

## Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline

---

### Zápisnica číslo 7/2012

Napísaná na 7. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného na obecnom úrade v Demänovskej Doline dňa 24.10.2012 od 16:00 hod do 18:00 hod.

#### Prítomní:

Starosta obce: Ing. Jakub Vojtek  
Poslanci OZ: Ing. Andrej Devečka, Ing. Mgr. Ivan Šimko, Ing. Jozef Hurtaj  
Mgr. Ľubomíra Klepáčová, Jozef Veverica  
Ďalej prítomní: Tibor Kočtúch – kontrolór obce  
Marianna Magurová – pracovníčka OcÚ

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa o plnení prijatých uznesení
6. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2013 - 2015
7. Prerokovanie návrhu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Rôzne
9. Ukončenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Demänovskej Doline zvolal starosta obce v zmysle § 13 odsek 4/ písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Jakub Vojtek privítaním všetkých prítomných zúčastňujúcich sa 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Informoval, že na začiatku zasadnutia je prítomných 5 poslancov. Na základe uvedeného počtu prítomných poslancov starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

#### 2. Voľba návrhovej komisie

Ing. Jakub Vojtek navrhol do návrhovej komisie z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Andreja Devečku a Mgr. Ľubomíru Klepáčovú.

Hlasovanie poslancov za návrhovú komisiu:

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

#### *OZ v Demänovskej Doline*

*Schvaľuje do návrhovej komisie 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva Ing. Andreja Devečku a Mgr. Ľubomíru Klepáčovú.*

#### 3. Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Jakub Vojtek navrhol za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia poslancov Ing. Ivana Šimka a Jozefa Vevericu.

Hlasovanie poslancov za návrh na overovateľov zápisnice:  
Prítomní: 5                    za: 5                    proti: 0                    zdržal sa: 0

***OZ v Demänovskej Doline***

***Schvaľuje za overovateľov zápisnice 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva Ing. Ivana Šimka a Jozefa Vevericu.***

**4. Schválenie programu rokovania**

Starosta predniesol návrh programu rokovania.

K navrhnutému programu nemali poslanci žiadne pripomienky ani ďalšie doplňujúce body.

Hlasovanie poslancov za program rokovania:  
Prítomní: 5                    za: 5                    proti: 0                    zdržal sa: 0

***OZ v Demänovskej Doline***

***Schvaľuje program rokovania 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva.***

***Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline v zmysle §11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uznesením :***

**UZNESENIE č. 71/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

***I. Konštatuje že,***

návrh „Územný plán obce Demänovská Dolina“, ktorého hlavnými riešiteľmi sú Ing. arch. Róbert Toman a Ing. arch. Peter Nezval, ateliér Žitná 13, 010 01 Žilina, je spracovaný v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov bol prerokovaný a pripomienkovaný. Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona v znení neskorších predpisov bola Ing. arch. Tatiana Bachtíková / preukaz odbornej spôsobilosti registračné číslo č. 156 /.

***II. Berie na vedomie***

stanovisko Krajského stavebného úradu v Žiline, odboru územného plánovania podľa § 25 odsek 4/ zákona č. 50/1976 Zb. / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov k návrhu „Územný plán obce Demänovská Dolina“.

***III. Schvaľuje***

1./ „územný plán obce Demänovská Dolina“, ktorého hlavnými riešiteľmi sú Ing. arch. Róbert Toman a Ing. arch. Peter Nezval, ateliér Žitná 13, 010 01 Žilina, so zapracovaním pripomienok v zmysle vyhodnotenia pripomienkového konania k návrhu „Územný plán obce Demänovská Dolina“.

2./ jeho smernú časť.

3./ vyhlásenie záväznej časti Územného plánu obce Demänovská Dolina všeobecne záväzným nariadením obce Demänovská Dolina.

Hlasovanie poslancov za doplnenie uznesenia č. 60/2012 uznesením č. 71/2012:

Prítomní: 5                    za: 5                    proti: 0                    zdržal sa: 0

**UZNESENIE č. 72/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

***I. Schvaľuje***

návrh rozpočtu obce Demänovská Dolina na roky 2013 – 2015.

## ***II. Schvaľuje***

návrh rozpočtu Verejnoprospesných služieb obce Demänovská Dolina na roky 2013 – 2015.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 72/2012:

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 73/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Schvaľuje***

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2013.

Hlasovanie poslancov za Všeobecne záväzné nariadenie :

Prítomní: 5                      Za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 74/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Schvaľuje***

návrh na spracovanie zastavovacieho plánu zóny „U“ – územný plán zóny, na spoločné náklady obce Demänovská Dolina, Spoločenstva bývalých urbarialistov a komposesorát PS Vrbica a Pozemkového spoločenstva Ploštín.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 74/2012:

Prítomní: 5                      Za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 75/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Berie na vedomie***

návrh na obstaranie zmeny a doplnku územného plánu obce Demänovská Dolina v lokalite Lúčky I. predložený spoločnosťou LIPTOVIENSIS, s.r.o.

### **UZNESENIE č. 76/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Berie na vedomie***

návrh na obstaranie zmeny a doplnku územného plánu obce Demänovská Dolina v lokalite Biela Púť - Otupné predložený spoločnosťou ABC Jasná, s.r.o.

#### ***II. Berie na vedomie***

návrh na obstaranie zmeny a doplnku územného plánu obce Demänovská Dolina v lokalite Otupné predložený spoločnosťou ABC Jasná, s.r.o.

### **UZNESENIE č. 77/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Schvaľuje***

žiadosť spoločnosti SR, s.r.o. v zastúpení p. Rastislavom Strculom o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v k. ú. Demänová, na parcele C-KN č. 857/4, evidovaných na liste vlastníctva č. 277 ako sociálno-prevádzková budova so s. č. 296, za účelom prevádzkovania požičovne a servisu športových potrieb s nasledovnými podmienkami:

- nájomná zmluva bude uzatvorená až po uhradení všetkých finančných pohľadávok, ktoré má predchádzajúci nájomca p. Karol Ondruš voči obci nevyrovnané,

- nájomná zmluva bude uzatvorená s tými istými podmienkami, aké mal predchádzajúci nájomca.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 77/2012 :

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 78/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Schvaľuje***

návrh predložený predsedom sociálnej komisie p. Ing. Jozefom Hurtajom na vianočné stretnutie dôchodcov a občanov obce Demänovská Dolina, ktoré sa uskutoční dňa 30.11.2012 v penzióne Energetik.

#### ***II. Navrhuje***

poslancovi p. Ing. Andrejovi Devečkovi zabezpečiť u spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. na deň 30.11.2012 výjazd lanovkou na Chopok a späť pre dôchodcov obce Demänovská Dolina.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 78/2012 :

Prítomní: 5                      za : 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 79/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Schvaľuje***

žiadosť spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. o súhlas na obstaranie zón „K“, „V“ a „O“. Náhradu nákladov na obstaranie jednotlivých zón si spoločnosť uhradí z vlastných finančných zdrojov.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 79/2012 :

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 80/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Schvaľuje***

žiadosť Pozemkového spoločenstva Bodice o spracovanie zóny „G“. Náhradu nákladov na obstaranie zóny si pozemkové spoločenstvo uhradí z vlastných finančných zdrojov.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 80/2012 :

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 81/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Schvaľuje***

žiadosť spoločnosti SKILANDIA, s.r.o. o vypracovanie zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina v lokalite ŠÚLKOVO a v lokalite JASNÁ-ZADNÉ, PLOSKÉ. Náhradu nákladov na obstaranie jednotlivých zón si spoločnosť uhradí z vlastných finančných zdrojov.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 81/2012 :

Prítomní: 5                      za: 4                      proti: 1 / Ing. Šimko /                      zdržal sa: 0

### **UZNESENIE č. 82/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

#### ***I. Berie na vedomie***

Žiadosť Pozemkového spoločenstva Ploštín o spracovanie zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina.

**II. Žiada**

Pozemkové spoločenstvo o upresnenie lokalít, ktorých sa zmeny a doplnky majú dotýkať.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 82/2012:

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

**UZNESENIE č. 83/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

**I. Schvaľuje**

žiadosť pani Mgr. Daniely Setteyovej o poskytnutie finančného príspevku na lieky v sume 20 eur. Príspevok bude poskytovaný v uvedenej sume každý mesiac.

Hlasovanie poslancov za schválenie žiadosti :

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

**UZNESENIE č. 84/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

**I. Schvaľuje**

žiadosť starostu obce o preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2011.

Hlasovanie poslancov za preplatenie nevyčerpanej dovolenky :

Prítomní: 5                      za: 4                      proti: 1 / Ing. Šimko /                      zdržal sa: 0

**UZNESENIE č. 85/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

**I. Určuje**

lehotu na predkladanie žiadostí na vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce Demänovská Dolina do 31.12.2012 s tým, že všetky žiadosti, ktoré budú v stanovenej lehote doručené na obec, budú následne prerokované v mesiaci január 2013.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 85/2012 :

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

**UZNESENIE č. 86/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

**I. Berie na vedomie**

cenovú ponuku od spoločnosti NORDIA, s.r.o. na automatickú závoru.

**II. Schvaľuje**

zakúpenie automatickej závery typu WIL 4, bez magnetických personálnych kariet od spoločnosti NORDIA, s.r.o.

**III. Ukladá**

Ing. Jozefovi Hurtažovi zabezpečiť dodávku a montáž automatickej závery.

Hlasovanie poslancov za uznesenie č. 86/2012 :

Prítomní: 5                      za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

**UZNESENIE č. 87/2012**

Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline:

