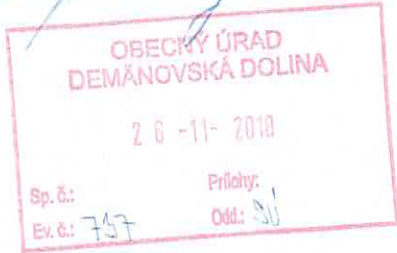


PROPERTY HOLDING a.s. Panenská 13, 811 03 Bratislava

Meno, priezvisko a adresa navrhovateľa

1 zastupujúci Ing. Ján Tarčan, D. Makovičkovo 5435/14, 036 01 Martin



OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA
Obecný úrad, úsek územného
rozhodovania a stavebného poriadku
031 01 Demänovská Dolina 258

V Bratislave dňa 21. 11. 2018

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom
plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

I. Stavebník: (meno, priezvisko, adresa a telefónne číslo)

PROPERTY HOLDING a.s. Panenská 13, 811 03 Bratislava

II. Druh, označenie, kapacita, miesto stavby:

WELLNESS HOTEL CHOPOK - DEPANDANCE - ubytovacie zariadenie

predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania):

2025 - 2026

III. Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností:

parc. č. KN-C 2889/4, 2889/12, 2889/13

druh (kultúra) ostatná plocha, katastrálne územie Demänovská Dolina

Mená a adresy vlastníkov susedných pozemkov a nehnuteľností podľa katastra nehnuteľností:

Pozemkové spoločenstvo Nižná Hora Pavlona Ves

2886/1

Ing. Hanar Vladimír r. Hanar Páparova 677/16, 841 09 Bratislava

Sakora' Tatiana r. Hilmarová A. Bernoláka 2168/33, 010 01 Žilina

Ing. Kucera Martin r. Kucera, Raciánška 1506/17, Bratislava - Nové Mesto 831 02

Parcelné čísla ostatných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako

stavenisko (napr. časť verejného priestranstva),

druh (kultúra), katastrálne územie

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník

- vlastnícke právo

- iné právo (uviesť aké) najomná zmluva - Pozemkové spoločenstvo Nižná Hora Pavlona Ves

* Kovačeničová Eva r. Kovačeničová, Grösslingova 43, 811 09 Bratislava

Nikolová Olga r. Žuffová, Budatínska 49, Bratislava

Žuffa Marek, K. Adlva 3, 841 02 Bratislava

PhDr. Stodola Elena, Národná 16, Zauska Bystrica 974 01

Stužička Nadejda r. Zemanová, Blesivská 25, Praha 9, Klauzúra 190 14, Česká republika

Formanová Jana r. Zemanová, Studená 205, Brno

Kučera Andrej r. Kučera, Ing. Vrbická 1948, Liptovský Mikuláš 031 01

Ničiková Ivana r. Stodolová, Polonský, Buhorec 16.36, 976 62

Stodola Ivan r. Stodola, Národná 740/16, 974 01 Zauska Bystrica

Ing. Kucera Martin r. Kucera, Raciánška 1506/17, 831 02 Bratislava - Nov. Mesto

1/9802

K susedným pozemkom má stavebník

- vlastnícke právo
- iné právo (uviest' aké)

IV. Údaje o spracovateľovi dokumentácie:

Projektovú dokumentáciu stavby spracoval (meno, priezvisko, resp. názov, adresa, dátum a číslo preukazu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe)

SIKARD, s.r.o., Dvorná 59, Bratislava 82102

Spôsob uskutočnenia stavby: svojpomocou (dodávateľsky).

IV. Stavbu bude realizovať firma: *po vybranom konaní označené pri začatí výstavby*

Odborný dozor bude vykonávať (meno, priezvisko, resp. názov, adresa a kvalifikácia)

VI. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a o jej vplyve na životné prostredie a o súvisiacich opatreniach:

Stavba je navrhnutá ako dispozičný projekt v plnom rozsahu s uvažovaním na úbytkoch zrubov a apartmánov.

VII. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:

(Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam a adresy účastníkov neuvádzajú.)

vid. Mapa a adresy susedných pozemkov

VIII. Rozpočtový náklad stavby: *4 000 000 EUR => správy poplatok 800 EUR*
mat. 07/195/1995-2.2.

Súčasne dávam súhlas so spracovaním nevyhnutných osobných údajov na tento účel v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

PROPERTY HOLDING, a.s.
Panenská 13, 811 03 Bratislava
IČO: 36356608, DIČ: 2022191930
IČ DPH: SK2022191930

Podpis navrhovateľa
meno, priezvisko a funkcia osoby
oprávnenej zastupovať právnickú osobu
(pečiatka, podpis)

Pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

Splnomocnenie

Dolupodpísaný konatelia spoločnosti **PROPERTYHOLDING, a.s.**, Panenská 13, 811 03 Bratislava, **Ing. Marián Žilinský** - predseda predstavenstva, Borinská 21 Bratislava 841 03 a **Tibor Mészáros** - podpredseda predstavenstva, Laurinská 19 Bratislava 811 01, IČO 36 358 606 - týmto splnomocňujeme **Ing. Jána Turčana**, konateľa spoločnosti **JT ENG s.r.o. D. Makovického 11/80, 036 01 Martin**, na všetky úkony a preberanie písomností v procese výstavby na stavbu:

"WELLNESS HOTEL CHOPOK- DEPANDANCE"

a to na:

- zastupovanie spoločnosti v súvislosti s výstavbou ako aj s prípravou výstavby
- spolupráca so spracovateľom projektu
- preberanie písomností
- podanie žiadosti o stanoviská a rozhodnutia k územnému a stavebnému konaniu
- vzdanie sa odvolania a podávanie opravných prostriedkov v konaniach
- vykonávanie činností v zmysle zmluvy o výkone technického a stavebného dozoru

V Martine, dňa 30.10.2017

PROPERTY HOLDING, a.s.
Panenská 13, 811 03 Bratislava
IČO: 36358606, DIČ: 2022191930
IČ DPH: SK2022191930

.....
podpis

Splnomocnenie prijímam

.....
podpis