

# OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA

Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

031 01 Demänovská Dolina 258

Demänovská Dolina 11.2.2019

Číslo: SÚ-760/2018-04/Vi

mobil +421 905 617 023, t.č. 044/5591682

mail : stavebnyurad@demanovskadolina.inf

## Oznámenie o doplnkovom konaní o zmene územného rozhodnutia

/ Verejná vyhláška /

Dňa 3.12.2018 podal a 11.2.2019 doplnil **ISO INVEST s.r.o., Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 44734905** v zastúpení **HLINA s.r.o., Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš** návrh na zmenu rozhodnutie o umiestnení stavby „**Súbor stavieb – lokalita K3, K4, Y5 – Lúčky, Demänovská Dolina**“ na pozemku parc.č. **KN C 2945/150** v k.ú. **Demänovská Dolina**, na ktorom bola v územnom rozhodnutí č. **SÚ-051/2016-ÚR** zo dňa 4.3.2016 umiestnená stavba „**SO-1-15 Apartmány pre investora ZOP plus s.r.o., Námestie Hrdinov 2/12, Chynorany**“. Návrh na zmenu územného rozhodnutia pozostával v umiestnení – doplnení Apartmánu spolu s parkoviskom, spevnenými plochami a infraštruktúrou. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene územného rozhodnutia – v časti pozemku parc.č. 2945/150.

**V priebehu konania bol upravený návrh, t.j. bolo zmenené umiestnenie stavby.**

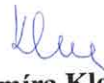
Na základe vyššie uvedeného obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov a §5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie upovedomuje účastníkov konania o zmene podaného návrhu, upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v Obecnom úrade, Demänovská Dolina 258, v stránkových dňoch / pondelok od 8.00-14.30 hod.; v stredu od 13.00-17.00 hod. v piatok od 8.00-12.00 hod. /.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**/ t.j. od zvesenia verejnej vyhlášky /, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa necháte ako účastník konania zastupovať, je potrebné aby zástupca predložil písomnú plnú moc.

**OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA**  
úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku  
Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš

  
**Mgr. Ľubomíra Klepáčová**  
starostka obce

Doručuje sa:

Vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb ktorých sa týka zmena územného rozhodnutia, ako aj ostatným účastníkom sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky

**Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom**

poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Demänovská Dolina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlačí alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Vyvesené dňa: 19 -02- 2019

Zvesené dňa: 16 -03- 2019

Zverejnené iným spôsobom (akým) dňa:

20 -02- 2019

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA  
Demänovská Dolina 258  
031 01 Liptovský Mikuláš  
IČO: 00315168, DIČ: 2020581321  
t. č. 044/5691682

Odtlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby

Na vedomie:

- ISO INVEST s.r.o., Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 44734905 v zastúpení HLINA s.r.o., Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Pozemkové spoločenstvo Ploštín, Hlavná 270/43A, 03101 Liptovský Mikuláš - Ploštín
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia OÚ Liptovský Mikuláš, Nám. osloboditeľov č. 1, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, ul. Podtatranského č. 25/1910, 031 01 Lipt. Mikuláš
- ORPZ v Liptovskom Mikuláši. ODI, Komenského 841, 031 46 L.Mikuláš
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia horného Váhu, J.Jančeka 36, 03401 Ružomberok
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- LVS, a.s. Liptovský Mikuláš, Revolučná 595, 031 05 Lipt. Mikuláš
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok