

## **Zápisnica**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa **26.10.2011** v Demänovskej Doline

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: Ing. Devečka, Mgr. Klepáčová

Návrhová komisia: Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba komisií
3. Kontrola uznesení
4. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za odpad
5. Rozpočet na rok 2012
6. Verejnoprospešné služby
- \* 7. Rôzne
8. Záver

### **Rokovanie**

Starosta Ing. Vojtek Jakub informoval a neskoršom príchode poslankyne Mgr. Klepáčovej

#### **Uznesenie č. 89/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

program obecného zastupiteľstva

Za: Ing. Hurtaj, Ing. Devečka, Ing. Šimko, p. Veverica,

#### **Uznesenie č. 90/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Ing. Devečka odovzdal starostovi Ing. Vojtekovi pripomienky k návrhu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za odpad na rok 2012

Ing. Hurajt odovzdal starostovi Ing. Vojtekovi pripomienky k návrhu VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za odpad na rok 2012

Starosta Ing. Jakub Vojtek rozhodol, že sa obecné zastupiteľstvo nebude zaoberať 4. bodom programu z dôvodu nedostatočného času na preštudovanie predložených pripomienok. Predmetný bod programu sa presúva na ďalšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

II. berie na vedomie

Poznámku Ing. Mgr. Šimka CSc. navrhuje ponechať výšku sadzieb dane z nehnuteľností vo výške sadzieb z minulých rokov.

Poznámka Ing. Hurtaja – navrhuje čo najnižšiu mieru zvýšenie miestnych daní a poplatkov

#### **Uznesenie č. 91/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Rozpočet na rok 2012 sa predkladá na budúce rokovanie obecného zastupiteľstva

Za: Ing. Devečka, Ing. Huraj,

proti: p. Veverica

Mimo zasadačky: Ing. Mgr. Šimko CSc.

**Uznesenie č. 92/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Nevyjadruje sa k vzniku príspevkovej organizácie obce s označením VPS, z dôvodu neskorého doručenia Zriaďovacej listiny tejto organizácie

Za: Ing. Devečka, Ing. Huraj, Ing. Mgr. Šimko CSc.

zdržal sa: p. Veverica

**Uznesenie č. 93/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Ing. Devečka, Ing. Huraj, Ing. Šimko doporučujú starostovi obce Ing. Vojtekovi zaplatiť poplatku do združenia Klaster Liptov, na základe výzvy, ktorá bola obci doručená zo združenia Klaster Liptov

Za: Ing. Devečka, Ing. Huraj, Ing. Mgr. Šimko CSc.

Proti: p. Veverica

**Uznesenie č. 94/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu Ing. Devečku o tom, že predložená správa kontrolóra Tibora Kočtúcha o verejnom obstaraní dopravného prostriedku UNIMOG U-300 nebola úplná, navrhuje sa písomné doloženie kompletnej správy.

**Uznesenie č. 95/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Pripomienku Ing. Hurtaja, že výberové konanie na projektovú dokumentáciu na výstavbu Obecného úradu nebolo uskutočnené.

**Uznesenie č. 96/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu podanú Ing. Mgr. Šimkom CSc. ohľadom pripomienok p. Dobrodenkovej ako zástupcu spoločnosti Holiday tour, s. r. o. k zmluve o nájme nebytových priestorov.

II. schvaľuje

Návrh na rokovanie s p. Dobrodenkovou ohľadom zmluvy o nájme nebytových priestorov

Za: Ing. Devečka, Ing. Mgr. Šimko CSc., Ing. Huraj

proti: p. Veverica

**Uznesenie č. 97/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu podanú Ing. Mgr. Šimkom CSc. ohľadom spoločnosti Tatry Jasná, s. r. o. – nájom nebytových priestorov (v súčasnosti prebieha súdny proces medzi obcou a spoločnosťou Tatry Jasná, s. r. o.)

**Uznesenie č. 98/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Zmluvu o nájme pozemku na parcele č. 294 o celkovej výmere 1312 m<sup>2</sup> (zastavaná plocha vo výmere 51 m<sup>2</sup>, nezastavaná plocha vo výmere 1261 m<sup>2</sup>) medzi obcou Demänovská Dolina ako prenajímateľom a pánom Jánom Špircom st. (J+Z Špirec, IČO: 10 856 706) ako nájomcom

Za: Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica, Mgr. Klepáčová

II. schvaľuje

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy zo dňa 28.11.2008 uzatvorenú medzi obcou Demänovská Dolina ako prenajímateľom a pánom Jánom Špircom (J+Z Špirec, IČO: 10 856 706) ako nájomcom

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 99/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Darovací zmluvu medzi obcou Demänovská Dolina ako obdarovaným a pánom Karolom Ondrušom ako darcom s predmetnom zmluvy: „Prístavba jednopodlažnej časti k východnej stene jestvujúcej sociálno-prevádzkovej budovy, samostatne prístupnej, dispozične prepojenej s jestvujúcou prevádzkou požičovne lyží, zastrešenej predĺžením jestvujúcej pultovej strechy.

Technické údaje stavby: zastavaná plocha 50 m<sup>2</sup> a obostavaný priestor 225m<sup>2</sup>

Objektová skladba stavby: prístavba skladu a servisu

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 100/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh podpísania novej nájomnej zmluva medzi obcou Demänovská Dolina ako prenajímateľom a pánom Karolom Ondrušom ako nájomcov so stanovenými podmienkami novej nájomnej zmluvy:

Výška ročného nájomného: 1660,-Eur (50 000,-Skk)

Doba nájmu: 5 rokov

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 101/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Cenové ponuky na spracovanie projektovej dokumentácie na cyklopešíchodník v časti Tri studničky a chodník pre peších Záhradky-Biela púť

Nasledovné ponuky od spoločností:

1. Spoločnosť ENDIS, s. r. o. ponúka cenu za obidva chodníky: 8 100,-Eur s DPH
2. Spoločnosť LESMER, s. r. o. ponúka cenu za obidva chodníky: 10 260,-Eur s DPH
3. Spoločnosť Dopravoprojekt, a. s. ponúka cenu za obidva chodníky: 8 090 Eur s DPH

**Uznesenie č. 102/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie

Informáciu Mgr. Klepáčovej o uskutočnenom prieskume medzi obyvateľmi miestnej časti Tri studničky ohľadom výstavby cyklopešieho chodníka v časti Tri studničky

Prednesenú informáciu pána Jozefa Kovalčíka ako zástupcu majiteľov nehnuteľností a obyvateľov z miestnej časti Tri studničky a predloženú petíciu obyvateľov a majiteľov nehnuteľností proti výstavbe cyklopešieho chodníka v úseku od Rybného hospodárstva po penzión Jozef. Predmetná petícia predložená p. Kovalčíkom v písomnej forme je súčasťou tejto zápisnice

Informáciu p. starostu Ing. Vojteka ohľadom cyklopešieho chodníka v časti Tri studničky a spôsob akým by mal byť predmetný cyklochodník vybudovaný v budúcnosti.

**Uznesenie č. 103/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje

Spracovanie projektovej dokumentácie spoločnosť DOPRAVOPROJEKT, ktorá dala najnižšiu cenovú ponuku na spracovanie projektovej dokumentácie oboch chodníkov (chodník pre peších Záhradky-Biela púť, cyklopeší chodník Rybné hospodárstvo - Penzión Jozef) v celkovej sume 8090,-Eur s DPH za podmienky: V prvej etape bude spracovaná projektová dokumentácia na peší chodník v časti Záhradky- Biela púť, druhá etape t. j. spracovanie projektovej dokumentácie na cyklopeší chodník Rybné hospodárstvo – Penzión Jozef sa bude realizovať len na základe žiadosti obce Demänovská Dolina, ktorá musí byť schválená obecným zastupiteľstvom  
Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

#### **Uznesenie č. 104/2011**

Obecné zastupiteľstvo

##### **I. Berie na vedomie**

Informáciu o uskutočnenom výberovom konaní na stavebníka Obecného úradu formou verejného obstarávania realizovaného podľa zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a uverejneného vo Vestníku pre verejné obstarávanie pod číslom č. 364/2011 úradu pre verejné obstarávanie.

Poslanec Ing. Devečka informoval prítomných o jednotlivých cenových ponukách všetkých zúčastnených záujemcov. Záznam z výberového konania je súčasťou tejto zápisnice  
Ing. arch. Ďuricu informoval o vykonaní kontroly jednotlivých cenových ponúk z hľadiska ich súladu so stanovenými súťažnými podmienkami.

#### **Uznesenie č. 105/2011**

Obecné zastupiteľstvo

##### **I. schvaľuje**

Výstavbu obecného úradu

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

#### **Uznesenie č. 106/2011**

Obecné zastupiteľstvo

##### **I. schvaľuje**

Uzatvorenie zmluvy o dielo s víťazom verejného obstarávania spoločnosťou Eurobuilding, a. s. Bratislava s určenými podmienkami: platby musí byť rozložená na 3 rozpočtové obdobia tzn. 3 roky.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

#### **Uznesenie č. 107/2011**

Obecné zastupiteľstvo

##### **I. berie na vedomie**

Informáciu ohľadom cenových ponúk na nákup sypača (nadstavby) na vozidlo UNIMOG U-300

Cenové ponuky:

1. spoločnosť Mercedes-Benz: suma 23 658,-Eur s DPH
2. spoločnosť CSAKOM: suma 25 632,-Eur s DPH
3. spoločnosť MB Servis: suma 26 520,-Eur s DPH

Spoločnosť Mercedes-Benz zároveň prisľúbil odkúpiť sypač, ktorý má obec vo vlastníctve.

#### **Uznesenie č. 108/2011**

Obecné zastupiteľstvo:

##### **I. schvaľuje**

Nákup sypača od spoločnosti Mercedes-Benz s podmienkou odkúpenie sypača, ktorý obec Demänovská Dolina v súčasnosti vlastní.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 109/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Cenové ponuky na nákup malotraktora od spoločností UNIAGRO, s. r. o., ŠUPA - Marián Šupa, Michal Kravec-Víglaš, Some s. r. o..

**Uznesenie č. 110/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľujú

Nákup malotraktora vrátene príslušenstva (vlečka, pluh, fréza, metla, sypač) od spoločnosti ŠUPA - Marián Šupa, Veľké Kostoľany – 2 možnosti: traktor KUBOTA B3033 a traktor AGROMECHANIKA AGT 850T, pričom výber z týchto dvoch možností uskutoční poslanec Ing. Hurtaľ spolu s pracovníkmi VPS obce,

Za: Ing. Hurtaľ, Ing. Šimko, Veverica, Mgr. Klepáčová

Zdržal sa: Ing. Devečka

**Uznesenie č. 111/ 2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie a súhlasí

Zmluvu o uhradení ekonomicky oprávnených nákladov za poskytnuté sociálne služby medzi obcou Demänovská Dolina a Zariadením pre seniorov a domov sociálnych služieb mesta Liptovský Mikuláš za obyvateľa obce Demänovská Dolina Pavla Ferenčíka, nar. 13.05.1937.

**Uznesenie č. 112/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh bartrového (výmenného) obchodu medzi obcou Demänovská Dolina a spoločnosťou Tatry mountain resorts, a. s..

Spoločnosť Tatry mountain resorts, a. s. ponúka na výmenu pozemky na parcelách 2925/15, 2923/30, 2925/14 a 2925/31 o celkovej výmere 2081 m<sup>2</sup>

Obec Demänovská Dolina ponúka na výmenu informačno/reklamnú tabuľu (časomiera) na zjazdovej trati č. 7 na Koliesku, budovu servisu na Záhradkách a odpustenie daní z nehnuteľností na 50% za stavbu Rotunda na Chopku na 2 roky, maximálne do 31.12.2013.

Presné podmienky budú určené vzájomnou dohodou obidvoch strán.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaľ, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 113/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. neschvaľuje

Žiadosť Spolku horských vodcov a sprievodcov Nízke Tatry - Jasná Demänovská Dolina v zastúpení predsedom Tiborom Kočtúchom zo dňa 22.10.2011 o dotáciu na činnosť na rok 2011 v sume 500,-Eur

Za: Ing. Devečka, Ing. Hurtaľ, Ing. Mgr. Šimko CSc., Zdržal sa: Mgr. Klepáčová, p. Veverica

**Uznesenie č. 114/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. neschvaľuje

Žiadosť Mgr. Dubovského Jána zástupcu ubytovacieho zariadenia Chata Lúčky č. 34 zo dňa 24.10.2011 na odpustenie dane za ubytovanie

Za: Ing. Devečka, Ing. Šimko, Mgr. Klepáčová, p. Veverica

Zdržal sa: Ing. Hurtaľ

**Uznesenie č. 115/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu starostu Ing. Vojteka o schválení zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu  
Informáciu starostu Ing. Vojteka o uskutočnenom rokovaní s predmetnom rokovaním vytvorenie  
oblastného združenia cestovného ruchu za účasti obce Demänovská Dolina, mesta Liptovský  
Mikuláš a spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s..

Predmetná spolupráca v oblastnom združení CR bola prerokovaná medzi predstaviteľmi  
vymenovaných partnerov za obec Demänovská Dolina Ing. Vojtek - starosta, za mesto Liptovský  
Mikuláš MUDr. Slafkovský - primátor, za spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s Ing. Hlavatý-  
predseda predstavenstva a Ing. Devečka – člen predstavenstva

Poslanec Ing. Devečka informoval prítomných o predmetnom rokovaní/jeho záveroch na  
konkrétnych príkladoch.

**Uznesenie č. 116/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh na vytvorenie oblastného združenia cestovného ruchu obce Demänovská Dolina za účasti  
budúcich partnerov mesta Liptovský Mikuláš a spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

II. poveruje

Spracovať a spolupracovať pri vytvorení stanov oblastného združenia cestovného ruchu obce  
Demänovská Dolina starostu Ing. Vojtek a poslancov p. Veverica, Ing. Hurtaj, Mgr. Klepáčová,  
Ing. Mgr. Šimko CSc.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 117/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu starostu Ing. Vojteka ohľadom uskutočneného rokovania ohľadom zimnej údržby na  
pozemnej komunikácii II/584 v časti Biela púť od zasnežovacieho jazierka po križovatku-koniec  
cesty II/584 (príjazdové cesty k hotelu SNP, chata Bjornson a ku Mikulášskej chate).

Predmetnú komunikáciu bude udržiavať obec Demänovská Dolina, taktiež bude na predmetnej časti  
pozemnej komunikácie čiastočná uzávera v čase zimnej sezóny (december 2011 – apríl 2012) denne  
v čase od 8.00 do 16.00 hod. (prevádzková doba OHDZ)

Odstavovanie a usmerňovanie vozidiel na štátnej ceste II/584 zabezpečí spoločnosť Tatry mountain  
resort, a. s. za súčinnosti štátnej polície. Vstup v čase čiastočnej uzávery bude umožnený len pre  
zamestnancov spoločnosti Tatry mountain resorts, a. s. pracujúcich v administratívnej budove s.č.  
72 a pre zamestnancov obecného úradu. Predmetná čiastočná uzávera bude umožnená len v prípade  
zabezpečenie úplnej prejazdnosti účelovej komunikácie vedúcej pred hotelom Grand.

**Uznesenie č. 118/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Návrh na podanie žiadosti na Žilinský samosprávny kraj predsedovi VÚC ŽSK Ing. Blanárovi  
a zastupiteľstvu VÚC ŽSK o prevedenie časti pozemnej komunikácie (cesty) II/584 od  
zasnežovacieho jazierka po križovatku-koniec cesty II/584 (smer hotel SNP a smer Mikulášska  
chata) zo správy/majetku VÚC ŽSK do správy/majetku obce Demänovská Dolina.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

II. schvaľuje a poveruje

Na zastupovanie v predmetnej veci starostu obce Ing. Vojteka a poslancov Ing. Devečku a p.  
Vevericu na rokovaní s predsedom VÚC ŽSK o prevode časti cesty II/584 zo správy/majetku VÚC  
ŽSK do správy/majetku obce Demänovská Dolina.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 119/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Pre spoločnosť Holiday tour, s. r. o. v zastúpení Annou Dobrodenkovou, aby si v prenajatom nebytovom priestore s označením „miestnosť pre upratovačku“ vo vlastníctve obce Demänovská Dolina v sociálno-prevádzkovej budove so s. č. 296 zriadila vlastné sociálne zariadenie pre svojich zamestnancov na vlastné náklady spoločnosti Holiday tour, s. r. o.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

**Uznesenie č. 120/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Informáciu Ing. Hurtaj o stretnutí občanov a dôchodcov, ktoré sa uskutoční dňa 25.11. 2011 v Happy Ende (v prípade ak bude Happy End voľný) o 16:00 hodine. Akciu organizuje predseda sociálnej komisie Ing. Hurtaj v spolupráci s poslancom Ing. Devečkom

I. berie na vedomie

Informáciu Mgr. Klepáčovej o výlete pre obyvateľov do Krakova na deň 10.-11.12. 2011.

**Uznesenie č. 121/2011**

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje

Zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie obce Demänovská Dolina s označením Verejnoprospešné služby (skratka VPS),

Návrh starostu Ing. Vojteka za konateľa VPS obce Ing. arch. Ďuricu a návrh na vedenie ekonomickej agendy Ing. Ferenčíkovú.

Za: Mgr. Klepáčová, Ing. Devečka, Ing. Hurtaj, Ing. Mgr. Šimko CSc., p. Veverica

Záver rokovania

Overovatelia: Mgr. Klepáčová Lubomíra.....

Ing. Devečka Andrej.....

**OBEC Demänovská Dolina**  
Demänovská Dolina 258  
031 01

Ing. Jakub Vojtek  
starosta