



Obec Demänovská Dolina
úsek územného rozhodovania a
stavebného poriadku

031 01 Demänovská Dolina č. 258

Vaše číslo:

Naša značka:

Vybavuje:

Ing. Igor Polák

V Bratislave:

28.05.2019

mobil.: 0915 912 335

igor.polak@slovanet.net

Vec: Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

Týmto si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Navrhovateľ:

Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, IČO: 35 954 612

Názov stavby:

Optická prípojka Hotel Grand – Jasná

Charakter stavby:

Líniová stavba – výstavba verejnej elektronickej komunikačnej siete

Popis stavby:

Účelom stavby je vybudovanie optickej prípojky do hotela „Hotel Grand - Jasná“, ktorý sa nachádza v centre lyžiarskeho strediska Jasná. Stavba nemá žiadne požiadavky na urbanistické, architektonické riešenie a ani neovplyvňuje vzhľad iných stavieb, nakoľko sa jedná o podzemné vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete. Stavba rieši napojenie objektu Hotel Grand – Jasná na existujúcu infraštruktúru investora. Projektované trasy výkopov sú vyznačené vo výkresovej časti a v legende popísané ako trasa optickej prípojky. Nové trasy budú vedené v maximálnej miere mimo spevnených plôch. Križovania chodníkov a komunikácií sa budú realizovať pneumatickými neriadenými podvrtni, resp. riadenými pretlakmi. Vo výkope sa uložia, resp. do pretlakov sa zatiahnu HDPE rúry určené pre zafukovanie optických káblov. Nad HDPE rúry sa vo výkope uloží výstražná fólia. Prepojením objektu hotela s existujúcou infraštruktúrou Slovanet dôjde k skvalitneniu internetových a dátových služieb.

Miesto stavby:

Okres: Liptovský Mikuláš

Obec: Liptovský Mikuláš, Demänovská Dolina

Katastrálne územie: Demänová, Demänovská Dolina

Opis prebiehajúcich hraníc územia: Trasa optickej prípojky začína pri existujúcej infraštruktúre Slovanet, ktorá sa nachádza pri objekte s.č.404 - Akadémia ozbrojených síl gen. Milana Rastislava Štefánika. Trasa vedie súbežne so štátnou cestou II/584 po ľavej strane cesty (v smere na lyžiarske strediská) v intraviláne a v extraviláne v meste Liptovský Mikuláš - mestská časť Demänová (k.ú. Demänová). Za záchytným parkoviskom P5 je trasa vedená do k.ú. Demänovská Dolina a stále po ľavej strane cesty II/584, ktorú v ckm 51,868 križuje. Na konci oblasti, kde sú prevažne chaty a hoteli, križuje trasa optickej prípojky tok Demänovka (križovanie prekopom toku). Trasa optickej prípojky pokračuje v súbehu s cestou II/584 až po odbočku do lokality Repiská, kde je trasa vedená v súbehu s lesnými cestami a miestnymi komunikáciami až do objektu Hotel Grand – Jasná.

Vlastnícké práva k dotknutým nehnuteľnostiam:

Navrhovateľ je v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách Podnikom, ktorý si splnil oznamovaciu povinnosť podľa § 15 zákona č. 351/2011 a teda ako Podnik má podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona iné právo k cudzím nehnuteľnostiam vyplývajúce z osobitného právneho predpisu. Týmto iným právom je zákonné vecné bremeno podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, ktorý je osobitným právnym predpisom lex specialis. Prikladáme potvrdenie o splnení oznamovacej povinnosti, ktoré bolo vydané Úradom pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odborom technickej regulácie pod č. 2917/OTR/2016 zo dňa 4.10.2016.

Návrh na vydanie ÚR ako aj projektová dokumentácia pre vydanie ÚR, ktorá je súčasťou návrhu, je vypracovaný v súlade s ust. § 3 vyhl. MŽP č. 453/2000 Z.z.

Týmto si Vás dovoľujeme požiadať, aby ste oznámili začatie územného konania podľa § 36 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a vyzvali ich, aby v zákonnej lehote podali svoje námietky a pripomienky k predmetnej stavbe.

S pozdravom



Slovanet, a. s.
Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
IČO:35954612, IČ DPH:SK2022059094

(12)

Ing. Igor Polák
špecialista dizajnu siete a technického rozvoja

Prílohy:

Projektová dokumentácia stavby pre ÚR – 2 vyhotovenia

Potvrdenie Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky – určenie stavebného úradu

Stanoviská dotknutých orgánov:

- Krajský pamiatkový úrad Žilina
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Liptovský Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Liptovský Mikuláš
- Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy
- Mesto Liptovský Mikuláš, útvar hlavného architekta
- Mesto Liptovský Mikuláš, odbor životného prostredia a dopravy, oddelenie cestnej dopravy, pozemných komunikácií a verejných priestranstiev
- Mesto Liptovský Mikuláš, odbor životného prostredia a dopravy
- Verjnoprospešné služby Liptovský Mikuláš,
- Obec Demänovská Dolina, úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku
- Hydromeliorácie, š.p.
- Lesy SR, š.p., OZ Liptovský Hrádok
- SPP-distribúcia, a.s.
- Stredoslovenská distribučná, a.s.
- Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.
- TRANSPETROL a.s.
- SLOVNAFT, a.s., Prevádzkovanie produktovodu Kľačany
- eustrem, a.s.
- ŽSR, Železničné telekomunikácie Bratislava
- Michlovský s.r.o.
- LMT a.s.
- LiptovNet a.s.
- IMAFEX s.r.o.
- Fibris, s.r.o.
- MIKOTEL s.r.o.
- Slovak Telekom, a.s.