

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline

Zápisnica číslo 6/2012

Napísaná na 6. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného na obecnom úrade
v Demänovskej Doline dňa 05.09.2012 od 15:30 hod do 17:30 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jakub Vojtek
Poslanci OZ: Ing. Andrej Devečka, Ing. Mgr. Ivan Šimko, Ing. Jozef Hurtaj
Mgr. Ľubomíra Klepáčová
Neprítomní: Jozef Veverica – ospravedlnil sa
Ďalej prítomní: Ing. arch. Ján Ďurica – vedúci stavebného úradu obce Demänovská Dolina
Marianna Magurová – pracovníčka OcÚ

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení prijatých uznesení
6. Prerokovanie VZN k územnému plánu obce Demänovská Dolina
7. Rôzne
8. Ukončenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Demänovskej Doline zvolal starosta obce v zmysle § 13 odsek 4/ písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Jakub Vojtek privítaním všetkých prítomných zúčastňujúcich sa 6. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

2. Voľba návrhovej komisie

Ing. Jakub Vojtek navrhol do návrhovej komisie z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Jozefa Hurtaja a Ing. Mgr. Ivana Šimka.

Hlasovanie poslancov za návrhovú komisiu:

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Demänovskej Doline

Schvaľuje do návrhovej komisie 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva Ing. Jozefa Hurtaja a Ing. Mgr. Ivana Šimka.

3. Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Jakub Vojtek navrhol za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Andreja Devečku a Mgr. Ľubomíru Klepáčovú.

Hlasovanie poslancov za návrh na overovateľov zápisnice:

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Demänovskej Doline

Schvaľuje za overovateľov zápisnice 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva Ing. Andreja Devečku a Mgr. Eubomíru Klepáčovú.

4. Schválenie programu rokovania

Starosta predniesol návrh programu rokovania. Navrhnutý program požiadal poslanec Ing. Jozef Hurtaj doplniť a zmeniť nasledovne:

Bod 6. Zadanie urbanistickej štúdie Rekreačná zóna lokalita Lúčky – časť A, B, C, D.

Bod 7. Prerokovanie VZN k územnému plánu

Bod 8. Rôzne

Bod 9. Ukončenie zasadnutia.

K ostatným bodom programu rokovania nemali poslanci ďalšie doplňujúce body a pripomienky.

Hlasovanie poslancov za program rokovania:

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ v Demänovskej Doline

Schvaľuje program rokovania 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline v zmysle §11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uznesením :

UZNESENIE č. 58/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. berie na vedomie

Informáciu starostu obce Ing. Jakuba Vojteka o nemožnosti odpredať nehnuteľnosti – „zastrešenie ČOV, garáž“ nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Demänová, na parcele č. KN-C 845/1 z dôvodu, že budovy neboli skolaudované a tým pádom nie je možné spracovať znalecký posudok ktorý určí ich hodnotu.

II. schvaľuje

Odpredaj nehnuteľností – „zastrešenie ČOV, garáž“ nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Demänová na parcele č. KN-C 845/1 za minimálnu sumu 133. 000,- EUR. Obec Demänovská Dolina oboznámi firmu BIPAL, s.r.o. s prijatým uznesením.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 58/2012:

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 59/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. prerokovalo

Zadanie urbanistickej štúdie Rekreačná zóna lokalita Lúčky – časť A, B, C, D.

II. schvaľuje

Zadanie urbanistickej štúdie Rekreačnej zóny lokalita Lúčky – časť A, B, C, D.

Hlasovanie poslancov za zadanie urbanistickej štúdie:

Prítomní: 4 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 1 (Ing. Andrej Devečka)

UZNESENIE č. 60/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Demänovská Dolina č. 3/2012/VZN Závazná časť Územného plánu obce Demänovská Dolina / ÚPN O Demänovská Dolina /s pripomienkami.

Hlasovanie poslancov za VZN Územného plánu Obce Demänovská Dolina :

Prítomní: 4 Za: 3 proti: 1 (Ing. Ivan Šimko) zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 61/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. berie na vedomie

Informáciu poslanca Ing. Ivana Šimka, že so Všeobecne záväzným nariadením Obce Demänovská Dolina – Závazná časť Územného plánu obce Demänovská Dolina súhlasí, ale tak, ako bolo schválené v pôvodnom stave.

UZNESENIE č. 62/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. berie na vedomie

a/ Správu Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy v obci Demänovská Dolina.

b/ Opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov uvedených v protokole o výsledku kontroly.

II. zrušuje

Uznesenie č. 31/2012 zo dňa 28.03.2012 v rámci prijatých opatrení k zisteniam uvedeným v Protokole o výsledku kontroly s hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladania s majetkom v subjektoch územnej samosprávy v obci Demänovská Dolina.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 62/2012:

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 63/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. schvaľuje

Žiadosť pána Jozefa Mat'ka na prenájom časti pozemku (8x10m) nachádzajúceho sa na záchytnom parkovisku p. č. KN-C 857/2 k. ú. Demänová za účelom umiestnenia nafukovacích atrakcií na obdobie od 1.10 2012 – 1.10. 2013.

Hlasovanie poslancov za prenájom časti pozemku :

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 64/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. berie na vedomie

Žiadosť spoločenstva vlastníkov bytov Staré Koliesko č. 96 o určenie spôsobu financovania odvodňovacieho kanála ktorý sa vybuduje za účelom predchádzania hromadenia dažďovej vody v okolí bytového domu č. 96 a jej následného presakovania do pivničných priestorov.

II. schvaľuje

Poskytnutie finančných prostriedkov až do výšky 30 percent oprávnených nákladov ktoré vznikli živelnou udalosťou (povodeň, požiar atď.) Podmienkou pre poskytnutie finančných prostriedkov je predloženie projektovej dokumentácie a faktúr za vzniknuté náklady pri odstraňovaní škôd.

Každá žiadosť bude následne posúdená odbornou komisiou, ktorá rozhodne o výške príspevku.

Príspevok neplatí pre podnikateľské subjekty a ich zariadenia - nehnuteľnosti, ktoré sú určené na podnikateľské činnosti.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 64/2012 :

Prítomní: 4 za : 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 65/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. berie na vedomie

Návrh na zmluvu o nájme nehnuteľnosti uzavretou medzi Ing. Peterom Novákom a Evou Novákovou, Ľubomírom Lukáčom a Máriou Lukáčovou, Mgr. Zuzanou Drahovzalovou ako prenajímateľom a obcou Demänovská Dolina ako nájomcom.

II. poveruje

Starostu obce Ing. Jakuba Vojteka aby rokoval s vlastníkmi pozemkov

1. O zámene pozemku
2. O odkúpení pozemku
3. O uzatvorení nájomnej zmluvy

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 65/2012 :

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 66/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. berie na vedomie

Cenovú ponuku od firmy Tourclub, s.r.o. na odpredaj automatického parkovacieho systému.

II. poveruje

Poslancov Ing. Jozefa Hurtaja, Ing. Andreja Devečku a Ing. Ivana Šimka na doriešenie a preverenie problému súvisiaceho s umiestnením automatického parkovacieho systému v lokalite Biela Púť a dohodnúť podmienky odkúpenia systému v termíne do 31.10. 2012.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 66/2012 :

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 67/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. schvaľuje

Zmluvu o dodávke elektrickej energie uzavretú medzi obcou Demänovská Dolina ako dodávateľom a Martinom Triebušíkom ako odberateľom s nasledujúcimi podmienkami:

- nájomná zmluva bude uzavretá na dobu určitú do 31.12 2014
- zálohová platba za dodávku elektrickej energie vo výške 180,00 eur s DPH bude uhrádzaná odberateľom vždy mesiac vopred na účet obce Demänovská Dolina

II. poveruje

zástupcov obce aby upozornili pána Martina Triebušíka, aby si v lehote do 31.12 2014 zabezpečil na svoje náklady vlastnú elektrickú prípojku a prívod elektrickej energie.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 67/2012 :

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 68/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. schvaľuje

Zmluvu o dodávke pitnej vody uzatvorenú medzi Obcou Demänovská Dolina ako vlastníkom vodomeru a Martinom Matejkom ako odberateľom na obdobie od začatia doby užívania do 31.12.2014.

Hlasovanie poslancov za zmluvu o dodávke pitnej vody :

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 69/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. schvaľuje

Presun finančných prostriedkov:

- z rozpočtovej kapitoly – kapitálové výdavky – chodník Záhradky sumu 21. 000 eur do kapitálových výdavkov NN rozvody Tri Studničky – Penzión Jozef za účelom dostavby verejného osvetlenia.

Hlasovanie poslancov za presun finančných prostriedkov :

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

UZNESENIE č. 70/2012

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

I. schvaľuje

Finančnú taxu pre odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce Demänovská Dolina v rozpätí od 60,00 eur – 100,00 eur za 1 m², v prípade že znalecký posudok bude nižší ako uvedené rozpätie.

II. poveruje

Starostu obce Demänovská Dolina Ing. Jakuba Vojteka pripravovať zmluvy na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce Demänovská Dolina v určených cenových rozpätiach, ktoré následne predloží na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 70/2012 :

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Ukončenie zasadnutia

Po prerokovaní schváleného programu starosta obce Ing. Jakub Vojtek poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Marianna Magurová

V Demänovskej Doline, dňa 05.09.2012

Overovatelia zápisnice:

Ing. Andrej Devečka -

.....

Mgr. Ľubomíra Klepáčová -

.....

.....

Ing. Jakub Vojtek
starosta obce