



Záverečný účet Obce Demänovská Dolina za rok 2025

Predkladá : Richard Bros

Spracoval: Ing. Slávka Medved'ová

V Demänovskej Doline, dňa 05.06.2026

Návrh záverečného účtu:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 08.06.2026
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa 08.06.2026
- zverejnený na webovom sídle obce dňa 08.06.2026

Záverečný účet schválený Obecným zastupiteľstvom v Demänovskej Dolina dňa 29.06.2026 uznesením č. 092/06/2026.

Záverečný účet:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 03.07.2026
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce 03.07.2026
- zverejnený na webovom sídle obce dňa 03.07.2026

Záverečný účet obce za rok 2025

OBSAH :

1. Rozpočet obce na rok 2025
2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2025
3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2025
4. Prebytok / schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2025
5. Tvorba a použitie peňažných fondov a iných fondov podľa osobitných predpisov.
Informácia o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití.
6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2025
7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025
8. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z.
9. Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti
10. Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
 - a) zriadeným a založeným právnickým osobám
 - b) štátnemu rozpočtu
 - c) štátnym fondom
 - d) rozpočtom iných obcí
 - e) rozpočtom VÚC
11. Hodnotenie plnenia programov obce

Záverečný účet obce za rok 2025

1. Rozpočet obce na rok 2025

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2025. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2025 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový.

Rozpočet obce Demänovská Dolina na rok 2025 bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č.114/08/2024 zo dňa 10.12.2024.

Vyhliadkový rozpočet na roky 2025 a 2026 bol vzatý na vedomie uznesením č. 114/08/2024 zo dňa 10.12.2024.

Rozpočet obce 2025	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočné plnenie príjmov a čerpanie výdavkov k 31.12.2025	% plnenia príjmov a % čerpania výdavkov
Bežné príjmy spolu	2 691 000,00	3 019 923,00	2 869 249,01	95%
Bežné výdavky spolu	1 553 175,00	1 744 923,00	1 409 296,32	81%
Bežný rozpočet	1 137 825,00	1 275 000,00	1 459 952,69	115%
Kapitálové príjmy spolu	0,00	169 919,09	169 919,09	100%
Kapitálové výdavky spolu	1 220 000,00	1 706 209,93	1 413 620,48	83%
Kapitálový rozpočet	-1 220 000,00	-1 536 290,84	-1 243 701,39	81%
Bežné príjmy + Kapitálové príjmy	2 691 000,00	3 189 842,09	3 039 168,10	95%
Bežné výdavky+Kapitálové výdavky	2 773 175,00	3 451 132,93	2 822 916,80	82%
Bežný rozpočet+Kapitálový rozpočet	-82 175,00	-261 290,84	216 251,30	183%
FO príjem spolu	205 000,00	373 566,01	373 566,01	100%
FO výdaj spolu	60 300,00	61 378,00	60 389,66	98%
Finančné operácie	144 700,00	312 188,01	313 176,35	100%
Príjmy spolu	2 896 000,00	3 563 408,10	3 412 734,11	96%
Výdavky spolu	2 833 475,00	3 512 510,93	2 883 306,46	82%
Rozpočtové hospodárenie obce	62 525,00	50 897,17	529 427,65	1040%

Zmeny rozpočtu:

Pč	Zmena k dátumu	Doklad	Popis
1	01.04.2025	RO č. 1/25	SGS Ecology
2	08.04.2025	RO č. 2/25	Dotácia OZ Liptov Ride
3	09.04.2025	RO č. 3/25	Podnájomná zmluva Hotely mládeže Slovakia
4	10.04.2025	RO č. 4/25	Vypracovanie realiz PD polyf. budova č. 296
5	11.04.2025	RO č. 5/25	Poskytnutie dotácii z rozpočtu obce podľa VZN
6	14.04.2025	RO č. 6/25	Stavebné práce Sakrálny objekt
7	03.06.2025	RO č. 7/25	Stavebné práce Sakrálny objekt zmena na Rez. fond
8	04.06.2025	RO č. 8/25	Použitie rez. fondu na infraštruktúru
9	05.06.2025	RO č. 9/25	Odmeny 800 z Min. financií
10	25.06.2025	RO č. 10/25	Repre - zmena funkčnej klasifikácie
11	06.10.2025	RO č. 13/25	Výlet pre obyvateľov Viedeň
12	07.10.2025	RO č. 14/25	Obstaranie John Deer Gator
13	08.10.2025	RO č. 15/25	Odstránenie hav. stavu chodníka Staré Koliesko
14	01.09.2025	RO č. 11/25	Nákup altánku ku kostolu, oltár, kríž
15	02.09.2025	RO č. 12/25	Projektová dokumentácia, zmena rozpočtových polož.
16	10.10.2025	RO č. 16/25	Dotácia OZ Hore dole Derešom
17	11.10.2025	RO č. 17/25	Obstaranie prístupovej cesty Lúčky
18	15.10.2025	RO č. 20/25	Použitie rez. fondu na obnovu turistick chodníkov
19	12.10.2025	RO č. 18/25	Zrušenie RO čerpanie RF na kostol
20	13.10.2025	RO č. 19/25	Zrušenie RO Použitie rez. fondu na infraštruktúru
21	30.10.2025	RO č. 21/25	Obstaranie John Deer Gator úver
22	16.12.2025	RO č. 22/25	Dotácia Environfond
23	17.12.2025	RO č. 23/25	Fond na podporu CR Min CR a Š
24	27.12.2025	RO č. 25/25	Zmena použitia RF podľa skutočných úhrad fatktúr
25	28.12.2025	RO č. 26/25	Čerpanie RF prístupová cesta Lúčky
26	18.12.2025	RO č. 24/25	Dorovnanie rozpočtových položiek
27	19.12.2025	RO č. 27/25	John Deere KV úver
28	20.12.2025	RO č. 28/25	Oprava KV Pietne miesto rozpočet
29	21.12.2025	RO č. 29/25	Rozpočet schodok

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2025

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
3 563 408,10	3 412 734,11	96

Z rozpočtovaných celkových príjmov 3 563 408,10 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 3 412 734,11 EUR, čo predstavuje 96 % plnenie.

2.1 Bežné príjmy

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
3 019 923,00	2 869 249,01	95

Z rozpočtovaných bežných príjmov 3 019 923,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 2 869 249,01 EUR, čo predstavuje 95 % plnenie.

a) daňové príjmy

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
2 107 426,00	2 001 893,43	95

Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve

Z predpokladanej finančnej čiastky v sume 129 289,00 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2025 poukázané finančné prostriedky zo ŠR v sume 118 169,94,00 EUR, čo predstavuje plnenie na 91 %, zníženie oproti roku 2024 o 1 644,06 EUR.

Daň z nehnuteľností

Z rozpočtovaných 404 051,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 400 219,40 EUR, čo predstavuje plnenie na 99 %, zvýšenie oproti roku 2024 o 38 108,33 EUR, t.j. o 10 %. Príjmy dane z pozemkov boli v sume 45 878,60 EUR, príjmy dane zo stavieb boli v sume 291 681,20 EUR, príjmy dane z bytov boli v sume 62 659,61 EUR. K 31.12.2025 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností v sume 7 569,01 EUR.

Ostatné dane a poplatky:

Daň za psa 336,66 EUR

Daň za užívanie verejného priestranstva 0,00 EUR

Daň za nevýherné hracie prístroje 639,36 EUR

Daň za ubytovanie 1 193 496,00 EUR, zvýšenie oproti roku 2024 o 353 291,00 EUR, t.j. o 42 %.

Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad 274 418,47 EUR, zníženie oproti roku 2024 o 7 154,92 EUR, t.j. o 3 %

Poplatok za rozvoj z rozpočtovaných 14 614,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 14 613,60 EUR, čo predstavuje plnenie na 100 %. K 31.12.2025 obec eviduje pohľadávky v sume 1 494,80 EUR.

b) nedaňové príjmy:

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
873 370,00	830 939,54	95

Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku

Z rozpočtovaných 795 018,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 754 797,54 EUR, čo je 95 % plnenie. Uvedený príjem predstavuje príjem z prenajatých pozemkov v sume 69 374,77 EUR, príjem z prenajatých budov, priestorov a objektov v sume 52 423,89 EUR, príjem za letnú a zimnú údržbu, za ostatné služby v podnikateľskej činnosti v sume 632 998,88 EUR.

Administratívne poplatky a iné poplatky a platby

Administratívne poplatky - správne poplatky:

Z rozpočtovaných 78 352,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 76 142,00 EUR, čo je 97 % plnenie. Z toho sú stavebné poplatky v sume 40 932 EUR a pokuty obecná polícia 34 740,00 EUR.

c) iné nedaňové príjmy:

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
12 422,00	9 859,70	80

Medzi iné nedaňové príjmy boli rozpočtované príjmy z pokút a penále, zo služieb, úroky z vkladov z dobropisov, z vratiek, preddavkov, refundácie, preddavky na služby - byty a platby do fondu opráv, vstupné a sponzorské ples, poplatky za výlety.

d) prijaté granty a transfery

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
26 705,00	26 556,34	99

Z rozpočtovaných grantov a transferov 26 705,00 EUR bol skutočný príjem vo výške 26 556,34 EUR, čo predstavuje 99 % plnenie.

V roku 2025 obec prijala nasledovné granty a transfery:

Poskytovateľ - 1 -	Účelové určenie grantu, transferu - 2 -	Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 3 -	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 4 -	Rozdiel (stĺ.3 - stĺ.4) - 5 -
Ministerstvo financií SR	Odmeny	17429,20	17429,20	-
Úrad pre územné plánovanie	Úrad pre územné plánovanie	591,71	591,71	-
Ministerstvo dopravy a výstavby SR	Cestná doprava	15,60	15,60	
Ministerstvo vnútra SR	REGOB	119,13	119,13	-
Ministerstvo vnútra SR	Starostlivosť o ŽP	47,20	47,20	-
Ministerstvo vnútra SR	Register adries	50,00	50,00	-
Ministerstvo vnútra SR	PVSS	3,50	3,50	-
Dobrovoľná požiarna ochrana SR	DHZ	1 400,00	1 400,00	-
Subjekty mimo ver. správy	Transparentný účet Sakrálny objekt	6 900,00	-	6 900,00

Granty a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom. Peňažné prostriedky na transparentnom účte neboli v roku 2025 použité.

2.2 Kapitálové príjmy:

Kapitálové príjmy boli rozpočtové vo výške 0,00 EUR, skutočnosť bola vo výške 169 919,09 EUR. Z toho z Environmentálneho fondu 49 349,00 EUR na výmenu verejného osvetlenia v Demänovskej Doline a z Fondu na podporu cestovného ruchu 120 570,09 EUR na projekt s názvom Bikepark Jasná – Priehyba – Biela Púť. Získané finančné prostriedky neboli v roku 2025 vyčerpané.

2.3 Príjmové finančné operácie:

Príjem finančných operácií v roku 2025 bol rozpočtovaný vo výške 373 566,01 EUR. Skutočné príjmy boli vo výške 373 566,01 EUR, % plnenia 100:

- Úver na stroj John Deere Gator 24 660,88 EUR,
- rezervný fond predchádzajúcich rokov zapojenie do príjmov v sume 348 905,13 EUR: prístupová cesta Lúčky, oprava stavu chodníka Staré koliesko, turistické chodníky, doúčtovanie Sakrálny objekt.

3. Rozbor plnenia výdavkov za rok 2025

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
3 512 510,93	2 883 306,46	82

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 3 512 510,93 EUR boli skutočné výdavky k 31.12.2025 v sume 2 883 306,46 EUR, čo predstavuje 82 % plnenie.

3.1 Bežné výdavky

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% čerpania
1 744 923,00	1 409 296,32	81

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 1 744 923,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 1 409 296,32 EUR, čo predstavuje 81 % čerpanie.

Rozbor významných položiek bežného rozpočtu:

a) Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania

Z rozpočtovaných výdavkov na mzdy 330 550,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 370 600,81 EUR, čo je 121 % čerpanie. Patria sem mzdové prostriedky pracovníkov OcÚ, odmeny poslancov, odmeny komisie, odmeny za dohody, odmeny na voľby, odmeny podnikateľská časť.

b) Poistné a príspevky do poisťovní

Z rozpočtovaných výdavkov na odvody 160 954,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 138 487,14 EUR, čo je 86 % čerpanie.

c) Energie, zemný plyn, vodné stočné

Z rozpočtovaných výdavkov 102 243,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 71 582,59 EUR, čo je 70 % čerpanie

d) Materiál a služby

Z rozpočtovaných výdavkov 966 299,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 716 943,26 EUR, čo je 94 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky všetkých stredísk OcÚ, ako sú cestovné náhrady, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, nájomné za nájom a ostatné tovary a služby, materiál a služby na podnikateľskú činnosť, dane a pokuty, ostatné výdavky.

e) Bežné transfery

Z rozpočtovaných výdavkov na bežné transfery 131 767,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 104 358,17 EUR, čo je 79 % čerpanie.

3.2 Kapitálové výdavky

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% čerpania
1 706 209,93	1 413 620,48	83

Z rozpočtovaných kapitálových výdavkov 1 706 209,93 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 1 413 620,48 EUR, čo predstavuje 83 % čerpanie.

Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:

a) Realizácia nových stavieb

Z rozpočtovaných 1 459 807,86 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2025 v sume 1 220 169,22 EUR, čo predstavuje 83 % čerpanie: stavebné práce Sakrálny objekt, inventár Sakrálny objekt, M1 Centrum Nové Koliesko, prístupová cesta Lúčky, turistické chodníky, polyfunkčná budova na záchytnom parkovisku, záchytné parkovisko.

b) Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení a techniky

Z rozpočtovaných 10 821,00 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2025 v sume 10 821,00 EUR, čo predstavuje 100 % : nábytok, pojazdné hliníkové lešenie, Kärcher umývací automat.

c) Nákup nákladných vozidiel, dopravných pracovných strojov

Z rozpočtovaných 52 396,77 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2025 v sume 52 396,77 EUR, čo predstavuje 100 % čerpanie: John Deere Gator, Lopata na Bobcat.

d) Projektové dokumentácia

Z rozpočtovaných 183 184,30 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2025 v sume 130 233,49 EUR, čo predstavuje 71 % : PD Polyfunkčná budova č. 296 na záchytnom parkovisku, PD záchytné parkovisko, PD parkovacie miesta Staré Koliesko.

3.3 Výdavkové finančné operácie

Schválený rozpočet na rok 2025 po poslednej zmene	Skutočnosť k 31.12.2025	% čerpania
61 378,00	60 389,66	98

Z rozpočtovaných výdavkových finančných operácií 61 378,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2025 v sume 60 389,66 EUR, čo predstavuje 98 % čerpanie.

Výdavkové finančné operácie boli použité na splácanie leasingu automobil Hyundai Santa Fe a automobilu Mercedes Benz UGE-453 a od 12/2025 aj na splátku úveru John Deere.

4. Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2025

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2025 v EUR
Bežné príjmy spolu	2 869 249,01
Bežné výdavky spolu	1 409 296,32
Bežný rozpočet	1 459 952,69
Kapitálové príjmy spolu	169 919,09
Kapitálové výdavky spolu	1 413 620,48
Kapitálový rozpočet	-1 243 701,39
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	216 251,30
Príjmové finančné operácie cudzie prostriedky	24 660,88
Príjmové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov Zapojenie prostriedkov do FO	348 905,13
Výdavkové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	60 389,66
Rozdiel finančných operácií	313 176,35
PRÍJMY SPOLU	3 412 734,11
VÝDAVKY SPOLU	2 883 306,46
Rozpočtové hospodárenie obce	529 427,65
<i>Vylúčenie z prebytku HČ</i>	329 836,17
<i>Vylúčenie z prebytku PČ (doplňkový zdroj financovania HČ, zdroj financovania PČ)</i>	25 272,63
Upravené rozpočtové hospodárenie obce	174 318,85

Schodok kapitálového rozpočtu podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **1 243 701,39 EUR** bol v rozpočtovom roku 2025 vysporiadaný :

- z finančných operácií - z rezervného fondu v sume 348 905,13 EUR,
- z finančných operácií – poskytnutý úver 24 660,88 EUR,
- z prebytku bežného rozpočtu v sume 870 135,38 EUR.

Výdavok finančných operácií v sume 60 389,66 EUR bol v rozpočtovom roku 2025 uhradený:

- z prebytku bežného rozpočtu v sume 60 389,66 EUR.

Prebytok rozpočtu v sume 216 251,30 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté na základe osobitných predpisov podľa § 16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách vo výške **355 108,80 EUR**, a takto zistený schodok v sume **138 857,50 EUR** bol v rozpočtovom roku 2025 vysporiadaný

- z prebytku bežného rozpočtu v sume EUR.

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú v celkovej sume 355 108,80 EUR:**

1. nevyčerpané prostriedky z **fondy prevádzky, údržby a opráv** podľa zákona č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v z.n.p. v sume **1 203,00 EUR,**
2. **miestny poplatok za rozvoj** podľa zákona č.447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj v sume **14 613,60 EUR,**
3. **nevyčerpané prostriedky z podnikateľskej činnosti** ako zdroj financovania podnikateľskej činnosti podľa zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **25 272,63 EUR** (nevyčerpaný konečný stav na bankovom účte 24 948,54 EUR a v pokladni v podnikateľskej činnosti 324,09 EUR),
4. **transparentný účet** v sume **7 032,00 EUR,**
5. **poplatok za odpad** v sume **137 068,48 EUR,**
6. **príspevok z Environmentálneho fondu** v sume **49 349,00 EUR,**
7. **príspevok z Fondu na rozvoj CR** v sume **120 570,09 EUR.**

Prebytok bežného rozpočtu podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **1 459 952,69 EUR** bol použitý:

- na vyrovnanie schodku kapitálového rozpočtu v sume **870 135,38 EUR,**
- na úhradu výdavku finančných operácií v sume **60 389,66 EUR,**
- na vysporiadanie vylúčenia z prebytku zisteného podľa § 16 ods.6 zákona č. 583/2004 Z.z. **355 108,80 EUR,**
- zostatok na tvorbu rezervného fondu v sume **174 318,85 EUR.**

Úprava výšku rezervného fondu o celkovú opravu vylúčenie z prebytku k 31.12.2025 na konečný stav bankových účtov k 31.12.2025 z dôvodu opravy účtovania úhrad na podnikateľskom bankovom účte v sume 431 105,93 EUR.

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2025 vo výške 605 424,78 EUR.

5. Tvorba a použitie peňažných fondov a iných fondov podľa osobitných predpisov. Informácia o výške výnosu z poplatku za rozvoj

Rezervný fond

Obec vytvára rezervný fond v zmysle ustanovenia § 15 zákona č.583/2004 Z.z. v z.n.p. O použití rezervného fondu rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Rezervný fond za rok 2025	Účel	Suma v Eur
Začiatkový stav k 1.1.2025		771 037,97
Tvorba Rezervného fondu:		
Uznesenie OZ	prebytok hospodárenia	660 015,71
Uznesenie OZ	rozdiel medzi N a V z PČ	0,00
Uznesenie OZ	zostatky príjmových fin.op.	0,00
Spolu		660 015,71
Použitie Rezervného fondu:		
Uznesenie OZ	Stavba budovy kostola	45 543,25
Uznesenie OZ	Prístupová cesta Lúčky	259 530,00
Uznesenie OZ	Rekonštrukcia turist. chodníkov	17 387,68
Uznesenie OZ	Oprava chodník Staré Koliesko	26 444,20
Spolu		348 905,13
Konečný zostatok k 31.12.2025		1 082 148,55

Sociálny fond

Obec vytvára sociálny fond v zmysle zákona č.152/1994 Z.z. v z.n.p.. Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravujú zásady tvorby a použitia sociálneho fondu.

Sociálny fond za rok 2025	Účel	Suma v Eur
Začiatkový stav k 1.1.2025		2 455,10
Tvorba Sociálneho fondu:		
povinný príděl		3 065,51
		0,00
		0,00
Spolu		3 065,51
Použitie Sociálneho fondu:		
na stravovanie		3 041,34
		0,00
		0,00
		0,00
Spolu		3 041,34
Konečný zostatok k 31.12.2025		2 479,27

Fond prevádzky, údržby a opráv

Obec vytvára fond prevádzky, údržby a opráv v zmysle ustanovenia § 18 zákona č.443/2010 Z.z. v z.n.p.. O použití fondu prevádzky, údržby a opráv rozhoduje obecné zastupiteľstvo v súlade s vnútorným predpisom na použitie fondu prevádzky, údržby a opráv.

Fond prevádzky, údržby a opráv za rok 2025	Účel	Suma v €
Začiatkový stav k 1.1.2025		5 020,12
Tvorba Fondu:		
- 0,5 % nákladov na obstaranie nájomného bytu		1 203,00
		0,00
		0,00
Spolu		1 203,00
Použitie Fondu:		
Ohrievač, žiarovky 21.03.25		33,20
Luster, kliešte, sada konektorov 10.07.25		90,64
Údržba byty 30.09.25		65,20
		0,00
Spolu		65,20
Konečný zostatok k 31.12.2025		6 157,92

V roku 2025 nebola vykonaná tvorba fondu, je potrebné urobiť tvorbu v roku 2026.

Informácia o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití

V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2025 o miestnom poplatku za rozvoj zo dňa 11.12.2025 uvádzame informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov:

Poplatok za rozvoj za rok 2025	Účel	Suma v Eur
Začiatkový stav k 1.1.2025		276 703,16
Tvorba:		
- príjem na základe rozhodnutí banka		14 613,60
- príjem na základe rozhodnutí pokladňa		
Spolu		14 613,60
Použitie:		
- bankový poplatok		96,00
Spolu		96,00
Konečný zostatok k 31.12.2025		291 220,76

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2025

A K T Í V A

Názov	ZS k 1.1.2025 v EUR	KZ k 31.12.2025 v EUR
Majetok spolu	5 724 536,48	7 063 968,85
Neobežný majetok spolu	3 118 441,98	4 398 532,37
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	96 750,25	94 750,25
Dlhodobý hmotný majetok	2 975 643,33	4 257 599,72
Dlhodobý finančný majetok	46 048,40	46 048,40
Obežný majetok spolu	2 596 545,64	2 632 131,77
z toho :		
Zásoby	3 134,66	5 131,85
Zúčtovanie medzi subjektami VS	176,15	0,00
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	303 390,40	284 643,44
Finančné účty	2 289 844,43	2 342 356,48
Poskyt. návratné fin. výpomoci dlh.	0,00	0,00
Poskyt.návratné fin. výpomoci krát.	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	9 548,86	33 304,71

P A S Í V A

Názov	ZS k 1.1.2025 v EUR	KZ k 31.12.2025 v EUR
Vlastné imanie a záväzky spolu	5 724 536,48	7 063 968,85
Vlastné imanie	5 267 678,69	6 537 929,51
z toho :		
Oceňovacie rozdiely	0,00	0,00
Fondy	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia	5 267 678,69	6 537 929,51
Záväzky	386 099,22	468 788,21
z toho :		
Rezervy	27 157,38	3 507,27
Zúčtovanie medzi subjektami VS	0,00	169 919,09
Dlhodobé záväzky	99 399,48	54 299,59
Krátkodobé záväzky	143 544,70	216 864,21
Bankové úvery a výpomoci	115 997,66	24 168,05
Časové rozlíšenie	70 758,57	57 251,13

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025

Stav záväzkov k 31.12.2025

Druh záväzku	Záväzky celkom k 31.12.2025 v EUR	z toho v lehote splatnosti	z toho po lehote splatnosti
Druh záväzkov voči:			
dodávateľom	84 136,05	81 815,51	2 320,54
zamestnancom	25 382,50	25 382,50	
poisťovniam SP a ZP	16 451,39	16 451,39	
daňovému úradu	22 259,00	22 259,00	
záväzky zo sociálneho fondu	2 479,27	2 479,27	
záväzky z lízingu	96 944,38	96 944,38	
záväzky z finančnej zábezpeky	0,00	0,00	
Transfery mimo VS – transparentný účet	22 665,00	22 665,00	
Iné záväzky	846,21	846,21	
Záväzky spolu k 31.12.2025	271 163,80	268 843,26	2 320,54

Stav úverov k 31.12.2025

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2025	Ročná splátka úrokov za rok 2025	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2025	Rok splatnosti
UniCredit Leasing	Úver John Deere Gator, r. v. 2025	24 660,88 €	462,83€	107,89 €	24 198,05 €	2029
SPOLU		24 660,88 €	462,83 €	107,89 €	24 198,05 €	

Obec prijala v roku 2025 bankový úver v UniCredit Leasing na základe zmluvy o úvere č. 4345301736 zo dňa 05. 11. 2025 vo výške 24 660,88 EUR. Počet mesačných splátok 48, periodicita – mesačná.

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania:

Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- celková suma dlhu obce neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Výpočet dlhu obce a dlhovej služby obce podľa § 17 zákona č.583/2004 Z.z.	
a) Východiskové údaje z FIN 1 - 12 za rok 2024:	
Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1 - 12 k 31.12.2024:	Suma v Eur
Bežné príjmy obec	2 332 434,94
Bežné príjmy RO	0,00
Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024	2 332 434,94
Bežné príjmy obce a RO znížené/upravené o účelovo určené k 31.12.2025:	
- dotácie napr. RK 312001, 312012, 312007, 312008...	-18 256,34
- prostriedky EÚ	0,00
- prostriedky zo zahraničia RK 331xxx	0,00
- príjmy podľa osobitných predpisov napr.:	
- z náhradnej výsadby drevín RK 292027	0,00
- dary, granty, príspevky napr. RK 311, 315 ...	-8 300,00
- ...	
Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024	2 305 878,60

b) Východiskové údaje z hlavnej knihy, súvahy, FIN 6-04 k 31.12.2025:	
2. Do celkovej sumy dlhu obce sa nezapočítavajú záväzky obce podľa § 17/8 zákona č.583/2004 Z.z.k 31.12.2025	Suma v Eur
Celková suma dlhu obce k 31.12.2025 spolu	24 198,05
Do celkovej sumy dlhu sa nezapočítavajú záväzky na účte:	
231 BÚ zostatok istiny z KBÚ na predfinancovanie projektov EÚ	
461 BÚ zostatok istiny z DBÚ na predfinancovanie projektov EÚ	
479 BÚ zostatok istiny ŠFRB	
231, 461, 479 zostatok nesplatených úrokov	
Celková suma dlhu obce upravená podľa §17/8 zákona č.583/2004 Z.z. k 31.12.2025 (zostatok istiny bez úrokov)	24 198,05

c) Výpočet dlhu obce podľa § 17/6 zákona č.583/2004 Z.z.:	
Výpočet dlhu obce k 31.12.2025 podľa § 17/6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z.	Suma v Eur
Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024	2 332 434,94
Celková suma dlhu obce upravená podľa §17/8 zákona č.583/2004 Z.z. k 31.12.2024	24 198,05
Dlh obce v % k 31.12.2025 - pravidlo 60%*	1,04%

* Pomer dlhu k BP v % = celková suma dlhu obce / úhrn bežných príjmov za predchádzajúci rozpočtový rok x 100

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. bola splnená.

d) Výpočet dlhovej služby obce podľa § 17/6 zákona č.583/2004 Z.z.:

Výpočet dlhovej služby obce k 31.12.2025 podľa §17/6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z.	Suma v Eur
Do celkovej sumy splátok sa nezapočítava suma ich jednorázového predčasného splatenia §17/8.	
Suma splátok istiny a úrokov z FIN 1 - 12 k 31.12.2025:	
- 821004 splátka istiny z krátkodobého bankového úveru	462,83
- 821005 splátka istiny z dlhodobého bankového úveru	0,00
- 821007 splátka istiny z dlhodobého úveru ŠFRB	0,00
- 821007 splátka istiny z dlhodobej NFV xxx	0,00
- 821007 splátka istiny z dlhodobých ostatných úverov pôžičiek a NFV	0,00
- 821....	0,00
Spolu splátky istiny	462,83
- 651002 splátka úrokov z bankových úverov	107,89
- 651003 splátka úrokov z úverov ŠFRB	0,00
- 651003 splátka úrokov z úverov/pôžičiek/NFV od ostatných subjektov verejnej správy	0,00
- 651....	0,00
Spolu splátky úrokov	107,89
Celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2025	570,72

c2) Výpočet dlhu obce k 31.12.2025 podľa § 17/6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z.	Suma v Eur
Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024	2 305 878,60
Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2025	570,72
Dlhová služba obce v % k 31.12.2024 - pravidlo 25%**	0,02%

**Pomer dlhovej služby k upraveným BP v % = celková suma splátok istiny a úrokov / úhrn upravených bežných príjmov za predchádzajúci rozpočtový rok x 100

Poznámka: jednorázové predčasné splatenie istiny sa podľa § 17 ods. 8 zákona č.583/2004 Z.z. do sumy splátok nezapočítava

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. bola splnená.

8. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z.

Obec v roku 2025 poskytla dotácie v súlade so VZN č. 01/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

Prijímateľ dotácie	Účelové určenie dotácie	Suma v EUR
OZ HORE-DOLE DEREŠOM	Realizácia pretekov „Duatlon o cenu Demänovskej Doliny“	1 200,00
OZ HORE-DOLE DEREŠOM	Realizácia skialpinistických pretekov „Hore Dole Derešom“	1 500,00
Obec Pavčina Lehota	Zabezpečenie prevádzkových nákladov spojených s chodom Materskej škôlky Včielka	6 000,00
Centrum voľného času Liptovský Mikuláš	Záujmové vzdelávanie detí	300,00

K 31.12.2025 boli vyúčtované všetky dotácie, ktoré boli poskytnuté v súlade so VZN č. 01/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.

9. Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti

Obec podniká na základe živnostenského oprávnenia č. 540-19150, Predmetom podnikania je:

- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Čistiace a upratovacie služby
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Prenájom hnutelných vecí
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Reklamné a marketingové služby

V roku 2025 dosiahla v podnikateľskej činnosti:

Celkové výnosy 541 712,65 EUR

Celkové náklady 446 001,46 EUR

Hospodársky výsledok 95 711,19 EUR

Výnosy a náklady na túto činnosť sa v roku 2025 rozpočtovali a sledovali sa na analytických účtoch.

10. Finančné usporiadanie vzťahov voči :

- a) zriadeným a založeným právnickým osobám
- b) štátnemu rozpočtu
- c) štátnym fondom
- d) rozpočtom iných obcí
- e) rozpočtom VÚC

V súlade s ustanovením § 16 ods.2 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytli finančné prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom VÚC.

- a) Finančné usporiadanie vzťahov voči zriadeným a založeným právnickým osobám

Obec Demänovská Dolina nemá zriadené ani založené právnické osoby.

- b) Finančné usporiadanie voči štátnemu rozpočtu:

Poskytovateľ	Účelové určenie grantu, transferu	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel
- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	(stĺ.3 - stĺ.4) - 5 -
Ministerstvo financií SR	Odmeny	17429,20	17429,20	-
Úrad pre územné plánovanie	Úrad pre územné plánovanie	591,71	591,71	-
Ministerstvo dopravy a výstavby SR	Cestná doprava	15,60	15,60	
Ministerstvo vnútra SR	REGOB	119,13	119,13	-
Ministerstvo vnútra SR	Starostlivosť o ŽP	47,20	47,20	-
Ministerstvo vnútra SR	Register adries	50,00	50,00	-

c) Finančné usporiadanie voči štátnym fondom

Poskytovateľ - 1 -	Účelové určenie grantu, transferu - 2 -	Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 3 -	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 4 -	Rozdiel (stĺ.3 stĺ.4) - 5 -
Environmentálny fond	Výmena VO	49 349,00	0,00	49 349,00
Fond na podporu CR	Bikepark Jasná – Priehyba – Biela Púť	120 570,09	0,00	120 570,09

Finančné prostriedky budú čerpané v roku 2026.

d) Finančné usporiadanie voči rozpočtom iných obcí

Obec uzatvorila v roku 2025 zmluvu s obcou:

- Obec Pavčina Lehota, suma 6000,00 EUR na zabezpečenie prevádzkových nákladov spojených s chodom Materskej škôlky Včielka v školskom roku 2025/2026.

e) Finančné usporiadanie voči rozpočtom VÚC

Obec neuzatvorila v roku 2025 žiadnu zmluvu s VÚC.

11. Hodnotenie plnenia programov obce – Hodnotiaca správa k plneniu programového rozpočtu

V roku 2025 obec Demänovská Dolina v zmysle Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, §4 ods. 5 a na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva neuplatňovala programový rozpočet.