

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA

031 01 Demänovská Dolina č. 258

Číslo: SU-170/2019-07/Vi

Demänovská Dolina 20.9.2019

Vec: Horská záchranná služba, Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 37879693 - návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby

ROZHODNUTIE

/ Verejná vyhláška /

Dňa 17.5.2019 podal a doplnil 18.6.2019 a 20.9.2019 navrhovateľ **Horská záchranná služba, Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 37879693** zastúpená Jozefom Sivákom, Belanská 574, 033 01 Liptovský Hrádok návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „**Dom HZS Nízke Tatry - Jasná**“ na pozemku parc.č. **KN C 2944/77 vodovodná a kanalizačná prípojka na pozemku parc.č. KN C 2944/42 (KN E 314/2); KN C 2944/34 (KN E 314/2); KN C 2944/2 (KN E 314/2); KN C 2944/42 (KN E 314/2); KN C 2944/95; KN C 2944/85; silnoprúdová prípojka NN na pozemku parc.č. KN C 2940/17 / KN E 315/1 / v k.ú. Demänovská Dolina.** Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Na navrhovanú činnosť vydal Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš rozhodnutie pod č. OU-LM-OSZP-2019/2450-19-CEN zo dňa 19.4.2019, ktoré je zverejnené na webovom sídle <http://www.vv.minv.sk/?posudzovanie-vplyvvov-sea-eia>

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 písm. a/ zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na základe tohto posúdenia podľa § 39 ods.1 a § 39a ods.1 a 39b ods.1 a 3 stavebného zákona vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení stavby „**Dom Horskej záchrannej služby Nízke Tatry - Jasná**“ na pozemku parc.č. **KN C 2944/77 vodovodná a kanalizačná prípojka na pozemku parc.č. KN C 2944/42 (KN E 314/2); KN C 2944/34 (KN E 314/2); KN C 2944/2 (KN E 314/2); KN C 2944/42 (KN E 314/2); KN C 2944/95; KN C 2944/85; silnoprúdová prípojka NN na pozemku parc.č. KN C 2940/17 / KN E 315/1 / v k.ú. Demänovská Dolina.**

Popis územia:

Navrhovaná je výstavba Domu HZS - Nízke Tatry - Jasná v danej lokalite obec Demänovská Dolina, parcelné číslo 2944/77, v katastrálnom území Demänovská Dolina je zrealizovaná pre účely vytvorenia nových priestorov pre činnosť HZS v požadovanej kapacitnej a dispozično-prevádzkovej skladbe a veľkosti. Nový návrh Domu HZS vytvorí podmienky pre plnohodnotnú činnosť HZS v lokalite, ktorá v posledných rokoch zaznamenala mohutný nárast návštevnosti. Územie výstavby sa nachádza v obci Demänovská Dolina, pozemok výstavby sú umiestnené v zastavanom území obce. Navrhovaná projektová dokumentácia rešpektuje základné urbanistické vzťahy daného územia a spôsob jeho využitia Na 1. nadzemnom podlaží je riešený hlavný vstup do objektu, dispečing HZS, technické zázemie a garážovanie kompletného motorizovaného parku slúžiaceho pre činnosť HZS. Na 2. nadzemnom podlaží sú navrhnuté priestory zamestnancov HZS pre výkon predmetnej činnosti, spoločenská hala, zasadačka, jedáleň s kuchyňou a prevádzkové sklady súvisiace so záchrannárskou činnosťou. Na 3. nadzemnom podlaží sú

riešené administratívne priestory a pohotovostné ubytovanie zamestnancov. Súčasťou návrhu Domu HZS- Nízke Tatry - Jasná je návrh statickej dopravy - parkoviská, súvisiacich terénnych úprav a zelene . V lokalite výstavby Domu HZS je zrealizovaná vzdušná distribučná sieť VN a NN, 4-stĺpová trafostanica, verejný vodovod a verejná kanalizácia o požadovaných dimenziách a kapacitách. Riešené je zásobovanie energiami, vodou, odvádzanie splaškových vôd a záchyt povrchových dažďových vôd - pripojenie na jestvujúce inžinierske siete. Z dôvodu situovania jestvujúcej trafostanice príde pred realizáciou výstavby k jej preložke a súvisiacej preložke VN prípojky a preložke NN rozvodov.

Na pozemkoch vo vlastníctve :

Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Ilanovo, Ilanovská 54/53, 031 01 Liptovský Mikuláš – Ilanovo / LV č. 188 a 312 /

Objektová sústava :

SO 01 Dom HZS-Nízke Tatry-Jasná
SO 02 silnoprúdová prípojka NN
SO 03 vodovodná prípojka
SO 04 kanalizačná prípojka
SO 05 odlučovač ropných látok
SO 06 spevnené plochy a chodníky, oporná múry a drobná architektúra
SO 07 preložka štvorstĺpovej TS 22/0,4 kV 400kVA - NOVÁ BLOKOVÁ TS EH4 22/0,4 kV 630 kVA
SO 08 preložka VN prípojky
SO 09 preložka NN rozvodov

Zastavaná plocha objektu : 800 m²
Spevnené plochy: 851 m²
Úžitková plocha spolu: 1 562,32 m²
Hrubá podlažná plocha: 1 857,31 m²
Obostavaný priestor: 8 664,96 m³
Počet zamestnancov: 20
Dobrovoľní členovia 18
Počet parkovacích miest 18
Počet park. miest v garáži 17

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov :

Pozemky dotknuté umiestnením stavby sú vedené ako lesné pozemky, zastavané plochy a nádvorcia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

Polohové a výškové umiestnenie stavby :

Umiestnenie stavby bude realizované podľa zakreslenia v projektovej dokumentácii – výkres situácia na podklade katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a to tak, aby žiadna časť stavby a ani spevnených plôch nezasahovala do pozemkov na ktoré navrhovateľ nemá súhlas na realizáciu stavby t.j. od pozemku parc. č. KN C 2940/17 min. 1,0m; od pozemku parc. č. 2942/1 min. 1,36; od pozemku 2944/42 smerom východným 28,25 m

Výška objekt – max. 11,3 m od ± 0,000

± 0,000 = 946,9 m.n.m. Bpv

Napojenie na komunikačnú sieť :

Navrhované je napojenie na jestvujúcu účelovú komunikáciu – doložený súhlas vlastníkov.

Napojenie na rozvodné siete a kanalizáciu :

Prípojka vody: Prívod pitnej vody pre Dom HZS je riešený z existujúceho vodovodného radu cez vodovodnú prípojku DN 50. Na vodovodnej prípojke bude osadená vodomerná šachta s vodomernou zostavou.

Odkanalizovanie splaškových odpadových vôd: Dom HZS bude odkanalizovaný kanalizačnou prípojkou tlakovou, s dimenziou D90, dl. 32,3 m do verejnej kanalizácie. Kanalizačná prípojka začína napojením na verejnú kanalizáciu a bude ukončená prečerpávacou stanicou.

Odvedenie dažďových vôd: Dažďové vody zo strechy objektu Dom HZS budú odvádzané dažďovou areálovou kanalizáciou do vsakovacích blokov. Na dažďovej kanalizácii budú osadené revízne šachty.

Dažďové vody z parkoviska budú odvádzané dažďovou areálovou kanalizáciou do Odľučovača ropných látok osadenom v priestore parkoviska. Prečistené dažďové vody z ORL budú zaústené do areálovej dažďovej kanalizácie a následne do vsakovacích blokov. Navrhnutých je 18 parkovacích miest.

Nová blokova TS EH4 22/0,4kV 630kVA:

Bude slúžiť ako nový napájač el. energiou nového objektu Dom HZS.

Objekt Dom HZS bude vybavený jednofázovým dieselagregátom s menovitým výkonom 1 kVA/8,8kW.

Vyhradenie podrobnejších podkladov, alebo projektovej dokumentácie :

- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné spracovať Plán organizácie výstavby / ďalej len POV / a projekt sadových úprav.
- Je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovanej stavby a zakresliť ich do projektovej dokumentácie predloženej pre vydanie stavebného povolenia.
- V prípade, že počas užívania príjazdovej účelovej komunikácie bude poškodené cestné teleso je potrebné dať ho do pôvodného stavu na náklady Horskej záchranej služby.
- Počas realizácie stavby zabezpečiť priebežné čistenie jestvujúcej príjazdovej komunikácie.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií a vlastníkov resp. správcov inžinierskych sietí :

Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok zo dňa 23.4.2018

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa stavebného zákona uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Požiadavky určené v tomto záväznom stanovisku vyplývajú z ustanovení pamiatkového zákona, vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska. Ak počas obhliadky výkopov zástupca krajského pamiatkového úradu identifikuje relevantné archeologické nálezy, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia týchto archeologických nálezov formou vykonania pamiatkového záchranného archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné

opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a od cudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona „záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.“

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš v záväznom stanovisku pod č. OU-LM-OSZP-2019/8380-02-CEN zo dňa 23.7.2019

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dáva v zmysle § 38 ods. 4 písm. c) zákona nasledovné

z á v ä z n é s t a n o v i s k o .

Na základe predložených podkladov:

Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-LM-OSZP-2019/2450-19-CEN zo dňa 19.04.2019 (právoplatné 24.05.2019) vydanom v zisťovacom konaní, v zmysle § 140c ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Žiadosť o záväzné stanovisko č. SÚ 170/2019-05/Vi zo dňa 19.06.2019

Projektová dokumentácia

je možné konštatovať, že návrh uvedený v žiadosti je v súlade so zákonom, s vydaným rozhodnutím zo zisťovacieho konania OU-LM-OSZP-2019/2450-19-CEN zo dňa 19.04.2019 (právoplatné 24.05.2019) a jeho podmienkami.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „správny orgán“ alebo „príslušný orgán“) vykonal pre navrhovanú činnosť „Základňová stanica Horskej služby Nízke Tatry - Sever“ zisťovacie konanie podľa zákona, výsledkom ktorého bolo rozhodnutie OU-LM-OSZP-2019/2450-19-CEN zo dňa 19.04.2019 (právoplatné 24.05.2019). Uvedeným rozhodnutím príslušný orgán rozhodol, že sa predmetná navrhovaná činnosť nebude posudzovať podľa zákona za dodržania stanovených opatrení a podmienok .

Predmetom stavby je výstavba Domu HZS-Nízke Tatry - Jasná v danej lokalite pre účely vytvorenia nových priestorov pre činnosť HZS v požadovanej kapacitnej a dispozično- prevádzkovej skladbe a veľkosti.

Architektonické aj hmotové riešenie rešpektuje svetlotechnické podmienky, požiadavky na protipožiarne zabezpečenie stavby ako i súvisiace normy pre budovy charakteru základňovej stanice HZS. Hmotovo charakteristickým vstupom sa vchádza k dispečingu s miestom pre klientov. V tejto časti je

riešený čajový kút pre dispečera, nadväzujúca miestnosť na odpočinok a wc návštevníkov. Podstatnou časťou I.NP je garáž pre parkovanie motorových vozidiel, skútrov, motoriek a prevádzkových vozíkov. V tejto zóne sú riešené skladové priestory a kotolňa. Základnou časťou 2.NP je zasadačka pre 53 osôb, jedáleň s kuchyňou. Súčasťou tohto podlažia je spoločenská miestnosť, posilňovňa, šatňa s kombinovaný boxmi a sociálne zázemie. Na 3.NP sú riešené tri kancelárie, sociálne zariadenie a za oddelenou chodbou 4 pohotovostné izby

Z uvedeného možno konštatovať, že nenastali také zmeny, ktoré by boli v rozpore so zákonom a s rozhodnutím zo zisťovacieho konania č. OU-LM-OSZP-2019/2450- 19-CEN zo dňa 19.04.2019 (právoplatné 24.05.2019), alebo boli dôvodom na posúdenie podľa § 18 zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza iné stanoviská a vyjadrenia príslušných dotknutých orgánov v zmysle osobitných predpisov.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš v záväznom stanovisku pod č. OU-LM-OSZP-2018/4557-04-CEN zo dňa 3.4.2019

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, dáva v zmysle §-u 9 ods. 1 písm. b) zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znp. nasledovné vyjadrenie k vydaniu územného rozhodnutia orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny **n e m á n á - m i e t k y** voči vydaniu územného rozhodnutia pre stavbu „Základňová stanica Horskej záchrannej služby Nízke Tatry - sever“, investora: *Horská záchranná služba, Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry*, na parcele č. KN-C 2944/77 v k.ú. Demänovská Dolina, obec Demänovská Dolina, okres Liptovský Mikuláš podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. árch. Devečkom , Ing. Árch. Tkáčom v 12/2018.

Navrhovaný zámer je situovaný na území *Národného parku Nízke Tatry*, kde platí 3. stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č.543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov mimo územia NATURA 2000. Správa NAPANT neeviduje na predmetnej parcele biotopy európskeho alebo národného významu.

Z pohľadu záujmov chránených zákonom o ochrane prírody a krajiny správny orgán požaduje:

stavba bude v súlade s platným územným plánom obce Demänovská Dolina - prípadný nevyhnutný výrub drevín je nutné riešiť v zmysle §-u 47 ods.3 a §-u 4b zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v zn.n.p.

V zmysle § 103 ods.7 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znp. sa vyjadrenie orgánu ochrany prírody uplatnené v konaniach uvedených v § 9 ods. 1 písm. a) až 0 považuje za záväzné stanovisko.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor pozemkový a lesný zo dňa 7.6.2019

s umiestnením a výstavbou „Domu Horskej záchrannej služby Nízke Tatry - Jasná“ v k. ú. Demänovská Dolina. Stavba bude umiestnená na parcele C KN č. 2944/77 vo vzdialenosti menšej ako 50 m od lesného pozemku nachádzajúceho sa na parcele C KN č. 2942/1 v k. ú Demänovská Dolina - JPRL 250 a za týchto podmienok:

-pred začatím stavebných prác bude vytýčená hranica lesného pozemku medzi dotknutými parcelami (2944/77 a 2942/1)

-susediaci lesný pozemok nebude pri stavebných prácach poškodzovaný a nedôjde k výrubu drevín

-lesný pozemok nebude využívaný na uskladnenie stavebného materiálu

-po vybudovaní spevnenej plochy nebude lesný pozemok využívaný na parkovanie motorových vozidiel

-prevádzkou stavby nedôjde k obmedzeniu prístupu do lesných porastov za účelom vykonávania kontrolnej a hospodárskej činnosti v nich

Podľa listu vlastníctva č. 196 v k. ú. Demänovská Dolina sú vlastníckmi dotknutého lesného pozemku podielníci Združenia majiteľov lesov pozemkového spoločenstva Záväzná Poruba.

V zmysle § 10 ods. 2 zákona sa na vydanie tohto záväzného stanoviska nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš zo dňa 18.6.2019

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s umiestnením stavby „Dom HZS Nízke Tatry - Jasná“ súhlasíme za dodržania nasledovných pripomienok:

1. Uvedená stavba je navrhovaná v ochrannom pásme III. stupňa (OPI II.) vodárenských zdrojov odber z jaskyne Vyvierania, povrchový odber Zadná voda a prameňov P12 a P 12a, ktoré boli určené rozhodnutím č. OU-LM-OSZP-ŠVS - 2015/000241 - 6/Mk zo dňa 8. 10. 2015, ktoré vydal Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP - úsek štátnej vodnej správy, preto je potrebné postupovať tak, aby boli dodržané podmienky hore citovaného rozhodnutia a aby nedošlo k ohrozeniu kvality vodárenských zdrojov.
2. Taktiež je potrebné dodržať zákon NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a vyhlášku č. 29/2005, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a opatreniach na ochranu vôd, aby pri realizácii a prevádzke stavby nedošlo k ohrozeniu kvality vodárenských zdrojov.
3. Žiadame aby všetky opatrenia a zásady uvedené v hydrogeologickom posudku „Demänovská Dolina - HZS Lúčky“ posúdenie vplyvu na podzemnú vodu a vodárenské zdroje vypracovanom HES-COMGEO spol. s r.o. Banská Bystrica boli počas výstavby i po jej ukončení dodržané.

Ďalší stupeň PD vypracovaný (§ 46 ods. 1 stavebného zákona) žiadame zaslať na vyjadrenie.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš v záväznom stanovisku

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva ako príslušný orgán štátnej správy podľa §5 odstavec 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a §108 ods. 1 písmeno m) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva podľa § 99 ods. 1 písmeno b) bod 1. zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovné vyjadrenie:

Súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou a s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu "DOM HZS NÍZKE TATRY - JASNÁ" za dodržania nasledovných podmienok:

1. S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky, sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - zákon NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a naň nadväzujúce vyhlášky a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
2. Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.
3. Odpady zo stavby je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“ pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zberné suroviny, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho zbernou nádobou (napr. veľkoobjemový kontajner) na vzniknutý odpad prípadne iným vhodným spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvážať. V prípade vzniku nebezpečných odpadov tieto zhromažďovať v súlade s § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Upozorňujeme Vás, že výkopová zemina pokiaľ nebude využitá v rámci stavby (na mieste, na ktorom bola vykpaná) sa tiež považuje za odpad, a ako s odpadom je potrebné s ňou nakladať.
4. S komunálnymi odpadmi je potrebné nakladať aj v súlade s platným VZN obce Demänovská Dolina. Zároveň Vás upozorňujeme, že obec Demänovská Dolina (celé územie), spadá podľa vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch pod územia, v ktorých je držiteľ odpadu povinný zabezpečiť odpad pred prístupom medveďa hnedého.
5. Prevádzkovateľ stavby zabezpečí pravidelné odstraňovanie kalu z ORL a jeho odovzdanie oprávnenej organizácii.

Podľa § 99 ods. 2 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) sa vyjadrenia, ktoré sú výsledkom konaní uvedených v § 99 ods. 1 písm. b) „zákona o odpadoch“, v prípadoch konania podľa osobitného predpisu **považujú za záväzné stanovisko.**

Ministerstvo vnútra SR, sekcia krízového riadenia, oddelenie inšpekcie práce a požiarneho dozoru v odbornom stanovisku zo dňa 12.6.2019

Podľa § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čl. 37 ods. 2. písm. e) bod 5 nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 39/2015 o organizačnom poriadku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a čl. 3 písm. e) nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 58/2014 o inšpekcii práce pri posúdení projektovej dokumentácie stavby inšpektor práce oddelenia inšpekcie práce a požiarneho dozoru sekcie krízového riadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky ako orgán inšpekcie práce Ministerstva vnútra Slovenskej republiky zistil nasledovné skutočnosti:

K projektovej dokumentácii stavby: „Dom HZS Nízke Tatry - Jasná“ došlo listom č. p.: 23/19 dňa 6. 06. 2019 máme nasledovné pripomienky:

1. Projektová dokumentácia na účely stavebného konania nebola podľa § 18 ods. 5 a § 14 ods. 1 písm. d) a ods. 2 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov posúdená oprávnenou právnickou osobou (TI SR, TUV SUD Slovakia a pod.) Odborné stanovisko od oprávnenej právnickej osoby žiadame poslať aj na inšpekciu práce a požiarneho dozoru MV SR. Prípadné zistené nedostatky od oprávnenej právnickej osoby je potrebné zapracovať do projektovej dokumentácie.
2. V súhrnnej technickej správe v časti 17. Starostlivosť o životné prostredie a BOZP je citovaná neplatná vyhláška SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach (účinnosť predpisu od 01.10.1990 do 30.06.2013). Predpis bol zrušený vyhláškou MPSVaR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
3. V časti 18. Starostlivosť o bezpečnosť práce je citovaná opäť neplatná vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. Žiadame opraviť v texte „Súhrnnej technickej správy“.
4. Stavebník ohlásí začatie stavebných prác inšpekcii práce a požiarneho dozoru MV SR v súlade s NV SR č. 396/2006 príloha č. 1.

Ministerstvo vnútra SR, sekcia krízového riadenia, oddelenie inšpekcie práce a požiarneho dozoru v odbornom stanovisku zo dňa 12.6.2019

Oddelenie inšpekcie práce a požiarneho dozoru sekcie krízového riadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky posúdilo podľa § 25 ods. 1 písm. b) a § 66 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z.“) a Čl. 3 ods. 2 nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 42/2005 o ochrane pred požiarmi v rezorte Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „N MV SR“) v znení N MV SR č. 24/ 2008 II. časť, N MV SR č. 39/2008 II. časť a N MV SR č. 59/2014 a podľa § 126 ods. 1, § 140a a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Dom HZS Nízke Tatry - Jasná“, došlo listom č. p. 23/19 dňa 6. 06. 2019, časť protipožiarne bezpečnosť stavby.

Predložená projektová dokumentácia stavby „Dom HZS Nízke Tatry - Jasná“ časť protipožiarne bezpečnosť stavby, s p í ň a požiadavky protipožiarnej bezpečnosti stavby ustanovené v § 4 písm. k) a § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, § 43d ods. 1 písm. b) stavebného zákona a § 40b vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z.. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko požiarneho dozoru MV SR pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po vydaní stavebného povolenia a požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, oddelenie verejného zdravotníctva odboru zdravotníctva sekcie personálnych a sociálnych činností a osobného úradu

Oddelenie verejného zdravotníctva odboru zdravotníctva sekcie personálnych a sociálnych činností a osobného úradu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky pracovisko Okružná 19, 974 04 Banská Bystrica podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému návrhu vydáva

súhlasné záväzné stanovisko

s tým, že v ďalšom stupni stavebného konania je potrebné akceptovať požiadavky vyplývajúce zo súčasných právnych predpisov (zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia, vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci, vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 99/2016 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom, vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 525/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na telovýchovno-športové zariadenia, nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ďalšie), predovšetkým:

12. Predložená PD Pare 10 nebolo kompletne (chýba Kanalizačná prípojka, Vodovodná prípojka, Výkaz výmer). Niektorú problematiku nie je možné konkrétne posúdiť, pretože v textovej časti Súhrnnej technickej správe nie sú uvedené žiadne informácie, vo výkresovej časti chýba legenda skratiek a výkaz výmer nebol predložený napr. miestnosti s kliebkami a ich prevedenie.
13. Záchodová kabína pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť vybudovaná v súlade s požiadavkami bodu 2.3. prílohy k vyhláške MŽP SR č. 532/2002 Z. z..
14. Zabezpečiť vybudovanie vstupu do objektu podľa požiadaviek bodu 1.6. prílohy k vyhláške MŽP SR č. 532/2002 Z. z. napr. oznamovací - privolávací systém (zvonček). PD neudáva žiadne informácie o ďalších požiadavkách vyplývajúcich z uvádzanej vyhlášky pri riešení bezbariérovosti v objekte okrem záchodovej kabíny a jedného parkovacieho miesta pre imobilných.
15. Dobudovať miestnosť na údržbu osobných ochranných pracovných prostriedkov (OOPP) v súlade s požiadavkou bodu 21 prílohy č. 1 k nariadeniu vlády SR č. 391/2006 Z. z. z dôvodu vykonávania činností v teréne. Podľa PD je na 2. NP zriadená technická čistiareň a sušiareň, ale miestnosť na údržbu OOPP má slúžiť na očistu napr. aj obuvi od hrubých nečistôt. Na tento účel môže slúžiť aj výlevka budovaná v priestoroch garáže, pokiaľ bude vybavená vhodným výtokom (napr. sprchovacou hlavnicou).
16. Zabezpečiť vetranie vnútorných priestorov objektu (chodieb, miestností na upratovanie, zariadenia osobnej hygieny, skladov) v súlade s požiadavkami uvedenými v Tabuľke č. 4 prílohy č. 2 k vyhláške Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z. z., kde sa požaduje pre priestor zariadení osobnej hygieny (WC\ umývárne, šatne), skladov, miestností pre upratovanie výmena vzduchu 10-krát za hodinu, pre chodby a schodiská 2 - 3-krát za hodinu. Podľa súčasnej legislatívy sa dvere nepovažujú za otvory na prívod vzduchu prirodzeným vetraním (§ 3 ods. 3 vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z.). V prípade umiestnenia vetracích otvorov vo výške, zabezpečiť vybavenie okna pákovým mechanizmom ovládaným z podlahy miestnosti (podesty). Odporúčam vetracie otvory - okná, opatrit' sieťkami proti hmyzu predovšetkým v zariadeniach osobnej hygieny, dennej miestnosti - kuchynke, ale aj posilňovni. Výpočtové parametre v Súhrnnej technickej správe uvádzajú intenzitu vmenv vzduchu nre vybrané priestory napr. sklady a chodba 2-násobná výmena vzduchu, šatne 4-násobná výmena vzduchu, miestnosti pre upratovačku 4-násobná výmena vzduchu, čo nezodpovedá požiadavkám platnej legislatívy.
17. Zabezpečiť na bezokenných pracoviskách (napr. dielňa) dostatočnú výmenu vzduchu v súlade s požiadavkou bodu 6 prílohy č. 1 k nariadeniu vlády č. 391/2006 Z. z. a dostatočné osvetlenie v súlade s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z..

18. Zabezpečiť dostatočné osvetlenie a účinné vetranie priestoru zasadačky (výmena vzduchu 5 až 8-krát za hodinu) a dodržať požiadavky prílohy č. 2 a č. 3 k vyhláške č. 259/2008 Z. z.. Zároveň je potrebné zabezpečiť, aby hluk vzduchotechnického zariadenia, prip. aj hluk zo susedných priestorov neprekračoval prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vnútornom prostredí budov (40 dB) v súlade s požiadavkou Tabuľky č. 3 prílohy k vyhláške č. 549/2007 Z. z.. Zvážiť, či aspoň na dvoch oknách zabezpečiť ich otváranie t. j. prirodzené vetranie.
19. Zabezpečiť dostatočné vetranie priestorov garáží a vykonať opatrenia na zabránenie prenikaniu výfukových plynov do spoločných priestorov objektu. Podľa údajov uvádzaných v PD je Cp (prípustná koncentrácia?) CO plynov 87 ppm, ale nariadenie vlády SR č. 355/2006 z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v prílohe č. 1 pod p. č. 220 oxid uhoľnatý uvádza najvyšší prípustný expozičný limit priemerný 30 ppm alebo 35 mg.m⁻³, krátkodobý 60 ppm alebo 70 mg.m⁻³. Navyše pri výfukových plynach je potrebné dodržať aj limit pre oxid dusičitý (NO₂), ktorý sa tiež vyskytuje vo výfukových plynach. Tieto chemické faktory potom slúžia ako indikátory expozície, pričom za akceptovateľnú expozíciu sa považuje dodržanie oboch limitov.
20. Zabezpečiť dostatočné a účinné vetranie priestoru chodby pracoviska služobnej kynológie, ktorá dispozične nadväzuje na priestor garáže. Podľa PD je priestor chodby, z ktorej sa vstupuje do miestností s kliečkami pre psov bez akéhokoľvek vetrania. Navyše aj zápach zo zvieračích výlučkov môže v interiéri objektu pôsobiť obťažujúco.
21. V priestoroch posilňovne dodržať požiadavky vyhlášky MZ SR č. 525/2007 Z. z. vrátane povrchovej úpravy stien resp. obkladu do výšky 200 cm. dostatočnej výmeny vzduchu a vhodného tienenia okien z dôvodu zabránenia oslneniu.
22. Odporúčam zvýšiť výšku keramického obkladu v zariadeniach osobnej hygieny - WC zamestnancov a imobilných, v miestnostiach na upratovanie.
23. Odporúčam steny v miestach zvýšenej expozície opatrit' umývateľným náterom alebo vhodným umývateľným obkladom (napr. za lôžkami v pohotovostných miestnostiach, okolo elektrických vypínačov, za košmi na odpad, v skladoch, dielni, stenu schodiska), ale aj v pohotovostnej miestnosti za vyšetrovacím lôžkom z dôvodu možnosti priameho znečistenia steny pri ošetrovaní Človeka v núdzi a následného vykonávania účinnej dezinfekcie v súlade s prílohou č. 1 k výnosu MZ SR č. 09812/2008-OL o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno-technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení.
24. Podľa PD bude v objekte umiestnené pracovisko služobnej kynológie - 3 miestnosti s kliečkou pre psa, miestnosť prípravy krmiva a sklad postrojov psa. Priestory musia spĺňať požiadavky ochrany zdravia a bezpečnosti zamestnanca, ale aj služobného psa, čo spadá do kompetencie veterinárnej starostlivosti (služobný veterinárny lekár).
25. V textovej časti Technickej správy sa neuvádzajú bližšie informácie týkajúce sa pracoviska služobnej kynológie. Bez konkrétnych informácií nie je možné vyjadriť sa k danej problematike. Z hľadiska ochrany verejného zdravia sa odporúča:
 - v priestore miestnosti s kliečkou:
 - podlahu umývateľnú, ľahko čistiteľnú, bez špár, s podlahovou vpust'ou so sklonom min. 3% (optim. 3 - 5%), z dôvodu možného vykonávania dezinfekcie je potrebné zvážiť aj odolnosť voči chemickým látkam a biologickým výlučkom psa (exkrementy, moč), PD uvádza 1 % spád,
 - steny - ochranný umývateľný obklad alebo náter (do dotykovej výšky psa cca 180 cm)- PD uvádza len 50 mm sokel (výkres),
 - dostatočné vetranie,
 - temperovanie,
 - osvetlenie dostatočné s vypínačom umiestneným pred vstupom do miestnosti,
 - dvere kliečok min. šírky 60 cm,
 - vstupné dvere miestností osadiť s otváraním do von (do priestoru chodby),
 - v miestnosti prípravy krmiva:
 - podlahu umývateľnú, dezinfikovateľnú, vyspádovanú,

- steny v miestach zvýšenej expozície (za drezom, výlevkou príp. regálom na uloženie kŕmnych misiek) opatrit' umývateľným obkladom resp. náterom, pretože PD pre stavebné povolenie rieši len kuchynky zamestnancov,
 - vybavenie drezom nie keramickým umývadlom (umývanie kŕmnych misiek),
 - v prípade prípravy krmiva pre psov varením, zabezpečiť odvod pár do vonkajšieho prostredia (podľa ČI. 18 ods. 4 Pokynu riaditeľa Horskej záchrannej služby č. 23/2012 o kynologickej činnosti sú kynologickým objektom a jeho súčasťou koterec, sklad krmiva, mraziaci box, t. zn., že príprava krmiva je aj varením??),
 - osvetlenie dostatočné - celkové aj lokálne,
 - odporúčam oddelenie pobriečkou výlevky od drezu,
 - **v priestore skladu postrojov pre psa:**
 - podlahu umývateľnú, dezinfikovateľnú,
 - steny s umývateľným náterom,
 - dostatočné vetranie (podľa PD je len dverná a stenová mriežka v jednej rovine, zabezpečí 10-násobnú výmenu vzduchu v priestore?),
 - temperovanie,
 - **v priestore chodby:**
 - dostatočné vetranie a zabránenie prenikaniu výfukových plynov z priestoru garáže,
 - podlahu umývateľnú, ľahko čistiteľnú, bez špár,
 - steny s umývateľným náterom,
 - osvetlenie dostatočné,
 - na vstupe do chodby (vonkajšie dvere) realizovať deratizačné opatrenia (na zabránenie vnikaniu hlodavcov do priestoru) napr. prah na vstupe a pod.
15. Horská záchranná služba je držiteľom povolenia na prevádzkovanie ambulancie špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializačnom odbore urgentná medicína, z tohto dôvodu je potrebné zabezpečiť splnenie požiadaviek stanovených vo všeobecne záväzných a interných predpisoch (napr. výnosu Ministerstva zdravotníctva SR č. 09812/2008 z 10. septembra 2008 o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno - technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 334/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú určujúce znaky a minimálne požiadavky na personálne zabezpečenie a materiálno-technické vybavenie zdravotníckych zariadení v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pokyn riaditeľa Horskej záchrannej služby č. 8/2018 o zabezpečovaní prednemocničnej neodkladnej zdravotnej starostlivosti v ambulancii Horskej záchrannej služby).
16. Vzhľadom na to, že v PD nie sú uvádzané všetky informácie, je potrebné dodržať požiadavky § 27 zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. a v ďalšom stupni stavebného konania vyhodnotiť všetky stacionárne a mobilné zdroje hluku a v prípade prekročenia zákonom stanovených limitov navrhnuť technické opatrenia tak, aby neboli prekročené hladiny hluku v chránenom území. Posúdenie faktorov životného prostredia a pracovného prostredia z hľadiska možného vplyvu na zdravie môže byť vykonané len osobou, ktorá má odbornú spôsobilosť podľa požiadaviek § 15 a § 16 zákona č. 355/2007 Z. z..
17. Z hľadiska ochrany verejného zdravia overiť kvalitu pitnej vody laboratórnymi analýzami a výsledky rozboru predložiť pri kolaudačnom konaní Oddeleniu verejného zdravotníctva odboru zdravotníctva sekcie personálnych a sociálnych činností a osobného úradu MV SR pracovisko Banská Bystrica.
- Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad k ďalšiemu konaniu v pôsobnosti príslušného stavebného úradu v predmetnej veci.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 7.5.2019

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia §4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení §3, ods. 5, písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov /cestný

zákon/, na základe Vašej žiadosti zo dňa 27.03.2019 v zastúpení Jozefa Siváka, Belanská 574, 033 01 Liptovský Hrádok apo preštudovaní projektovej dokumentácie „Dom HZS Nízke Tatry sever“, predkladá nasledovné stanovisko:

Navrhovaná prestavba sa nepriamo dotkne cesty II/584 v našej správe. Nakoľko cesta II/584 je jedinou spojovacou komunikáciou s miestom stavby, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovuje podmienku:

V plnom rozsahu dodržať stanovisko SC ŽSK L. Mikuláš a ODI ORPZ LM č. ORPZ-LM-ODI-77-030/2019 zo dňa 24.04.2019

Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Liptovskom Mikuláši, Okresný dopravný inšpektorát zo dňa 24.4.2019

Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Liptovskom Mikuláši, Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Liptovskom Mikuláši /ďalej len ODI Liptovský Mikuláš/ po vyhodnotení možného vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky záväzne súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: „Dom HZS Nízke Tatry - Jasná“, k. ú. Demänovská Dolina, parcela č. KNC 2944/77, okr. Liptovský Mikuláš, podľa predloženej dokumentácie, za dodržania nasledovných podmienok:

Pokiaľ bude počas realizácie na komunikácii obmedzená premávka, alebo sa na nej budú nachádzať pracovné stroje požadujeme spracovať projekt organizácie dopravy dotknutého územia dočasným dopravným značením, ktorý bude predložený na posúdenie.

Práce je potrebné realizovať v čo najkratšom možnom čase tak, aby bola čo najmenej dotknutá bezpečnosť a plynulosť na dotknutej komunikácii.

ODI Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo verejný záujem.

Liptovská vodárenská spoločnosť a. s., Revolučná 595, L. Mikuláš zo dňa 2.5.2019

Požiadali ste nás o vyjadrenie k projektu pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Dom HZS Nízke Tatry - Jasná“ v katastrálnom území Demänovská Dolina, č. parcely 2944/77.

Zásobovanie vodou: navrhovanou vodovodnou prípojkou PE DN 50 z vodovodu, ktorý nepatrí a ani neprevádzkuje LVS, a. s. Na vodovodnej prípojke bude osadená vodomerná šachta. **Od-kanalizovanie:** navrhovanou kanalizačnou prípojkou PVC DN 150 do kanalizácie, ktorá nepatrí a ktorú neprevádzkuje LVS, a. s.

S predloženým projektom **súhlasíme** s týmito pripomienkami:

1. Uvedená stavba bude realizovaná v ochrannom pásme **III.** stupňa vodárenských zdrojov Jaskyňa Vyvieranie, prameň Štola a povrchový odber Zadná voda. Žiadame rešpektovanie podmienok z rozhodnutia č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/000241-6/Mk zo dňa 8.10.2015, ktorým boli vyhlásené ochranné pásma uvedených zdrojov.
2. Ďalej žiadame dodržanie zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a vyhlášky MŽP SR č. 29/2005, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a opatreniach na ochranu vôd, aby pri realizácii a prevádzke navrhovanej stavby nedošlo k ohrozeniu kvality vodárenských zdrojov.
3. Žiadame, aby všetky opatrenia a zásady uvedené v hydrogeologickom posudku „Demänovská Dolina - HZS Lúčky“ posúdenie vplyvu na podzemnú vodu a vodárenské zdroje vypracovanom HES-COMGEO spol. s r.o., Banská Bystrica boli počas výstavby i po jej ukončení dodržané.
4. Počas prác bude sledovaná kvalita a výdatnosť uvedených vodárenských zdrojov, preto žiadame v časovom predstihu písomne oznámiť začatie a ukončenie prác, aby bolo možné včasné odobratie vzoriek.
5. V prípade, že v období realizácie prác na uvedenej stavbe dôjde ku zmenám v kvalite vody (napr. výskyt zákalových stavov) alebo výdatnosti vodárenských zdrojov, vyhradzuje si právo zastavenia prác do doby zistenia príčin a doriešenia prípadných problémov

6. Meradlo množstva vody je vlastníctvom odberateľa. Upozorňujeme, že v zmysle Zákona č. 157/2018 Z. z., v platnom znení, je odberateľ povinný na vlastné náklady toto meradlo po uplynutí 6 rokov vymeniť za iné určené meradlo, alebo dať ho overiť autorizovanej osobe. Udať meradla bez overenia nemôže byť akceptovaný pre fakturáciu stočného, v takom prípade bude výška stočného určená paušálne na základe platných smerníc.
7. Vody z povrchového odtoku nesmú byť odvádzané navrhovanou kanalizačnou prípojkou.
8. Pretože odpadové vody z plánovanej chaty budú v konečnom dôsledku čistené v čistiarni odpadových vôd našej spoločnosti, je pre zriadenie kanalizačnej prípojky (začiatok odvádzania splaškových vôd) potrebné predložiť našej spoločnosti žiadosť na predpísanom tlačíve, stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu, súhlas vlastníka verejnej kanalizácie, záručný list a ostatné podklady k vodomoru osadenému na vodovodnej prípojke a ďalšie náležitosti podľa pokynov našich pracovníkov. K osadeniu vodomoru je potrebné prizvať zástupcu našej spoločnosti (p. Vyšný, 0908 916 595). Pri zriaďovaní vodovodnej prípojky je potrebné riadiť sa pokynmi správcu vodovodu, ktorým nie je naša spoločnosť.
9. V zmysle platných právnych predpisov si vyhradzuje právo vstupu na pozemok za účelom odpisu a kontroly vodomoru a kontroly revíznej šachty.
10. Ak sa majiteľ rozhodne v objekte využívať vodu z vlastného zdroja, musí túto skutočnosť pred napojením oznámiť LVS, a. s. a na vlastné náklady umiestniť na prípojke z takéhoto zdroja vodomermi šachtu s meraním (podľa pokynov LVS, a. s.).

Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina zo dňa 20.9.2019

Toto vyjadrenie slúži aj pre účely územného rozhodnutia, pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD)", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk.

Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len SSD) odporúča, aby žiadateľ predložil toto vyjadrenie vybratej elektroinštalačnej firme, ktorá bude realizovať prípravu daného odberného miesta, nakoľko časť informácií v tomto vyjadrení musí byť a je popísaná v odbornej elektrotechnickej terminológii, ktorej laik nemusí rozumieť, pričom odborne spôsobilá osoba vie ako má postupovať.

SSD s hore uvedenou stavbou **súhlasí** s nasledovnými pripomienkami:

1. V predmetnej lokalite katastra stavby, resp. v jej blízkosti sa **nachádzajú** nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo resp. preložku VN v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
2. Preložku elektrického zariadenia žiadame vykonať v spolupráci s SSD v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. §45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia", v ktorom sa uvádza:
 - a. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.
 - b. Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastní elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického zariadenia vykoná prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určeným aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení. Platnosť vyjadrenia od jeho vydania je 1 kalendárny rok. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, inštalovaného výkonu, schémy zapojenia, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
3. SSD ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na zástupcu SSD (Vladimír Ďurkech — tel: 041/5192846 vladimir.durkech@ssd.sk) V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD nesúhlasí s realizáciou preložky elektrického zariadenia.
4. Pripojenie na elektrinu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSD v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok:
5. NN - poistky v novej preloženej TS - lúčky zrubu v majetku SSD -po vykonaní preložky
6. Pripojenie do distribučnej sústavy SSD bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.. Montáž elektrickej prípojky - zapojenie do TS, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku

na účet SSD.

7. Umiestnenie meracej súpravy - Univerzálna skriňa merania (ÚSM, pri novej TS) pripravené miesto na zapojenie elmera Wattového, Skalár, HDO-LCR 440(ENERMET) a skúšobnej svorkovnice ZS 1 b s krytom.(meráciu súpravu umiestniť mimo silovej časti rozvádzača)

Druh merania - polopriame cez meracie transformátory prúdu (MTP) s prúdovým prevodom 300/5A (pri rezervnom výkone 94-225kW), triedy presnosti 0.5S sekundárnej záťaže IOVA. úradne overené - ie potrebné dokladovať overovacími listami.

Prúdové meracie obvody medzi MTP a skúšobnou svorkovnicou previesť **bez prerušenia** káblom CYKY 4Dx 4mm². Farebné označenie musí vyhovovať STN 33 0165.

Napäťové meracie obvody medzi zberňami L1,L2,L3 a PEN a skúšobnou svorkovnicou previesť s istiacim prvkom 3f-6A char. B s plombovateľným krytom v USM(vedľa skúšobnej svorkovnice) káblom CYKY 4D x 2,5mm². Farebné označenie musí vyhovovať STN 33 0165.Kábel na zberne L1,L2,L3 a PEN pripojiť pomocou plombovateľných spojov.

8. Ďalší stupeň PD požadujeme predložiť na odsúhlasenie SSD, a.s- riešiť samostatne preložku a prípojku .

Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy).

Slovak Telekom a.s. zo dňa 21.6.2019

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel., pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

8. Prílohy k vyjadreniu:

• Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e od s. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

SPP a.s. Bratislava zo dňa 19.6.2019

stanovisko nenahrádza technické podmienky pripojenia budúceho odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti SPP-D.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):
SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D, stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ako aj podmienok uvedených v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení;

stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D;

- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :

- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam;
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami;
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou;

k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko nie je súhlasným stanoviskom pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 18. 6. 2020, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím stavebného konania overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačíve, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

ORANGE Slovensko a.s.Bratislava

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch,

pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objedávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ
 - a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange. Vyjadrenie stráca platnosť 15.10.2019.

K návrhu sa ďalej vyjadrili :

Ministerstvo vnútra SR, sekcia hnutel'ného a nehnuteľného majetku; Okresný úrad L. Mikuláš odbor krízového riadenia; Hydromeliorácie, š.p. Bratislava zo dňa 11.6.2019; Ministerstvo obrany SR, Akadémia ozbrojených síl L.Mikuláš, Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava; LiptovNet, a.s., Bernolákova 5, 031 01 Liptovský Mikuláš; IMAFEX, spol. s.r.o., Bernolákova 5, 031 01 Liptovský Mikuláš; PROFI-NET, s.r.o., Ul. 1.mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš; ALCONET, s.r.o., Belopotockého 2/10, 031 01 Liptovský Mikuláš

Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Il'anova, Il'anovská 54/53, 031 01 Liptovský Mikuláš – Il'anova – súhlas na napojenie na inžinierske siete, právo prechodu a prejazdu cez komunikáciu; Konská hlava s.r.o., Boženy Nemcovej 8, 811 04 Bratislava – súhlas na prechod peši a prejazdom, Súhlas vlastníkov účelovej komunikácie parc.č. KN C 2944/43 k.ú. Demänovská Dolina zo dňa 1.8.2019.

Rozhodnutie o námietke účastníka konania :

V konaní uplatnila spoločnosť **Konská hlava s.r.o., Boženy Nemcovej 8, 811 04 Bratislava** námietku týkajúcu sa poškodenia cestného telesa **bolo vyhovené** vo výrokovej časti rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky od nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

V súlade s podmienkami zmluvy zo dňa 1.8.2019 uzatvorenej s vlastníckmi prístupovej a účelovej komunikácie KN C 2944/43 v k.ú. Demänovská Dolina, je možné túto komunikáciu užívať len počas realizácie navrhovanej stavby „Dom Horskej záchrannej služby Nízke Tatry - Jasná“. Ku kolaudačnému rozhodnutiu doložiť kolaudačné rozhodnutie na komunikáciu povolenú územným rozhodnutím obcou Demänovská Dolina pod č. SU-627/2018-03/Vi zo dňa 28.12.2018.

Odôvodnenie :

Dňa 17.5.2019 podal a doplnil 18.6.2019 navrhovateľ Horská záchranná služba, Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry, IČO 37879693 zastúpená Jozefom Sivákom, Belanská 574, 033 01 Liptovský Hrádok návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „Dom HZS Nízke Tatry - Jasná“ na pozemku parc.č. KN C 2944/77 vodovodná a kanalizačná prípojka na pozemku parc.č. KN C 2944/42 (KN E 314/2); KN C 2944/34 (KN E 314/2); KN C 2944/2 (KN E 314/2); KN C 2944/42 (KN E 314/2); KN C 2944/95; KN C 2944/85; silnopráúdová prípojka NN na pozemku parc.č. KN C 2940/17 / KN E 315/1 / v k.ú. Demänovská Dolina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Na navrhovanú činnosť vydal Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš rozhodnutie pod č. OU-LM-OSZP-2019/2450-19-CEN zo dňa 19.4.2019, ktoré je zverejnené na webovom sídle <http://www.vv.minv.sk/?posudzovanie-vplyvov-sea-eia>

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 písm. a/ zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie vyzval výzvou zo dňa 18.2.2019 navrhovateľa, aby v súlade s §453/2000 Z. z. a v súlade s §35 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. podaný návrh doplnil podkladmi, nevyhnutnými pre spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby :

- upresnil návrh na vydanie územného rozhodnutia v súlade s § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a to doplnil najmä :

- *situčný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia / všetkých objektov navrhovanej stavby vrátane parkovísk / a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie / okótovaním od susedných pozemkov a stavieb/; so zakreslením a odlišením jestvujúcich sietí a novonavrhovaných, vyznačiť dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia, dotknuté pamiatkové rezervácie alebo pamiatkové zóny,*
- *záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané / právoplatné /*
- *Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní pod č. OU-LM-OSZP-2019/2450-19-CEN zo dňa 19.4.2019, ktoré má podľa poslednej vety ust. § 140c ods. 2 stavebného zákona zabezpečiť navrhovateľ.*
- Súhlas vlastníka pozemku KN C 2944/34, 2944/95, 2944/85 a 2944/2 v k.ú. Demänovská Dolina na uloženie inžinierskych sietí
- Súhlas vlastníkov komunikácií na prístup a prístup k navrhovanej stavbe

Doplnil stanoviská dotknutých orgánov:

Stanovisko

- *Ministerstvo vnútra, sekcia odd. Inšpekcie práce a požiarneho dozoru, Drieňová 22, 826 04 Bratislava*
- *OU LM ŽP - úsek štátnej vodnej správy,*
- *OU LM ŽP - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa zákona 24/2006 Z.z.*
- *Hydromeliorácie š.p. Bratislava, Vrakunská 29*
- *Stredoslovenskej distribučnej a.s. Žilina – súhlasné stanovisko*
- *Slovak Telekom, a.s., Ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava*
- *Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s. , Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26*
- *Telefónica O2 Slovakia s.r.o., Viedenská cesta 5, 851 01 Bratislava*
- *LiptovNet, a.s., Bernoláková 5, 031 01 Liptovský Mikuláš*

- IMAFEX, spol. s r.o., Bernolákova 5, 031 01 Liptovský Mikuláš
- PROFI-NET, s.r.o., Ul. 1.mája 709, 031 01 Liptovský Mikuláš
- ALCONET, s.r.o., Belopotockého 2/10, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica

Stavebný úrad súčasne konanie prerušil rozhodnutím pod č. SÚ – 170/2019-03/Vi zo dňa 27.5.2019. Po doplnení dokladov v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne nariadila ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 16.7.2019.

Stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Súčasne stavebný úrad požiadal podľa §140c ods. 2 stavebného zákona o záväzné stanovisko Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP.

V konaní boli uplatnené námietky účastníkov konania – Korská hlava s.r.o., Boženy Nemcovej 8, 811 04 Bratislava námietku týkajúcu sa poškodenia cestného telesa bolo vyhodené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Nakoľko na konaní sa vyskytli nové skutočnosti navrhovateľ bol opätovne vyzvaný na doloženie súhlasného stanoviska Stredoslovenskej distribučnej a.s. Žilina, súčasne konanie bolo prerušené dňa 26.7.2019 na dobu 60 dní. Súhlasné stanovisko bolo doložené 20.9.2019.

Umiestnenie stavby nie je v rozpore so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu uvedenými v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a taktiež nie je v rozpore so schváleným územným plánom obce Demänovská Dolina.

Stanoviská dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Poučenie :

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia, podaním na obec Demänovská Dolina prostredníctvom obecného úradu Demänovská Dolina s.č. 258, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.



Klepáčová
Mgr. Ľubomíra Klepáčová
 starostka obce

Príloha : situácia na podklade kópie z katastrálnej mapy

Doručuje sa:

Vlastníkom dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou umiestňovanou stavbou, ako aj ostatným účastníkom sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Demänovská Dolina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Vyvesené dňa: **02 -10- 2019**

Zvesené dňa: **17 -10- 2019**

Oznámené iným spôsobom (akým) dňa: **02 -10- 2019**

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

OŠEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA
Demänovská Dolina 258
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 00315168, DIČ: 202058132
t. č. 044/5591682
-3-



Na vedomie:

- Horská záchranná služba, Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry zastúpená Jozefom Sivákom, Belanská 574, 033 01 Liptovský Hrádok
- Ministerstvo vnútra SR, sekcia hnutel'ného a nehnuteľného majetku, Košická 47, 812 72 Bratislava
- Ministerstvo vnútra SR, sekcia personálnych a sociálnych činností a osobný úrad odbor zdravotníctva, oddelenie verejného zdravotníctva, Okružná 19, 974 04 Banská Bystrica
- Ministerstvo vnútra SR, sekcia inšpekcia práce a požiarneho zboru, Drieňová 22, 826 04 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad L. Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, ul. Kollárova č.2, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia OÚ Liptovský Mikuláš, Nám. osloboditeľov č. 1, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Hydromeliorácie š.p. Bratislava, Vrakunská 29
- Orange Slovensko a.s., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- LVS, a.s. Liptovský Mikuláš, Revolučná 595, 031 05 Lipt. Mikuláš
- Slovak Telekom, a.s., Ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 974 01 Banská Bystrica