU-LM-OSZP-2021/004847-15/Ks

V Liptovskom Mikuláši: 23. 08. 2021

HB Jasná s. r. o., Ondavská 7, 821 08 Bratislava, IČO 53 556 593, v zastúpení spoločnosťou EnCo Company, s. r. o., so sídlom ul. ČSL. Brigády 1611/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 47 096 675 – žiadosť o vydanie stavebného a vodoprávneho povolenia pre vodnú stavbu „*Rezort Biela pút' – úboč'*“, v rozsahu stavebných objektov SO 03 Areálová vodovod, SO 04 Areálová splašková kanalizácia a SO 05 Dažďová kanalizácia, na pozemkoch KNC 2926/41 a 2926/43 (KNE 9999), k. ú. Demänovská Dolina

Rozhodnutie

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/ 2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a **140b ods. 5 zákona 50/1976** o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znp.

prerušuje

stavebníkovi **HB Jasná s. r. o., Ondavská 7, 821 08 Bratislava, IČO 53 556 593**

stavebné a vodoprávne konanie vo veci vydania stavebného a vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu „*Rezort Biela pút' – úboč'*“, v rozsahu stavebných objektov SO 03 Areálová vodovod, SO 04 Areálová splašková kanalizácia a SO 05 Dažďová kanalizácia, na pozemkoch KNC 2926/41 a 2926/43 (KNE 9999), k. ú. Demänovská Dolina, okres Liptovský Mikuláš, do doby vyriešenia otázky, týkajúcej sa námietok účastníka konania smerujúcich proti obsahu záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-ZA-OSZP1-2021/0. 17916-004/Kub. zo dňa 18. 06. 2021.

Odôvodnenie

Stavebník, **HB Jasná s. r. o., Ondavská 7, 821 08 Bratislava, IČO 53 556 593**, v zastúpení spoločnosťou EnCo Company, s. r. o., so sídlom ul. ČSL. Brigády 1611/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 47 096 675 podal na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy dňa 07. 04. 2021 žiadosť o vydanie stavebného a vodoprávneho povolenia pre vodnú stavbu „*Rezort Biela pút' – úboč'*“, v rozsahu stavebných objektov SO 03 Areálová vodovod, SO 04 Areálová splašková kanalizácia a SO 05 Dažďová kanalizácia, na pozemkoch KNC 2926/41 a 2926/43 (KNE 9999), k. ú. Demänovská Dolina.

Po preskúmaní podanej žiadosti bol účastník konania vyzvaný na uhradenie správneho poplatku a na doplnenie neúplného podania.

Podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona „Ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.“

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku „Správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon“.

Podľa § 29 ods. 2 správneho poriadku „Správny orgán môže tiež konanie prerušiť najdlhšie na dobu 30 dní, ak to z dôležitých dôvodov zhodne navrhnú účastníci konania“.

Po doplnení podania stavebníkom, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy oznámením o začatí vodoprávneho stavebného konania č. OU-LM-OSZP-2021/004847-11/Ks (verejná vyhláška) zo dňa 11. 06. 2021, v súlade s § 73 zákona č. 364/ 2004 Z. z. o vodách, § 61 stavebného zákona a § 18 ods. 3 správneho poriadku oznámil všetkým známym účastníkom konania začiatok stavebného a vodoprávneho konania a v súlade s § 21 správneho poriadku nariadil ústne pojednávanie a nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska upustil od miestneho zisťovania. Ústne pojednávanie sa uskutočnilo dňa 16. 07. 2021. Na ústnom pojednávaní boli zo strany stavebníka (účastníka konania) vznesené námietky smerujúce proti obsahu záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-ZA-OSZP1-2021/0. 17916-004/Kub. zo dňa 18. 06. 2021. Orgán štátnej vodnej správy požiadal stavebníka o doručenie písomných pripomienok k obsahu uvedeného záväzného stanoviska. Stavebník tak učinil dňa 09. 08. 2021. Podľa § 140b ods. 5 stavebného zákona:

„ Ak námietky účastníkov konania smerujú proti obsahu záväzného stanoviska, stavebný úrad konanie preruší a vyžiada si od dotknutého orgánu stanovisko k námietkam. Ak dotknutý orgán stanovisko nezmení, stavebný úrad si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom“.

Na základe uvedeného, si orgán štátnej vodnej správy od Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja vyžiada stanovisko k vzneseným námietkam a vyzve ho na potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska. V prípade, že dotknutý orgán svoje stanovisko nezmení, orgán štátnej vodnej správy si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od Ministerstva životného prostredia, sekcie ochrany prírody a biodiverzity.

V konaní bude stavebný úrad pokračovať až po vyriešení otázky, týkajúcej sa námietok účastníka konania smerujúcich proti obsahu záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-ZA-OSZP1-2021/0. 17916-004/Kub. zo dňa 18. 06. 2021.

Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú (§ 29 ods. 5 správneho poriadku).

Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.



Ing. Viktor Varga, PhD.
poverený vedením odboru

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znp., doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania – vlastníci susedných nehnuteľností a účastníkom EIA. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 2 ods. 5 a § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

1. Obec Demänovská Dolina – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa: 24-08-2021

Zvesené dňa: 09-09-2021

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA
úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku
Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Zverejnené iným spôsobom: NA VERBOVON STOLE OBCE

2. OÚ LM, OSŽP – úradná tabuľa:

Zverejnené dňa: 23-08-2021

Zvesené dňa:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vrbická 1993
031 01 Liptovský Mikuláš
-1-

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Zverejnené iným spôsobom: QUIET

Doručuje sa:

1. HB Jasná, s. r. o., Ondavská 7, 821 08 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ***EnCo Company s. r. o., ul. Čsl. Brigády 1611/16, 031 01 Liptovský Mikuláš***
2. Pozemkové spoločenstvo Ploštín, Hlavná 270/43A, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. Urbár Vrbica, Pozemkové spoločenstvo, Ul. 1. mája 95, 031 01 Liptovský Mikuláš
4. Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava

Vlastníkom susedných nehnuteľností v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

Na vedomie (dotknuté orgány):

1. Obec Demänovská Dolina
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
3. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
4. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad LM, Pozemkový a lesný odbor, Kolárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
6. OR HaZZ LM, Podtatranského 25/1910, 031 01 Liptovský Mikuláš
7. Okresný úrad LM, Odbor krízového riadenia, Nám. Osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš
8. Okresný úrad LM, OSŽP, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš – úseky ŠS OH, ŠS OPaK, ŠSOO, ŠVS
9. LVS, a. s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
10. SVP, š. p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
11. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Liptov, Pod stráňami 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
12. SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v LM, ul. Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
15. Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
16. ŠOP SR, Správa NAPANT, Správa Jaskýň
17. ŠOP SR, Správa NAPANT