

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA

Obecný úrad, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

031 01 Demänovská Dolina 258

Číslo: SÚ-617/2018-02/Vi

Demänovská Dolina 17.10.2018

Vybavuje: Ing.A.Vinčurová

mobil +421 905 617 023, t.č. 044/5591682

mail : stavebnyurad@demanovskadolina.info

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Žiadateľ **SKDD, s.r.o. Gajova 4, 811 09 Bratislava IČO 48 290 823** podal 5.10.2018 žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre stavbu "**Urbár Demänová - Zóna pod Demänovskou horou – SO-PD Polyfunkčný objekt.**" na pozemkoch parc.č. **KN C 2957/333 / KN E 281/1 /, KN C 2957/318, 2957/35** v k. ú. **Demänovská Dolina a KN C 857/52 a 857/53 Demänová**. Na uvedenú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie pod č. **SÚ-894/2017-04/Vi** zo dňa **4.10.2017**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na umiestnenie stavieb bolo vydané rozhodnutie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie, Vrbická 1993, P. O. Box 38, 031 01 L. Mikuláš pod č. **OU-LM-OSZP 2017/5744-20-CEN** dňa 10.7.2017 ktoré je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia č. **OU-LM-OSZP-2017/5744-12-CEN** dňa 8.6.2017, ktoré boli zverejnené na webovom sídle <https://www.minv.sk/?posudzovanie-vplyvov-sea-eia>.

Obec Demänovská Dolina ako príslušný stavebný úrad podľa § 1117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s pôsobnosťou stanovenou podľa § 5 ods. a), zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §61 ods.2, zák. č. 50/1976 Zb. stavebného **upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v Obecnom úrade, Demänovská Dolina 258, v stránkových dňoch /pondelok, utorok od 8.00-15.00 hod., v stredu od 8.00-17.00 hod. a v piatok 8.00–12.00 hod./.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa necháte ako účastník konania zastupovať, je potrebné aby zástupca predložil písomnú plnú moc.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

OBEC DEMÄNOVSKÁ DOLINA

úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku
Demänovská Dolina 258, 031 01 Liptovský Mikuláš


Mgr. Lubomíra Klepáčová
starostka obce

Doručuje sa :

- SKDD, s.r.o., Gajova 4, 811 9 Bratislava
- Pozemkové spoločenstvo Urbár Demänová, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Ing. arch. Diana Šajdová, Miletičova 1, 821 08 Bratislava
- ✓ Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
- Obec Demänovská Dolina, Obecný úrad č. 258, 031 01 L.Mikuláš
- Martin Triebušík, Demänová č. 199, 031 01 L.Mikuláš
- Zuzana Triebušíková, Demänová č. 199, 031 01 L.Mikuláš

Na vedomie:

- Mesto Liptovský Mikuláš, Mestský úrad, Štúrova 1989, 031 42 L.Mikuláš
- Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPK, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
- Okresný úrad L. Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP - úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad L. Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, ul. Kollárova č.2, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo HaZZ, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš
- LVS, a.s. Liptovský Mikuláš, Revolučná 595, 031 05 Lipt. Mikuláš
- Slovak Telekom, a.s., Ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina