

OBEC Demänovská Dolina

Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku
031 01 Demänovská Dolina 258

Číslo: OcÚDD-SÚ-2019/00367-03/Vi

Demänovská Dolina 20.12.2019

Navrhovateľ: **LAVENDER JASNÁ, s.r.o., Panenská č.8, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50 786 105** – v zastúpení REAL Inžiniering, s.r.o., 1.mája č. 697/26, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44 039 701

VEC: Výzva na doplnenie návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a §5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie podľa § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., v súlade s § 35 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb.

v y z ý v a

navrhovateľa **LAVENDER JASNÁ, s.r.o., Panenská č. 8, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50 786 105** – v zastúpení REAL Inžiniering, s.r.o., 1.mája č. 697/26, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 44 039 701, ktorý podal dňa 26.11.2019 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „**Apartmánový dom 'LAVENDER' Demänovská Dolina – Lúčky**“ na pozemkoch parc. KNC č. **2944/95, 2955/80** + prípojky v katastrálnom území **Demänovská Dolina** aby najneskôr **do 60 dní odo dňa doručenia tejto výzvy** žiadosť doplnili týmito podkladmi, nevyhnutnými pre spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, a to najmä:

- *Potvrdenie právoplatnosti rozhodnutia č. OU-LM-OSZP-2018/3120-16-CEN zo dňa 10.09.2018 /zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov;*
- *Vyhodnotenie podmienok rozhodnutia č. OU-LM-OSZP-2018/3120-16-CEN zo dňa 10.09.2018;*
- *Celková situácia stavby na podklade katastrálnej mapy (stavba, prípojky, sadové úpravy, osvetlenie);*
- *Stanoviská/ vyjadrenia:*
 - *Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor krízového riadenia a CO;*
 - *Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor ŽP – úsek štátnej správy ochrany ovzdušia;*
 - *Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor ŽP – úsek štátnej správy OPaK (vyjadrenie § 9 pís.b/ zákon 543/2002 v platnom znení);*
 - *OR PZ SR – Okresný dopravný inšpektorát Lipt. Mikuláš;*
 - *Stredoslovenská distribučná, a.s.;*
 - *Slovak Telekom, a.s.;*
 - *ORANGE Slovensko, a.s.;*
 - *Ministerstvo dopravy a výstavby SR – Dopravný úrad (záväzné stanovisko);*
- *Súhlasy vlastníkov pozemkov a vlastníkov komunikácií/ uloženie inžinierskych sietí, právo prechodu a prejazdu;*

Stavebný úrad súčasne konanie rozhodnutím preruší. V prípade, že stavebník návrh v stanovenej lehote nedoplní, stavebný úrad konanie zastaví.

Doručuje sa:

REAL Inžiniering, s.r.o., 1.mája č. 697/26, 031 01 Liptovský Mikuláš – Ing. Miroslav Todák

Na vedomie:

LAVENDER JASNÁ, s.r.o., Panenská č. 8, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto