

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline

Zápisnica číslo 1/2013

Napísaná na 1. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného na obecnom úrade v Demänovskej Doline dňa 30.01.2013 od 16:00 hod do 18:30 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jakub Vojtek
Poslanci OZ: Ing. Andrej Devečka, Ing. Jozef Hurtaj
Mgr. Ľubomíra Klepáčová, Jozef Veverica, Ing. Ivan Šimko
Ďalej prítomní: Tibor Kočtúch – hlavný kontrolór obce Demänovská Dolina
Marianna Magurová – pracovníčka OcÚ

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení prijatých uznesení
6. Prerokovanie dodatku č. 1 k VZN obce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2013
7. Schválenie obstarávania UPNO Demänovská Dolina zóna „U“
8. Odsúhlasenie kritérií k prideleniu pozemkov obyvateľom obce Demänovská Dolina za účelom výstavby rodinných domov
9. Rôzne
10. Ukončenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Demänovskej Doline zvolal starosta obce v zmysle § 13 odsek 4/ písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Jakub Vojtek privítaním všetkých prítomných zúčastňujúcich sa 1. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2013. Informoval, že na začiatku zasadnutia je prítomných všetkých 5 poslancov. Na základe uvedeného počtu prítomných poslancov starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie

Ing. Jakub Vojtek navrhol do návrhovej komisie z dnešného zasadnutia poslancov Mgr. Ľubomíru Klepáčovú a Ing. Jozefa Hurtaja.

Hlasovanie poslancov za návrhovú komisiu:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Demänovskej Doline

Schvaľuje do návrhovej komisie 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva Mgr. Ľubomíru Klepáčovú a Ing. Jozefa Hurtaja.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Jakub Vojtek navrhol za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Ivana Šimka a pánu Jozefa Vevericu.

Hlasovanie poslancov za návrh na overovateľov zápisnice:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Demänovskej Doline

Schvaľuje za overovateľov zápisnice 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva Ing. Ivana Šimka a pána Jozefa Vevericu.

4. Schválenie programu rokovania

Starosta predniesol návrh programu rokovania.

Navrhnutý program rokovania požiadal poslanec Ing. Andrej Devečka doplniť a zmeniť nasledovne: Bod. 7. Doplnenie a vyšpecifikovanie prijatého uznesenia č. 74/2012 zo dňa 24.10.2012, ktorým sa návrh na spracovanie zastavacieho plánu zóny „U“ schválil.

K ostatným bodom programu nemali poslanci žiadne pripomienky ani doplňujúce body.

Hlasovanie poslancov za program rokovania:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Demänovskej Doline

Schvaľuje program rokovania 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline v zmysle §11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uznesením :

UZNESENIE č. 001/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Berie na vedomie,

správu predloženú hlavným kontrolórom obce o výsledku následnej finančnej kontroly vyhotovenú dňa 07.01.2013.

II. Ukladá,

hlavnému kontrolórovi obce dopracovať správu o výsledku následnej finančnej kontroly o nasledovné:
- doplniť opatrenia na odstránenie nedostatkov pri obehú finančných operácií na obecnom úrade v lehote do 20. februára 2013.

III. Poveruje,

kontrolóra obce konzultovať kontrolou zistené skutočnosti s právnym zástupcom a následne prijať opatrenia, ktoré budú v súlade so zákonmi SR.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 001/2013:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 002/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Berie na vedomie,

doplnok č. 1/2013 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Demänovská Dolina o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

II. Doporučuje,

starostovi obce zintenzívniť kontrolnú činnosť správnosti vyberania a platenia dane za ubytovanie u vybraných platiteľoch dane.

V prípade, ak sa kontrolnou činnosťou zistia nedostatky pri výbere a platení dane za ubytovanie, obec sporných platiteľov vyvesí na úradné tabule.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 002/2013:

Prítomní: 5 Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 003/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Berie na vedomie,

predbežný návrh na rozdelenie finančných prostriedkov získaných pri výbere parkovného na miestnej komunikácii v časti Biela Púť – Koliesko.

UZNESENIE č. 004/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Schvaľuje,

sociálnu výpomoc pre dôchodcov na stravné na rok 2013 vo výške 36,00 eur formou stravných lístkov.

Hlasovanie poslancov za sociálnu výpomoc pre dôchodcov:

Prítomní: 5 Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 005/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Berie na vedomie,

zrušenie zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenou medzi obcou Demänovská Dolina a Športovým klubom Jasná Demänovská Dolina - Spolok horských vodcov a sprievodcov Nízke Tatry k 01.01.2013 s tým, že ŠK Jasná - Spolok horských vodcov a sprievodcov doručí obci potvrdenie o neuplatňovaní si žiadnych finančných nárokov spojených s predmetom nájmu.

II. Schvaľuje,

prenájom nehnuteľnosti / bývalý SKI servis / nachádzajúcej sa pod reštauráciou Koliesko pre Športový klub Jasná Demänovská Dolina – Spolok horských vodcov a sprievodcov Nízke Tatry na dobu 50 rokov za účelom zriadenia kontaktného miesta.

III. Schvaľuje,

ročnú výšku nájmu 1,00 euro s tým, že výška nájmu bude prehodnotená každých 5 rokov a tiež v prípade, ak sa v nehnuteľnosti bude vykonávať podnikateľská činnosť.

IV. Upozorňuje,

Športový klub Jasná Demänovská Dolina – Spolok horských vodcov a sprievodcov Nízke Tatry, že predmetom nájmu nie sú pozemky na ktorých sa nehnuteľnosť nachádza.

V. Súhlasí,

- a) s uzatvorením nájomnej zmluvy s majiteľmi pozemkov, na ktorých sa nehnuteľnosť nachádza,
- b) s vykonaním rekonštrukčných prác na predmetnej budove na náklady Športového klubu Jasná Demänovská Dolina,
- c) s prednostným právom odkúpenia nehnuteľnosti Športovým klubom Jasná Demänovská Dolina – Spolok horských vodcov a sprievodcov Nízke Tatry.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 005/2013:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 006/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Schvaľuje,

komisiu pre spracovanie kritérií pri pridelovaní pozemkov určených na výstavbu rodinných domov pre obyvateľov obce Demänovská Dolina nachádzajúcich sa v lokalite Zadná Voda.

/ ÚPN O Demänovská Dolina - zóna „U“/

II. Určuje,

členov komisie pre spracovanie kritérií :

- pána Jozefa Vevericu,
- Ing. Andreja Devečku,
- Ing. Jozefa Hurtaja.

Hlasovanie poslancov za komisiu :

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 007/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Určuje,

lehotu na predkladanie žiadostí na vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce Demänovská Dolina a to každoročne do 30.júna.

Hlasovanie poslancov za určenú lehotu:

Prítomní: 5 za : 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 008/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Berie na vedomie,

návrh poslanca pána Jozefa Vevericu na zvýšenie platu starostu obce.

II. Schvaľuje,

zvýšenie základného platu Ing. Jakuba Vojteka o 25 % oproti súčasnému platu s účinnosťou od 01.01.2013.

Hlasovanie poslancov za zvýšenie platu starostu obce :

Prítomní: 5 za: 4 proti: 1 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 009/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Berie na vedomie,

návrh poslanca pána Jozefa Vevericu o možnosti uskutočnenia študijnej cesty pre poslancov OZ a starostu obce za účelom získania nových poznatkov v oblasti cestovného ruchu.

II. Schvaľuje,

študijnú cestu pre poslancov OZ a starostu obce s predbežným rozpočtom 2.000,00 eur btto. Presný termín jej uskutočnenia bude upresnený na rokovaní OZ v mesiaci marec.

Hlasovanie poslancov za uskutočnenie študijnej cesty:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 010/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Schvaľuje,

návrh poslanca Ing. Ivana Šimka zmeniť priestory, v ktorých by obecné zastupiteľstvo zasadalo.

Hlasovanie poslancov za zmenu priestorov :

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 011/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Určuje,

lehotu a čas na zasadanie obecného zastupiteľstva vždy v poslednú stredu v mesiaci o 16:00 hod.

Hlasovanie poslancov za určenie lehoty :

Prítomní: 5 za : 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 012/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Schvaľuje,

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Demänovská Dolina na I. polrok 2013.

Hlasovanie poslancov za plán kontrolnej činnosti :

Prítomní: 5 za : 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 013/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Schvaľuje,

upresnenie návrhu rozpočtu obce Demänovská Dolina na rok 2013.

Hlasovanie poslancov za upresnenie návrhu rozpočtu:

Prítomní: 5 za : 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 014/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Schvaľuje,

upresnenie návrhu rozpočtu Verejnoprospešných služieb obce Demänovská Dolina na rok 2013.

Hlasovanie poslancov za upresnenie návrhu rozpočtu:

Prítomní: 5 za : 5 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 015/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Berie na vedomie,

žiadosti od spoločnosti ABC JASNÁ, s.r.o. a žiadosť od spoločnosti LIPTOVIENSIS, s.r.o. o obstaranie zmeny a doplnku územného plánu obce Demänovská Dolina predložené poslankyňou Mgr. Ľubomírou Klepáčovou.

UZNESENIE č. 016/2013

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. Schvaľuje,

žiadosť spoločnosti ABC JASNÁ, s.r.o. o obstaranie zmeny a doplnku územného plánu obce Demänovská Dolina s pracovným názvom „Rezidencia Biela Púť – Úboč“ v lokalite Biela Púť – Otupné.

Náklady na obstaranie zmeny a doplnku si hradí žiadateľ sám a v plnej výške.

Hlasovanie poslancov za žiadosť spoločnosti ABC JASNÁ, s.r.o. :

Prítomní: 5 za : 3 proti: 0 zdržal sa: 2

