

OBEC Demänovská Dolina

Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku
031 01 Demänovská Dolina č. 258

Spisové číslo: OcÚDD-SÚ-S2022/00356/DU

Demänovská Dolina 07.07.2022

Evid. číslo: R2022/1588

Vybavuje: Ing. arch. Ján Ďurica
mobil +421 905 617 023, t.č. 044/559 16 82
mail : stavebnyurad@demanovskadolina.info

Oznámenie

o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Navrhovateľ **Lubomír Bašista, Nová 292, 031 02 Závažná Poruba** v zastúpení *Lubomír Droppa, Vrbická 1869/6, 031 01 Liptovský Mikuláš* na základe *Splnomocnenia* (ďalej len „stavebník“ a/alebo „navrhovateľ“) podal na tunajší úrad dňa 25.05.2022 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby **„Súbor stavieb stavebných objektov Lúčky – Demänovská Dolina, lokalita L a L2 – plocha rekreácie a športovej vybavenosti“ – objekt SO.05 Individuálna chata** na pozemku parc. KNC č. 2941/34 s príslušenstvom na pozemku parc. KNC č. 2941/7 v katastrálnom území Demänovská Dolina. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na stavbu – objekt SO.05 Individuálna chata bolo vydané stavebné povolenie č. SÚ-2020/00114-05/Vi zo dňa 17.06.2020, právoplatné dňom 14.07.2020.

Na predmetnú činnosť bolo vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP rozhodnutie pod č. OU-LM-OSZP-2016/7833-14-CEN zo dňa 9.8.2016, ktoré je prístupné na webovom sídle:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/subor-stavieb-stavebnych-objektov-lucky-demanovska-dolina-lokalita-l-l>

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (*ďalej len „stavebný zákon“*) a § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie k predloženému návrhu stavebníka v súlade s ustanoveniami § 80 stavebného zákona nariaďuje ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

03.08.2022 (streda) o 9:00 hod.

s miestom stretnutia na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258 .

Do dokladov možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade Demänovská Dolina č. 258 počas stránkových hodín stavebného úradu (pondelok 8:00-12:00 – 12:30-14:30 hod., streda 13:00-17:00 hod., piatok 8:00 – 12:00 hod.) a v deň pojednávania.

Na ústne pojednávania si stavebník pripraví najmä (ale nielen):

1. doklady o vytýčení stavby v zmysle stavebného zákona;
2. stavebný denník;
3. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, správu o výsledku komplexného vyskúšania skúšobnej prevádzky pokiaľ sa vykonávala;
4. projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní;
5. dokumentáciu zmien stavby/ len výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby (pôvodný stav vs. nový stav zvýraznený odlišnou farbou);
6. ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia;
7. pri stavbách povolených po 1.júli 1992 aj doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v deň konania, inak na ne nebude prihliadnuté.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Richard BROS,
zástupca starostky obce

Doručuje sa:

- Lubomír Droppa, Vrbická 1869/6, 031 01 Liptovský Mikuláš – splnomocnenec;
- Urbár a komposesorát pozemkové spoločenstvo Iľanovo, Iľanovská 54/53, 031 01 Liptovský Mikuláš – Iľanovo;

Na vedomie:

- Lubomír Bašista, Nová 292, 031 02 Závažná Poruba;
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, 031 01 Liptovský Mikuláš:
 - *odbor štátnej vodnej správy*
 - *odbor štátnej správy odpadového hospodárstva*
 - *odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP;*
- Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek ŽP v sídle kraja, Vysokoškolákov 8556/ 33B, 010 08 Žilina;
- Okresné riaditeľstvo HaZZ, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš;
- Inšpektorát práce, Hlavná č.2, 010 09 Žilina;
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš;
- LVS, a.s. Liptovský Mikuláš, Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš;
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina;
- Združenie domových samospráv, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava – m.č. Petržalka