

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA

Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku
031 01 Demänovská Dolina 258

Číslo: SÚ-2019/00315-02/Vi

Demänovská Dolina 21.10.2019

Vybavuje: Ing. A. Vinčurová
mobil +421 905 617 023, t.č. 044/5591682
mail : stavebnyurad@demanovskadolina.info

Oznámenie o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník **ZOP plus, s.r.o., Námestie hrdinov 2/12, 956 33 Chynorany IČO 36 730 416** zastúpená ISO INVEST, s.r.o., Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš podal na tunajší úrad dňa 16.10.2019 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Súbor stavieb – lokalita K3, K4, Y5 – Lúčky, Demänovská Dolina — objekt SO K.4.1-12 Apartmánový dom**“ na pozemku parc.č. **KN-C 2945/116 a prípojky inžinierskych sietí na pozemku parc.č. KN-C 2945/117 v k.ú. Demänovská Dolina**. Na súbor stavieb bolo vydané Obcou Demänovská Dolina územné rozhodnutie pod č. SÚ-051/2016-ÚR zo dňa 4.3.2016. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na predmetnú činnosť bolo vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP rozhodnutie, ktoré je prístupné na webovom sídle <http://www.minv.sk/?posudzovanie-vplyvov-sea-aia>.

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s pôsobnosťou stanovenou podľa § 5 ods. a), zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §61 ods.1, zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona nariaďuje ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

11.11.2019 (pondelok) o 9 .00 hod.

s miestom stretnutia na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258.

Do dokladov možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade Demänovská Dolina 258 počas stránkových hodín / pondelok od 8.00 – 14.30 hod., v stredu od 13.00-17.00 hod. a v piatok od 8.00 – 12.00 hod. / a v deň pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak sa necháte ako účastník konania zastupovať, je potrebné aby zástupca predložil písomnú plnú moc.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Mgr. Ľubomíra Klepáčová
starostka obce

Doručuje sa:

- ISO INVEST, s. r. o. , Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Pozemkové spoločenstvo Ploštín, 031 01 Ploštín 74
- Ing. arch. Martin Bátik, Nám. osloboditeľov č. 32, 031 01 L.Mikuláš - projektant
- Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Na vedomie:

- ZOP plus,s.r.o., Námestie hrdinov 2/12, 956 33 Chynorany
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo HaZZ, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
- SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- SPP-Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava